

Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo

29. august 2014

Vår ref. 407950/v2

Deres ref. sak 14/2354

Høring - endring av byggt teknisk forskrift, TEK10

NITO er Norges største organisasjon for ingeniører og teknologer med 75.000 medlemmer. Rundt 10.000 av disse har byggfaglig kompetanse. Regjeringen vil gjøre det enklere og billigere å bygge boliger ved å forenkle plan- og bygningsloven med forskrifter. NITO støtter denne intensjonen. Samtidig må forenklingene ikke gå ut over de hensyn som lovverket er ment å ivareta.

NITO har følgende innspill til endring av byggt tekniske krav til boliger og boligområder:

1. Endring av tilgjengelighetskrav i boenhet

NITO anbefaler B, reduksjonsalternativet, for alle boliger med krav om tilgjengelig boenhet. Dette vil dekke behovet for tilgjengelighet i nye boliger. Bestemmelsen er dessuten entydig å forholde seg til for både utbygger og forvalter av forskriften. NITO vil advare mot å velge alternativ A, unntaksalternativet. Det vil være krevende å praktisere og kan medføre en rekke kreative løsninger for å definere hva som utgjør 50 % av boenheten.

2. Endring av krav til uteareal


NITO støtter forslaget om endring av krav til tilgjengelighet i utearealet. Endringen gjør det enklere og rimeligere å anvende tomteareal. Det meste av utearealet vil dessuten fremdeles være omfattet av de mer omfattende kravene til universell utforming. Gjeldende krav er at gangadkomst til byggverk ikke skal ha større stigning enn 1:20. På steder med kupert terreng er det erfaringsmessig vanskelig og dyrt å prosjektere en slik løsning. Omfattende sprengning i forbindelse med gangadkomst kan dessuten ha negative estetiske og miljømessige konsekvenser. Forslaget til endret stigningsforhold vil ivareta muligheten for adkomst også for personer med funksjonsnedsettelse.


Andre endringer

NITO støtter forslaget om skjerpet krav til sikkerhetsglass i vindu og andre glassfelt. Dette er fornuftig av sikkerhetsmessige og praktiske hensyn. NITO støtter også endret krav til utgang fra branncelle i risikoklasse 4. Det ivaretar hensynet til forsvarlig rømning og vil være kostnadsbesparende.

NITOs ingeniører forholder seg til lover og forskrifter som utbygger, rådgiver og forvalter. NITO kommer gjerne med ytterligere innspill til regjeringens arbeid med forenkling av planlegging og boligbygging.

Med vennlig hilsen


Trond Markussen
president


Steinar Sørli
generalsekretær