



# Agder lagmannsrett

Landbruks- og matdepartementet  
Postboks 8007 Dep  
0030 Oslo

e-post: [postmottaket@lmd.dep.no](mailto:postmottaket@lmd.dep.no)

Deres referanse  
200901279-/TSA

Vår referanse  
09-163 dbn

Dato  
1. mars 2010

## **Høring, utkast til ny jordskiftelov**

Jeg viser til departementets høringsbrev av 18. september 2009. I henhold til e-post fra Tom Saugnes 22. desember 2009 ble fristen for uttalelse utsatt til 29. januar 2010 for lovutkastet og til 1. mars 2010 for administrative og organisatoriske konsekvenser.

Agder lagmannsrett har tidligere gitt høringsuttalelse til lovutkastet 29. januar 2010. Som bebudet der, gir jeg nå uttalelse til de administrative og økonomiske konsekvenser av lovforslaget.

Etter anmodning fra Landbruks- og matdepartementet vil Domstoladministrasjonen avgi en utredning om de administrative og organisatoriske konsekvensene av reformen innen 1. mars 2010. Jeg nøyer meg med noen hovedpunkter i rettsmiddelordningen.

Vi har sluttet oss til det prinsipale forslaget til rettsmiddelordning i lovutkastet, hvorefter lagmannsretten blir ankeinstans for alle avgjørelser av jordskifterettene. Dette forutsetter at lagmannsrettene tilføres jordskiftefaglig ekspertise i henhold til utkastet, og i praksis kan man tale om en fusjon mellom jordskifteoverrettene og lagmannsrettene. Vi er enige i at ”jordskiftelagdommer” er en naturlig betegnelse på den jordskiftedommer i lagmannsretten.

Et administrativt hovedspørsmål ved reformen er om det skal etableres jordskiftefaglige miljøer ved alle de seks lagmannsrettene, eller bare ved enkelte av disse.

For lagmannsretten er det klart å foretrekke å etablere jordskiftefaglige miljøer ved alle de seks lagmannsrettene. Dette viderefører en enhetlig domstolsstruktur og gir den lovteknisk og praktisk-administrativt enkleste løsningen. For det tilfelle at man blir stående ved å etablere jordskiftefaglige miljøer ved et begrenset antall lagmannsretter, er det imidlertid allmenn

oppslutning i Agder lagmannsrett om at vi gjerne ønsker å bli ”jordskiftelagmannsrett”. Skien er i dag sete for Agder jordskifteoverrett.

Vi antar at det med forslaget om utvidet kompetanse for jordskiftelagdommerne vil være behov for minst én jordskiftelagdommer og en utreder i hver lagmannsrett, slik at denne løsningen kan gjennomføres selv om det i dag bare er fire jordskifteoverdommere i arbeid i landets fem jordskifteoverretter. I tillegg til at lagmannsretten etter lovutkastet § 8-1 skal kunne settes med én jordskiftelagdommer i de saker fra jordskifterettene hvor lagmannsretten i dag er ankeinstans, i første rekke dommer i grensegangssaker, bør jordskiftelagdommeren kunne delta ved behandling av anker over dommer i saker fra tingretten om fast eiendoms rettsforhold og i overskjønn. Det bør etableres hjemmel i domstolloven for dette.

Som et alminnelig prinsipp for gjennomføringen av reformen i praksis, mener vi det er viktig at lagmannsrettens nye jordskifteenheter blir best mulig integrert i lagmannsrettens organisasjon, og at man bygger en felles kultur. Enheten bør derfor ikke organiseres som en egen avdeling, men bør plasseres samlet og sentralt i lagmannsrettens kontorer.

Med hilsen

Dag Bugge Nordén  
Førstelagmann

Kopi av uttalelsen er sendt de øvrige lagmannsretter, jordskifteoverrettene og Domstoladministrasjonen på e-post.