

Finansdepartementet
Postboks 8008 Dep
0030 Oslo

Vår dato 15.09.2011
Deres dato 15.06.2011
Vår referanse AMO
Deres referanse SL TOK/rla

Hørings svar forslag om avgrensning merverdiavgiftsplikten for utleie av hytter, ferieleiligheter og annen fritidseiendom.

NHO Mat og Bio viser til høringsbrev fra Finansdepartementet av 15.06.11, der det foreslås endringer i avgrensningen for mva. plikt ved utleie av hytter, ferieleiligheter og annen fritidseiendom. NHO Mat og Bios synspunkter i saken følger vedlagt.

Finansdepartementet ønsker å forenkle ordningen med merverdiavgift ved å innføre mer objektive kriterier for når avgiftsplikt inntreffer. Med mindre utleien er en del av næringsvirksomhet knyttet til hotell eller camping, må utleid fritidseiendom overstige 400 m²/4 utleieenheter for at utleien skal være omfattet av merverdiavgiftsplikten. Finansdepartementet foreslår også at en slik lovendring skal gis tilbakevirkende kraft ved at tidligere fradragsført merverdiavgift skal kreves tilbake.

For norske myndigheter har det i lang tid vært et politisk satsingsområde å utvikle reiselivstjenester med utgangspunkt i jord- og skogbruk. Utleie av fritidseiendom er for mange aktører i jord- og skogbruk en av flere produksjoner i den samlede næringsvirksomheten ved gården. Det samlede potensialet er betydelig, og en rekke aktører har også utviklet denne delen av virksomheten fra å være et tillegg til å utgjøre mer enn det tradisjonelle næringsgrunnlaget. Riktignok over tid, og ved å utvikle utleien gradvis.

Forslaget, der også aktører i landbruket vil minimum måtte ha et omfang på 400 m²/4 enheter i sin utleievirksomhet for å bli omfattet av avgiftsplikten, vil klart redusere incentivet og interessen til å utvikle og satse på utleie som en del av næringsvirksomheten. NHO Mat og Bio mener at utleie av fritidseiendom knyttet til drift av jord- og skogeiendom må anses som en del av en større næringsvirksomhet med flere ulike produksjoner.

NHO Mat og Bio ser problemene anført i høringsbrevet, men mener at intensjonene i forslaget like fullt kan oppnås ved en annen avgrensning enn den som er foreslått. I dag vil alle aktører som driver utleie av fritidseiendom under de foreslåtte nivåene, unntatt aktører innenfor utleie knyttet til drift av hotell eller campingplass, bli rammet av forslaget i høringsbrevet. NHO Mat og Bio foreslår å flytte avgrensningen noe, slik at også aktører med utgangspunkt i landbruket med noe utleie som en del av sitt næringsgrunnlag, også skal være unntatt fra den foreslåtte avgrensningen.

I høringsbrevet foreslås det også at tidligere rettmessig fradragsført mva. skal kreves tilbakeført. I begrunnelsen vises det blant annet til merverdiavgiftsloven §§ 9-2-§§9-5. I høringsbrevet drøftes denne problematikken også opp mot tilbakevirkningsforbudet i Grunnloven. NHO Mat og Bio

mener forslaget om tilbakeføring av tidligere fradragført inngående merverdiavgift virker urimelig, og at forslaget derfor bør fravikes.

Med vennlig hilsen
NHO Mat og Bio

André Monsrud
Fagsjef næringspolitikk