



Røyken kommune

Grønn, nær og levende

Kommunal og regionaldepartementet

postmottak@krd.dep

Deres ref.

13/1718-1

Vår ref.

13/2605-3

Dato

24.10.2013

Svar på høring - Forenkling i plan- og bygningsloven

Det vises til høring om forenkling i plan- og bygningsloven (byggesaksdelen) fra Kommunal- og regionaldepartementet, datert 28.juni 2013. Under følger svar fra Røyken kommune, ved bygningsrådet.

Bygningsrådet i Røyken kommune ser positivt på forslagene som ligger i tilsendte høring. Spesielt ser vi positivt på endringene i høringen som dreier seg om endringer som skal stimulere til aktivitet, og redusere byråkrati og administrative byrder for næringen, kommunene og forbrukerne. Ved innføring av tiltakene i høringen, vil dette i betydelig grad gjøre flere prosesser enklere å forholde seg til for alle partene i en byggesak, spesielt strukturelle endringer i kapittel 20 i loven.

Videre forenklingsforslaget om å heve terskelen for søknadsplikt og introduksjon av registreringsordning for mindre tiltak på bebygd eiendom, og at flere tiltak skal defineres utenfor byggesaksdelens virkeområde.

Tydliggjøring av at mindre tiltak som uthus og garasjer kan plasseres inntil 1 meter fra nabogrense med mindre plangrunnlaget angir noe annet, samt driftsbygninger under 500m².

Tydliggjøring av hvilke plikter tiltakshaver vil ha for registrering av byggverk, er absolutt nødvendig, samt forenklingen i forhold til nabovarsling der hvor tiltaket er regulert i detaljreguleringen.

Når det gjelder forslaget om å begrense klageretten, ved at forhold som er avgjort tidligere i byggesaken ikke skal kunne påklages, vil det bety mindre klager og mindre resurser til dette, og er følgelig svært positivt.

Oppheving av krav om lokal godkjenning

Det vil være svært positivt om «**Oppheving av krav om lokal godkjenning**» blir gjennomført, da dette vil føre til at flere tjenesteytere kan levere tjenester i kommunene.

Med hilsen

Roar Skryseth

Leder bygningsrådet, Røyken kommune

Politisk

Postadr.: Rådhuset 3440 Røyken

Epost: postmottak@royken.kommune.no

Telefon: 31296000

Telefaks: 31296020

Besøksadresse: Rådhuset, 3440 Røyken

Internett: www.royken.kommune.no

Org.nr.: 938 709 866 MVA

Kontonr.: 7137.05.00112