



Ås kommune

RÅDMANNEN

Service- og Kommunikasjonsavdelingen

Det kongelige landbruks- og matdepartement
postmottak@lmd.dep.no

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	Saknr. 10/71/V60 Løpenr. 1164/10	Vibeke Berggård dir. tlf.: 6496 2004	22.01.2010

FORSLAG TIL VERNEHJEMMEL I JORDLOVEN - HØRING UTTALELSE MED FORBEHOLD OM KOMMUNESTYRETS SAMTYKKE

Ås formannskap behandlet forslag til vernehjemmel i jordloven i møte 20.01.2010. Vedtaket ble imidlertid anket til kommunestyret 03.02.2010. Siden departementet har bedt om uttalelse innen 10.01.2010 sendes uttalelsen nå med forbehold om kommunestyrets samtykke. Vi beklager vi ikke rakk å sende uttalelsen innen fristen.

Formannskapets vedtak 20.01.2010 – mindretallsanket til kommunestyret:

1. Formannskapet mener at det ikke er behov for en hjemmel for varig vern av dyrka mark i jordloven. Hensynet til jordvern blir tilstrekkelig ivaretatt gjennom eksisterende lovverk og statlige og regionale føringer.
2. Avgrensing og sikring av verdifull dyrka mark ivaretas på lokalt nivå gjennom arealbruksmyndighet og i de respektive kommuneplaner.
3. Befolkningsveksten i Follo er av Statistisk Sentralbyrå beregnet til å kunne bli på mellom 30 000 og 40 000 personer fram til 2025. Denne befolkningsveksten bør i ihht statlige og regionale føringer i hovedsak skje i tilknytning til kollektivbetjente tettsteder. I Follo vil dette på sikt kunne skape utfordringer i forhold til jordvernet. Det er kommunens oppgave å avveie mellom interessene knyttet til sentrumsutvikling, knutepunktutvikling og jordvern. God sentrumsutvikling rundt knutepunkt bidrar til å redusere transportbehovet i hovedstadsregionen. Et varig vern av sentrumsnære jordbruksarealer kan hindre slik utvikling.
4. Dersom det vedtas en lovendring som gir hjemmel for vern, må det presiseres klarere i foreslått §13 at andre samfunnsfunksjoner og retningslinjer kan gå foran jordvern. I Follo gjelder dette spesielt rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging (Kgl.res. 20.august 1993). De foreslåtte vernekriterier vil i Follo kunne medføre varig vern av dyrka jord helt inntil de viktigste kollektivknutepunktene og sentrumsområdene. Dette vil kunne legge uheldige begrensninger på en fornuftig utvikling av sentrumsområdene.

Postadresse:
Postboks 195
1431 Ås

Besøksadresse:
Skoleveien 1
1430 Ås

Telefon: 64 96 20 00
Telefaks: 6496 2009
E-post: post@as.kommune.no

Bankgiro:
1654.07.99605

Org.nr:
964948798

Formannskapetets behandling 20.01.2010:

Rådmannens innstilling:

Tilsvarende formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 20.01.2010:

Ivar Ekanger (A) fratrådte som inhabil i henhold til kommuneloven § 40 nr. 4.
Anne Odenmarck (A) tiltrådte som vara.

Hanne Marit Gran (SV) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling:

Ås kommune er en presskommune og ser at det er behov for å verne om dyrka mark i framtiden. Formannskapet mener derfor at det er behov for hjemmel for varig vern av dyrka mark i jordloven, og ønsker derfor at forslag til vernehjemmel i jordloven blir vedtatt.

Votering:

Rådmannens innstilling ble vedtatt 6-3 (Sp, SV og V) ved alternativ votering mot SV's forslag.

Sp, SV og V anket saken inn for kommunestyret i samsvar med Ås kommunes reglementer pkt. 8.2.2.3.

Vennlig hilsen

Vibeke Berggård
Vibeke Berggård

Førstekonsulent, Politisk sekretariat

Kopi til: Plan- og utviklingssjef