



DET KONGELIGE
FINANSDEPARTEMENT

Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 OSLO

2009/01279-34

ASR/SLEB/TSA 470

Deres ref
200901279

Vår ref
09/4109 ATK/GFE

Dato
15.01.2010

Høring - Utkast til ny jordskiftelov

Det vises til brev fra Landbruks- og matdepartementet (LMD) av 25. september 2009 vedlagt høringsnotat om ny jordskiftelov.

Formålet med gjeldende lov er å skape mer tjenlige eiendommer for eierne og brukerne gjennom bytte av areal, tvisteløsning, og opprydding i uklare og utjenlige eier- og brukerforhold. Forslaget til ny lov skal avløse lov 21. desember 1979 nr 77 om jordskifte o.a. (jordskifteloven). En arbeidsgruppe, i hovedsak bestående av personer fra LMD, har foretatt en bred gjennomgang av loven og har tatt sikte på å utforme en mer systematisk og enklere lov. Samtidig videreføres i all hovedsak de virkemidlene jordskifterettene rår over etter gjeldende lov.

Arbeidsgruppens vurderinger er basert på at jordskifterettene fremdeles skal være organisert som domstoler. Det blir foreslått nye regler om jordskifterettens sammensetning, herunder at hovedregelen nå skal være at jordskiftedommeren er enedommer. Videre er arbeidsgruppens prinsipale forslag at lagmannsretten blir eneste ankeinstans og at jordskifteoverrettene avvikles. Det fremmes forslag om at jordskifteoverdommerne går inn i lagmannsrettene og blir jordskiftelagdommere. Domstoladministrasjonen er bedt om å gjøre en konsekvensvurdering av de praktiske følgene av ulike modeller der jordskifteoverrettene blir overført til lagmannsretten.


Arbeidsgruppen foreslår videre å gå over fra partsgebyr til rettsmøtegebyr, men har ikke foretatt beregninger av hvilke økonomiske konsekvenser forslaget vil medføre for partene og staten. Arbeidsgruppen har derfor foreslått at det blir satt en romslig høringsfrist slik at Domstoladministrasjonen, som har de nødvendige opplysninger og

kompetanse, kan gjennomføre en grundig analyse av forslaget sine konsekvenser. Det fremgår av høringsnotatet at disse opplysningene vil være en del av beslutningsgrunnlaget i LMDs videre arbeid med lovendringsforslaget.

Arbeidsgruppen mener lovutkastet vil gi en enklere og lettere tilgjengelig lov som vil kunne øke effektiviteten ved domstolene, korte ned saksbehandlingstiden, få unna flere saker og på den måten bedre eiendoms- og bruksrettsforholdene i samfunnet.

Finansdepartementet vil avvente høringsinstansenes syn og LMDs videre oppfølging av saken før det tas endelig stilling til forslaget om ny jordskiftelov.

Med hilsen


Ståle Øverland e.f.
avdelingsdirektør


Turid Mette Nilsen
underdirektør