

Kommunal og Moderniseringsdepartementet
Postmottak@kmd.dep

Deres referanse

Deres dato
03.07.2014

Vår referanse
16402_v1/TOVEG

Vår dato
27.10.2014

Saksbehandler
Tove Vetaas Idsø

Direkte telefon
51908618

Mail:
tove.idso@lyse.no

Høringsinnspill Forslag til forenklinger og endring i forskrift om byggesak

Vi viser til Forslag om forenklinger og endring av forskrift om byggesak som er sendt på høring 03.07.2014.

Høringsinnspillet gjelder forslagene knyttet til endringer i Godkjenningsordningen.

Som det fremgår av høringen, så vil krav om at ansvarlig foretak skal godkjennes av kommunen (såkalt lokal godkjenning) opphøre ved ikrafttredelsen av lovvedtak 93(2013/2014). Samtidig vil Sentral godkjenning bli en ordning som kun er frivillig for bransjeaktørene.

I høringsforslaget kapittel 3 er det tatt inn en rekke forslag til endringer i byggesaksforskriften som følge av den ny-ordning som nå innføres.

Lokal og sentral godkjenning er/har vært en ordning som er en del av plan – og bygningslovens system. Ordningen og systemet har likevel vært tatt i bruk og hensynstatt etter annet regelverk og i andre situasjoner. Høringen tar ikke opp disse problemstillingene.

Vårt innspill er at departementet også må hensynta og regulere hvilken konsekvens regelendringene får på andre områder.

Siden krav om lokal eller Sentral godkjenning ikke kan stilles som krav etter plan – og bygningsloven, legger vi til grunn at det heller ikke kan stilles slike godkjenningskrav på andre saksfelt der reglene etter plan – og bygningsloven har vært brukt.


Et eksempel på bruk av regelverket i andre lov-/forskriftsregler er Forskrift av 08.10.2013 nr 1212 om saksbehandling og ansvar ved legging og flytting av ledninger over, under og langs vei. I dennes § 11 er det angitt «*Entreprenør som skal utføre gravearbeider i offentlig veggrunn, må tilfredsstillende gjeldende krav til godkjenning for ansvarsrett etter plan – og bygningsloven*». Når det ikke lenger kan stilles krav om Sentral godkjenning eller lokal godkjenning etter plan – og bygningsloven, så kan heller ikke slike krav om denne godkjenning stilles etter andre lover. Bestemmelsen må derfor endres eller oppheves.


Det er også vanlig at man ellers – utenfor saker som følger plan – og bygningsloven - stiller krav om at den som utfører arbeide må ha lokal eller Sentral godkjenning.

Et eksempel her er de krav som kommunene stiller i sine såkalte gravereglement/graveinstrukser. Et eksempel er Gravereglement for Sandnes kommune, vedtatt av Sandnes bystyre 29.04.2014. I

dettes punkt 1.6 fremgår: «Entreprenører (også underentreprenører) som skal utføre gravearbeider i medhold av disse reglene, må tilfredsstillende gjeldende krav til entreprenørgodkjenning med hjemmel i plan- og bygningsloven og tilhørende forskrift om godkjenning av foretak. For veiklasse 1 kreves sentral eller lokal godkjenning i tiltaksklasse 2. For øvrige arealer godkjennes entreprenører som er godkjent i tiltaksklasse 1. «

Vennlig hilsen
Lyse Elnett AS


Siri Torgersen Ravndal
Avdelingsleder


Tove Vetaas Idsø
Juridisk rådgiver