

Miljøverndepartement

Postboks 8013 Dep  
0030 OSLO

Deres ref:                      Vår ref: 2013/70701-2                      Arkivkode: 008                      Dato: 24.10.2013

## Høringssvar på nye statlige planretningslinjer for samordnet planlegging

Bufdir v/Deltasenteret vil med dette gi sin vurdering av høringsforslag til nye statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Forslaget støttes i hovedtrekk. Vi mener det er viktig i å ha et slikt instrument for å samordne helhet i planlegging på statlig, regionalt og kommunalt nivå. Retningslinjene gir i tiltakspunktene i kap. 4 en helhetlig og god forståelse av aktuelle problemstillinger og prioriteringer i planarbeid. Vi mener også at tiltakene er en god operasjonalisering av de mål og hensikter som er beskrevet og som er nødvendig for å gi økt fokus i alt planarbeid og på alle nivåer.

Deltasenteret støtter derfor høringsforslaget, men ønsker å fremheve enkelte forhold knyttet til tilgjengelighet og universell utforming enda tydeligere. På denne bakgrunn foreslår vi enkelte tillegg til den foreslåtte teksten.

### Til pkt 4.4 andre avsnitt:

Vi mener det er viktig å inkludere universell utforming som overordnet kvalitet i all planlegging.

Vi foreslår følgende tillegg i formuleringen: Ved planlegging av nye utbyggingsområder, og ved fortetting og transformasjon, skal det tas hensyn til overordnet grønnstruktur, viktig naturmangfold og kulturhistoriske verdier, **universell utforming og tilgjengelighet**, og estetiske kvaliteter i bebygde områder. Kulturminner og kulturmiljøer bør tas aktivt i bruk som ressurser i by- og tettstedsutvikling.

### Til pkt 4.6 andre avsnitt:

Vi mener det er nødvendig å også legge spesielt til rette for de som kun kan komme seg frem ved hjelp av privat bil.

Vi foreslår følgende tilleggsformulering: Virksomheter som nevnt over tilpasses omgivelsene med hensyn til utforming, skala og struktur. Det bør legges til rette for enkel atkomst med kollektivtransport, på sykkel eller til fots. Ved lokalisering i områder med god kollektivbetjening bør parkeringstilbudet begrenses, og parkering bør i størst mulig grad legges under bakken eller i bygg over bakken. **Det bør sikres et minimum av parkeringsmuligheter for personer med nedsatt bevegelse og orientering.**

### Til pkt 4.9

Prinsippene om universell utforming har allerede innebygget en fleksibilitet i oppfyllelse og valg av løsninger. Derfor mener vi at dette punktet kan utformes som strengere krav, med «skal/må» heller enn «bør». Dette er også i tråd med NTP 2014 – 2023, kap.13.2 hvor etappemålet for planperioden er å bidra til at reisekjeder skal bli universelt utformet. En tydeliggjøring vil blant annet sørge for at planretningslinjene samsvarer med målsettingene i vedtatt NTP.

Vi foreslår følgende formuleringer: Planlegging av utbyggingsmønster og transportsystem **skal** baseres på prinsippene om universell utforming og tilgjengelighet for alle. Planleggingen **må** ta særlig hensyn til den delen

av befolkningen som har lavest mobilitet. Gjennom samordning av areal- og transportplanlegging **må** det bygges opp under universelt utformede reisekjeder.

#### **Til pkt 5.1**

Vi mener vurderinger av tilgjengelighet og universell utforming må være en del av alternativvurderingene, og at de også må dokumenteres i planleggingen.

Vi foreslår følgende formulering: Planlegging av utbyggingsmønster og transportsystem må omfatte brede alternativvurderinger og konsekvensutredninger av virkninger for **tilgjengelighet**, miljø og samfunn. ....

#### **Til pkt 5.3**

Andel tilgjengelige boliger er i de fleste kommuner langt lavere enn behovet fremover tilsier. Dette mener vi bør understrekes i arbeidet med de regionale analysene.

Vi foreslår derfor følgende formulering: Kommunene bør legge regionale analyser av befolkningsutviklingen og analyser av boligmarkedet **hvor andel tilgjengelige boliger inngår**, til grunn for sin planlegging. ....

#### **Til pkt 6.2**

Fylkeskommunen er også skoleeier. Dette mener vi bør komme frem her, og vi foreslår formuleringen: .... og legge retningslinjer til grunn for egen rolle som kollektivtransportmyndighet og vegeier, **som skoleeier**, og som...

#### **Til pkt 6.4**

Ref pkt 5.3 foreslår vi følgende formulering:

... Kommunene bør i sine overordnede planer fastsette minimumskrav til utnyttingsgrad i fortetningsområder, **samt andel av tilgjengelige boliger. Dette vil ha direkte betydning for kommunens styring av befolkningssammensetning og kommunens fremtidige økonomi.**

Med hilsen

Mari Trommald  
Direktør

Åse Kari Haugeto  
Seksjonssjef, Deltasenteret

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.*