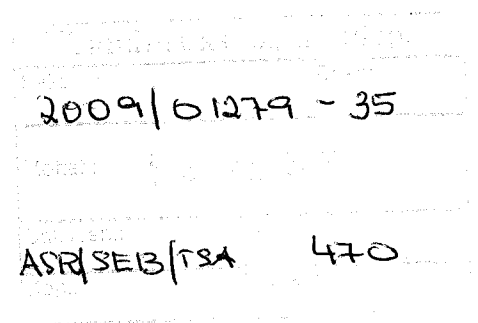




Til

Landbruks- og matdepartementet  
Postboks 8007 Dep  
0030 Oslo



## Høring av forslag til ny jordskiftelov

Det vises til høringsbrev om ny lov om jordskifte som vi fikk på høring den 28. september. Vår uttalelse bygger i tillegg til høringsbrev og –notat på informasjon om praktiseringen av gjeldende jordskiftelov som vi har innhentet fra jordskifteretten.

Jordskifteretten er et nyttig verktøy for våre medlemmer, og vi oppfatter forslaget til ny jordskiftelov som oversiktlig og tilgjengelig slik det er beskrevet i høringsbrevet.

Jordskifterettens kompetanse er kritisk for at jordskifteordningen skal fungere. Norges Skogeierforbund mener derfor at det er viktig at partene kan kreve at retten settes med meddommere. Vår erfaring er at meddommere med sin praktiske tilnærning ofte kan bidra til å sikre gode resultater.

Sett fra skogbrukets side har det vært en klar styrke for jordskifteretten at dommerne er jordskiftetekandidater med landbruksfaglig grunnkunnskap. Selv om jordskifteretten etter hvert også blir tillagt oppgaver utenfor landbruket, oppfatter vi det som en svekkelse dersom dette kompetansekravet fjernes.

I forslaget til ny jordskiftelov er det foreslått at jordskifteretten heretter skal kunne opprette sameier. Skogeierforbundet mener at sameie kan være en hensiktsmessig eierform for veier, vanningsanlegg osv. og for arealer som utelukkende brukes til jakt, fiske og beite. For andre arealer mener Skogeierforbundet at jordskifterettens anledning til å opprette sameier bør begrenses.

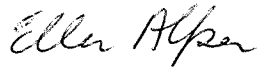
Forslaget til ny jordskiftelov inneholder en bestemmelse om at jordskifteretten kan ta avgjørelser etter Skogbruksloven når det er nødvendig av hensyn til den saken jordskifteretten har til behandling. Dette er en videreføring av bestemmelsen i § 93 i gjeldende jordskiftelov. Fra en jordskifterett i innlandet har vi fått opplyst at denne bestemmelsen brukes ved deling av skogfond ved oppløsning av sameier, og ved overføring av skogfondsmidler ved bytte av grunn. Etter vår vurdering er det hensiktsmessig at jordskifteretten har anledning til å utføre slike disposisjoner.

Vi har imidlertid også opplevd at det er stilt spørsmål ved om denne bestemmelsen gir

jordskifteretten anledning til å behandle søknader om tillatelse til bygging av landbruksveier som er til behandling i jordskifteretten. Det bør det ikke være. Derfor mener vi at det i § 9-4 bør tas inn en presisering som begrenser jordskifterettens myndighet til avgjørelser etter Skogbrukslovens § 14 slik at ikke denne hjemmelen fremstår som generell.

Med hilsen  
NORGES SKOGEIERFORBUND

  
Gudbrand Kvaal

  
Ellen Alfsen