

Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne
Asker

Asker, 29. august 2014

DET KONGELIGE KOMMUNAL-
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT
Postmottak@kmd.dep.no

FORSLAG TIL ENDRINGER I BYGGTEKNISK FORSKRIFT – HØRING

Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne, Asker, behandlet sak om forslag til endringer i byggteknisk forskrift – høring i sitt siste møte, 13. august 2014 med følgende vedtak:

Forslag til endringer i byggteknisk forskrift tas til orientering.

I saksfremlegget fra Rådmannen fremkommer at selv om det ikke foreligger et forslag til uttalelse fra rådmannen, vil det være opp til Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne å avgi en høringsuttalelse til de foreslåtte endringer.

Vi har følgende kommentarer:

Vi har forståelse for samfunnets behov for å gjøre det enklere og rimeligere å bygge boliger, men ser også det sentrale i prinsippet om universell utforming og tilgjengelighet til og i boliger.

1 A Unntaksalternativet – kun for små boenheter.

Vi har ingen motforestillinger til dette punktet.

1 B Reduksjonsalternativet – for alle boliger med krav om tilgjengelig boenhet.

Vi mener at en reduksjon av krav til snusirkel fra 1,5 til 1,4 m ikke vanskeliggjør i bevegelsesfriheten med de rullestoler som er i vanlig bruk i dag.

Det er likevel viktig å påpeke at ikke alle er i stand til å klare en snuing omkring rullestolens egen akse. Med evt. redusert armkraft, vil dagens 1,5 m være til stor hjelp.

2 Endring av krav til uteareal

Vi registrerer at uteareal for allmennheten, boligbygning med krav om heis, byggverk for publikum og arbeidsbygning skal være universelt utformet.

Fjerning av krav om universell utforming av felles uteareal for større boligområder vil være et klart tilbakeskritt når det gjelder alle innbygges muligheter for en god og inkluderende tilgjengelighet, både som beboere, og som besøkende.

Men vi har forståelse for at krav om universell utforming av større boligområder i bratt terreng kan medføre større omkostninger og vanskeliggjøre en god arealutnyttelse.

Vi støtter ikke en generell oppheving av krav om universell utforming for større boligområder.

Det bør presiseres at fjerning av krav om universell utforming av felles uteareal for større boligområder gjelder både større boligområder med småhus der det ikke er krav om heis **og boligområder i dokumentert bratt terreng**. Krav til utbyggere om å fremlegge dokumentasjon mht bratt terreng bør derfor ikke fjernes.

Det er viktig at ivaretagelsen av universell utforming av større uteområder er sikret gjennom kommunale planbestemmelser. Vi støtter at den enkelte kommune kan planlegge ut fra lokale forhold og topografi, og at kommunene legger premisser for felles uteareal for nye boligområder inn i plan.

Vi opplever det som viktig å følge opp hvordan evt. endring av regelverket, også kommunens eget regelverk, vil bli praktisert, og om dette vil få negative konsekvenser.

3 Andre endringsforslag

Vi bemerker at glassflater i dører og ellers andre glassflater som kan medføre problemer både for normaltseende og svaksynte, må merkes.

Med vennlig hilsen

Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne, Asker
v/ leder Anne Chr. Holt