

Saksprotokoll

Utvalg: Utvalg for areal, landbruk og teknisk drift
Møtedato: 27.01.2010

Sak: 14/10
HØRING - FORSLAG TIL VERNEHJEMMEL I JORDLOVEN

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Gjøvik kommune er enig i at den mest verdifulle matjorda bør få et sterkere vern mot nedbygging på nasjonalt nivå, og at det samme behovet også gjelder god dyrkingsjord. Det etterlyses imidlertid en vurdering av alternative løsninger for hvordan dette kan oppnås. En kan ikke støtte forslaget om vernehjemmel som er på høring.

Ny plan- og bygningslov vil være et viktig virkemiddel for å sikre en sterk beskyttelse av dyrka jord, uten bruk av vern. Prosessene etter loven sikrer kommunalt engasjement og selvstyre. Samtidig er Fylkesmannen høringsinstans og har innsigelsesmyndighet for å sikre regionale og nasjonale interesser.

En styrking av jordvernet bør skje innenfor dagens modell, der et helhetlig ansvar for arealplanlegging og forvaltning ligger hos en instans (kommunen), men slik at jordvernet styrkes innenfor modellen.

Dersom jordvernområder likevel skulle bli innført er kommunen opptatt av at

- jordbruksdriften må kunne fortsette som utenfor jordvernområdene, da en ikke kan se at oppføring av landbruksbygg eller bygging av landbruksveger er viktige trusler mot den beste matjorda.
- det åpnes for vurdering av dyrkbar jord innen området, da god dyrkbar jord bør vurderes parallelt med god dyrka jord.
- konsekvensen av å innføre vern i områder med godkjent reguleringsplan vurderes nærmere. Kommunestyrets vedtak om godkjenning av reguleringsplan er enkeltvedtak, noe som innebærer at aktørers økonomiske utlegg til planlegging i tråd med planen, kan påføre kommunen erstatningsplikt ved innføring av vern. Et evt. økonomisk ansvar må i så fall legges til vernemyndighet.