



Dato: 30.09.2013
Vår ref: 13/2126-5 -
13/25380
Arkivkode:
Saksbeh.: Daniel Blikset

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Teknikk-, miljø- og planutvalget	22.10.2013	099/13

Høringsuttalelse - Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging

SAKEN GJELDER

Forslag til nye statlige retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging er ute på høring.

INNSTILLING

Nesodden kommune ser positivt på forslaget til nye Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging. Kommunen mener imidlertid at det skulle vært lagt mer vekt på lokale forhold og lokale myndighetene styringsrett da de har detaljert kunnskap om lokale forhold som ikke kommer fram i de statlige retningslinjene.

BEHANDLING I TEKNIKK-, MILJØ- OG PLANUTVALGET - 22.10.2013

Erik Moe (AP) fremmet følgende forslag: «Fylkeskommunale og statlige organers rett til å uttale seg bør normalt begrenses til kommuneplannivå».

Forslaget ble satt opp mot innstillingen som falt mot tre stemmer (1 R og 2SV)

Forslaget fra Erik Moe (AP) ble vedtatt.

TMP-099/13 VEDTAK

Fylkeskommunale og statlige organers rett til å uttale seg bør normalt begrenses til kommuneplannivå

BAKGRUNN

Hensikten med retningslinjene er å oppnå en bedre samordning av bolig-, areal- og transportplanleggingen, både i kommunene og på tvers av kommune, sektorer og forvaltningsnivåer. Retningslinjene skal også bidra til bedre og mer effektive planprosesser.

Retningslinjene skal legges til grunn ved statlig, regional og kommunal planlegging etter plan- og bygningsloven og ved enkelt vedtak som statlige, regionale og kommunale organer treffer etter plan- og bygningsloven eller annen lovgiving.

Gjeldene planretningslinjer ble vedtatt i august 1993 og det er utarbeidet et forslag til nye retningslinjer med hensyn på sentrale politikkområder som klima, bærekraftig transport, sentrumsutvikling, fortetting og jordvern.

Forslaget til nye retningslinjer legger til grunn de samme prinsippene som før, men de er mer utfyllende når det gjelder transportsystem. Det legges opp til at den største delen av utvikling skal skje innenfor eksisterende bebygde områder og spesielt der det er eksisterende og god kollektivtransport. Det legges også mer vekt på sykkel og gange som transportform.

Det legges mer vekt på offentlige myndigheters ansvar i planleggingen. Kommuner, fylkeskommuner og statlige myndigheter må samarbeide om og organisere planleggingen slik at det kan skje en regional samordning av utbyggingsmønsteret og transportsystemet i tråd med de foreslåtte retningslinjene. Fylkeskommunene har og vil få en viktig rolle i forbindelse med regional samordning og planer, og har således ansvaret for utarbeidelse av regionale areal- og transportplaner. Vedtatte retningslinjer og regionale planer skal legges til grunn i den kommunale planleggingen og lokaliseringen av egne virksomheter og institusjoner. Statlige myndigheters innspill til regionale og kommunale planer bør samordnes så langt som mulig. Planer som ikke er i samsvar med retningslinjene gir grunnlag for innsigelse eller innvendinger. Statlige og regionale myndigheter skal legge vekt på helhetsvurderinger når det skal avgjøres om det skal fremmes innsigelser eller innvendinger.

RÅDMANNENS VURDERING

Forslag til retningslinjer bør sees opp mot kommuneplanens arealdel og samfunnsdel. Kommunens utbyggingsområder befinner seg i et belte mellom strandsonen og Nesoddmarka. Som hovedregel skal ny utbygging skje innenfor den eksisterende byggesonen i form av fortetting. Bebygde områder ligger hovedsakelig langs fylkesveiene 156 og 157, dette er også hovedaksen i kollektivtransportsystemet i kommunen. Kommuneplanens samfunnsdel legger også dette prinsippet til grunn og har også et tredelt nivå for senterstrukturen i kommunen – kommunesenter, lokalsenter og grendesenter.

Kommuneplanen har til hensikt og skal legge til rette for en kortreist hverdag der behovet for bruk av bil til daglige gjøremål reduseres, samtidig som Nesoddmarka bevares og ytterligere nedbygging av strandsonen unngås. Rådmannen anser at kommuneplanen hovedsakelig er i tråd med forslaget til nye statlige planretningslinjer.

Rådmannen ser positivt på at regional samordning blir omtalt i forslaget til planretningslinjer og mener at pkt. 4.3 er viktig for lokal styring, fordi kommunen ofte har større detaljkunnskap enn det regionale myndigheter har. Pkt. 4.3 legger også opp til at det kan foregå utbygging der det på sikt er grunnlag for å utvikle et effektivt kollektivtilbud, og ikke kun der dette tilbudet eksisterer i dag.

Retningslinjene skal gjelde for all planlegging i hele landet, noe som gjenspeiles av at de er av en kategorisk og generell karakter. Nesoddens framtidige planlegging kan ikke alltid legge samtlige punkt i retningslinjene til grunn, da det må tas lokale tilpasninger i forhold til de generelle retningslinjene og retningslinjene skulle lagt mer vekt på lokale myndigheters kunnskap og styringsrett.

Kari Myhre Hellem
Virksomhetsleder

Gisle Rebnord Totland
Fagansvarlig plan og miljø

VEDLEGG

Høring - Statlige planretningslinjer for samordnet bolig- areal- og transportplanlegging
Rundskriv T-5_93 Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging