



Innherred samkommune

Plan-, byggesak-, oppmåling- og miljøenheten

Miljøverndepartementet
P.B. 8013 Dep
0030 Oslo

Deres ref: 13/3047

Vår ref: AGIS 2013/6049

Dato: 16.10.2013

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging - høring

Viser til deres oversendelse dat. 03.09.2013, vedlagt forslag til Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Verdal kommune ved komité plan og samfunn har behandlet høringsforslaget i møte den 15.10.2013, sak nr. 83/13, der det ble gjort følgende vedtak:

«Verdal kommune har ingen merknader til forslag om statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.»

Sakspapir fra kommunens behandling følger vedlagt.

Med hilsen

Åge Isaksen
arealplanlegger

Vedlegg: Sakspapir for komité plan og samfunn, sak nr. 83/13.

**Verdal kommune**
Sakspapir**Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging - høring**

Saksbehandler: Åge Isaksen E-post: aage.isaksen@innherred-samkommune.no Tlf.: 74048519	Arkivref: 2013/6049 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	15.10.2013	83/13

Rådmannens forslag til vedtak:

Verdal kommune har ingen merknader til forslag om statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 15.10.2013**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 8 stemmer. 1 stemte mot.

VEDTAK:

Verdal kommune har ingen merknader til forslag om statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Vedlegg:

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging – høringsforslag.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

[Regional plan for arealbruk](#), vedtatt 25.04.2013

Saksopplysninger:

Regjeringen har bestemt at det skal utarbeides Statlige planretningslinjer (SPR) for samordnet bolig- areal- og transportplanlegging, med utgangspunkt i gjeldende Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging fra 1993. De eksisterende retningslinjene har vært et viktig styringsgrunnlag for kommuner, fylkeskommuner og statlige myndigheter i deres arbeid med areal- og transportplanlegging, men retningslinjene trenger nå fornyelse og oppdatering. Dette gjelder spesielt på sentrale politikkområder som klima, bærekraftig transport, sentrumsutvikling, fortetting og jordvern.

Hensikten med nye statlige planretningslinjer på området er å oppnå en bedre samordning av bolig-, areal- og transportplanleggingen, både i kommunene og på tvers av kommuner, sektorer og forvaltningsnivåer. Retningslinjene skal også bidra til bedre og mer effektive planprosesser. Retningslinjene skal legges til grunn ved statlig, regional og kommunal planlegging etter plan- og bygningsloven og ved enkeltvedtak som statlige, regionale og kommunale organer treffer etter plan- og bygningsloven eller annen lovgivning.

Arealbruk og transportsystem skal utvikles slik at de fremmer samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, med miljømessig gode løsninger, trygge lokalsamfunn og bomiljø, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Utbyggingsmønster og transportsystem skal videre utvikles med sikte på å fremme kompakt utvikling av byer og større tettsteder, redusere transportbehovet og styrke grunnlaget for klima- og miljøvennlige transportformer. I storbyområdene er det et mål at veksten i persontransporten skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange.

Utenfor byer og større tettsteder kan lokale myndigheter ivareta kvaliteter ved spredtbygd bebyggelse, der potensialet for fortetting er begrenset, samtidig som det planlegges for fortetting i definerte, tettbygde strøk.

Et viktig mål for planleggingen er å legge til rette for tilstrekkelig boligbygging i områder med press på boligmarkedet og en hensiktsmessig fordeling av veksten.

Det skal legges til grunn et langsiktig perspektiv i planleggingen, og fleksibilitet til å håndtere endringer i demografi, etterspørsel og annet som har betydning for planleggingen. Det skal legges vekt på å oppnå gode regionale helhetsløsninger på tvers av kommunegrensene.

Miljøverndepartementet har som øverste planmyndighet utarbeidet forslaget til nye retningslinjer i samarbeid med berørte departement. Etter at høringen er gjennomført, vil retningslinjene bli vedtatt av Kongen i statsråd.

Vurdering:

Gjeldende retningslinjer fanger ikke opp den politikk- og lovutvikling som har funnet sted etter 1993, spesielt i forhold til klima, transport og arealforvaltning. De ivaretar heller ikke i tilstrekkelig grad behovet for effektivisering av planprosessene, samt bedre samordning og avklaring av målkonflikter.

Nye statlige planretningslinjer medfører ingen revolusjon i forhold til de eksisterende, men styrker en del viktige prinsipper og innebærer noen mer helhetlige grep og oppdateringer:

- ◆ Mål om helhetlig arealforvaltning, attraktive byer og tettsteder, miljøvennlige transportløsninger, funksjonelt utformede byregioner, sikring av viktige naturområder og jordbruksarealer.
- ◆ Klima og bolig er nye tema.
- ◆ Gjelder hele landet, men noe differensiering by/land.
- ◆ Tydeliggjør behovet for styrking av sentrum med høy arealutnyttelse, fortetting og transformasjon.
- ◆ Prioritering av infrastruktur og fremkommelighet for kollektivtrafikken.
- ◆ Styrking av gange og sykkel i planleggingen.

Statlige planretningslinjer skal ivareta nasjonale eller regionale interesser i planlegginga, og ligge til grunn for den regionale og kommunale planleggingen. I den sammenheng vil det være viktig at prinsippene i planretningslinjene kan tilpasses lokale forhold. Det er nylig vedtatt regional plan for arealbruk i Nord-Trøndelag, som er retningsgivende for kommunenes planlegging av utbyggingsmønster og transportsystem. Regional plan for arealbruk synes på en tilfredsstillende måte å kunne ivareta de nye statlige planretningslinjer, slik at de tilpasses lokale utfordringer og løsninger knyttet til bolig-, areal- og transportplanleggingen.