



Finansdepartementet  
Postboks 8008 Dep  
0030 OSLO

23. april 2014

Deres ref 12/2-

### **Høring - Om offentlig regulering av fastsettelse av referanserenter.**

Vi viser til høringsbrev fra Finansdepartementet av 22. april 2014 om offentlig regulering av fastsettelse av referanserenter.

Huseiernes Landsforbund (HL) deler Finansdepartementets og Finanstilsynets vurdering av at fastsettelsen av referanserenter i Norge bør gjøres til gjenstand for offentlig regulering og tilsyn. Selv om man så langt vi har registrert ikke har sett eksempler på at fastsettelse av referanserenter er manipulert eller har vært mistenkt for slik manipulering i Norge, har man sett slike uheldige eksempler i andre land.

Nibor-renten har en sentral rolle i økonomien. HL deler det syn at tilliten til at den fastsettes på saklig grunnlag er av grunnleggende betydning. For eiendomsbransjen spesielt er betydningen av Nibor-renten økende fordi obligasjonsfinansiering med referanse til Nibor-renten har vært økende.

HL registrerer at forslaget om å innføre en regulering og tilsyn på området vil ha en midlertidig karakter i påvente av en mer permanent regulering i EU. HL har ingen kommentarer til det.

Med vennlig hilsen  
Huseiernes Landsforbund

Peter Batta  
Adm. Dir.

Dag Refling  
Utredningssjef