

Miljøverndepartementet  
Postboks 8013 Dep

0030 Oslo

Vår ref.:  
Saksbeh.: KMSW  
Saksnr.: 13/2917-1

Deres ref.:  
13/3047

Ark.:

Dato:  
25.10.2013

## **Høring – Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging**

Det vises til høringsbrev datert 3. september d.å.

Follorådet vedtok på sitt møte 25. oktober følgende høringsuttalelse, jf. sak 63/13:

1. Follorådet støtter tanken om en modernisering av retningslinjene på bakgrunn av utviklingen på sentrale politikkområder som klima, bærekraftig transport, sentrumsutvikling, fortetting og jordvern.
2. Gjeldende RPR har vært et viktig styringsgrunnlag, først og fremst for kommuner og fylkeskommuner. RPR er godt innarbeidet i dagens kommunale planlegging. En vil derfor stille spørsmålet om det er nødvendig med så mye utvidelse og omskriving slik høringsforslaget innebærer. Det er særlig punkt 3 og 4 som er blitt ordrikt, med flere gjentakelser og overlappinger. Dette kan bidra til å «vanne ut» retningslinjene og gjøre dem mindre anvendbare til anvisninger for hvordan planlegging og interesseavveining bør skje. Gjeldende RPR favner implisitt alle de nevnte politikkområder, og det kan være tilstrekkelig med suppleringer og presiseringer. Uansett vil forslaget til SPR tjene på å strammes inn.
3. Follorådet erkjenner det store behovet for boligbygging, men stiller likevel spørsmål ved at boligplanlegging er tatt inn som eget begrep i overskriften. Areal er et generelt begrep som omfatter alle former for arealbruk, både bebygget og ubebygget. Ved å føre inn bolig kan areal lett bli oppfattet som ubebygget areal. Annen type bebygget areal har også trafikkskapende evne (bedrifter, institusjoner etc.).
4. Follorådet støtter at virkeområdet for SPR fortsatt skal være hele landet, men utøves skjønnsmessig og tilpasses regionale og lokale utfordringer. En støtter også neste avsnitt som inneholder klarere presiseringer om at også staten skal følge SPR. Det siste har ofte vært en utfordring til nå i forbindelse med lokalisering av større statlige

institusjoner.

5. Follorådet vil spesielt fremheve behov for langsiktige grenser mellom by- og tettstedsområder og LNF-områder (punkt 4.1), at ikke innfartsparkering må hindre høy arealutnyttelse rundt kollektivknutepunkter (punkt 4.5). samt at utbyggingsmønster skal understøtte et godt kollektivtilbud (4.3). Til det siste bør det tilføyes at også vegnettet må legge til rette for effektive kollektivruter (buss) med gjennomgående veger som gjør det mulig å betjene flere områder på samme rute og gi grunnlag for høy frekvens. Blindveger, isolerte boligområder og lignende bør unngås.
6. Follorådet vil også spesielt fremheve (punkt 6.3) og støtte at staten pålegges å samordne KVV, bypakker og bymiljøavtaler med regionale planer etter pbl. Det er viktig at slike prosesser samordnes og ikke går parallelt.

Med vennlig hilsen

A handwritten signature in blue ink that reads "Kari Marie Swensen".

Kari Marie Swensen  
daglig leder

Kopi: Akershus fylkeskommune  
Fylkesmannen i Oslo og Akershus