



Oslo kommune  
Byrådsavdeling for byutvikling

Justis- og beredskapsdepartementet  
lovavdelingen@jd.dep.no

Dato: 26.09.2014

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Arkivkode:

201403162-5

170

#### **HØRINGSUTTALELSE - ENDRING I ØREIGNINGSLOVEN § 4**

Det vises til deres brev av 24.06.2014 der utkast til endringer i øreigningsloven oversendes på høring, med høringsfrist 01.10.2014.

I henhold til byrådets vedtak av 03.07.2001, sak 1360, jf. bystyrets vedtak av 30.05.2001, sak 218, avgir byråden for byutvikling høringsuttalelse på vegne av Oslo kommune i foreliggende sak.

Oslo kommune er av den oppfatning at forslaget om nytt 4. ledd i øreigningsloven § 4 som innebærer at et vedtak om forundersøkelser skal være et særskilt tvangsgrunnlag for selve gjennomføring av undersøkelsene, jf. tvangsfullbyrdelsesloven kap. 13. er godt og velbegrunnet. Ekspropriasjon er en omfattende og tidkrevende prosess, slik at det fremstår som fornuftig å spare tid i den forberedende fasen med forundersøkelser. Etter Oslo kommunes vurdering vil dette være fordelaktig både for ekspropriat og ekspropriant. Forundersøkelser vil i flere tilfeller også lede til at man finner at arealet/eiendommen ikke er egnet for ekspropriasjonsformålet/tiltaket.

De økonomiske og administrative konsekvensene som påpekes i høringsnotatet er åpenbare og gir en god begrunnelse for forslaget.

Hensynet til ekspropriat anses godt ivaretatt ved at det ikke foreligger tvangsgrunnlag for å gjennomføre forundersøkelser før en eventuell klage over vedtak som tillater undersøkelsene, er endelig og ferdigbehandlet gjennom stadfestelse av opprinnelig vedtak.

Med hilsen

Bård Folke Fredriksen  
byråd for byutvikling

**Godkjent og ekspedert elektronisk**