

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Oddvar Kiærbech [mailto:oddvar.kiarbech@kvanangen.kommune.no]

Sendt: 4. september 2009 15:06

Til: Postmottak MD

Emne: Høringsuttalelse - forslag til statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

## HØRINGSUTTALELSE – FORSLAG TIL STATLIGE PLANRETNINGSLINJER FOR DIFFERENSIERT FORVALTNING AV STRANDSONEN LANGS SJØEN

Kvæningen kommune støtter en differensiering av retningslinjene relatert til hvor stort press det er i de ulike områder av landet.

Det er likevel slik at det også i hver enkelt kommune vil kunne være ulikt grad av press på arealet i strandlinja.

Som et ledd i utviklingen av distriktskommunene og lokaldemokratiet, er det derfor en forutsetning at kommunen, som sitter nærmest utfordringene, har avgjørende vedtaksmyndighet.

Bruken av areal også innenfor 100-meters-beltet, kan i mange saker være avgjørende for utvikling og fortsatt bosetting i området. Dette er et hensyn som må veie tungt i de områdene som ellers blir liggende brakk, og spesielt i de tilfellene der tiltaket blir ønsket velkommen av alle som kjenner og bruker det aktuelle arealet.

Dette behovet kjenner hver enkel kommune best, og det er derfor fornuftig at kommuneplanen kan angi områder der bygging kan tillates, slik loven også gir muligheter til.

Når det gjelder bygging av fritidshus, må det her nevnes at disse også kan være ledd i en næringsutvikling, også der grunneier ved salg av tomter kan frigjøre kapital som er tvingende nødvendig for å investere og drive eiendommen videre. Vi mener derfor at fritidsbebyggelse som inngår i en langsiktig plan for utvikling av grunneiendommen bør kunne tillates i større grad enn hva retningslinjene legger opp til. Det er også slik at i fraflyttingskommuner vil fritidsboliger være et godt tilskudd til å opprettholde næringslivet. I neste omgang vil dette kunne føre til at hytteeierne bosetter seg i kommunen. Et for strengt regime med hensyn til fritidsboliger vil derfor kunne motvirke tanken om bosetting og allmenn bruk, på bakgrunn av at området ellers rett og slett ikke vil bli benyttet av noen som helst, og tilgangen til naturkvalitetene vil dermed på sikt forringes og de gjenboende vil kunne tvinges til å flytte ved at arbeidsmulighetene faller bort.

Vår kommune har ei lang kyststripe hvor vei og fjell legger store begrensninger på oppføring av bygninger. I store deler av kommunen er bygging kun mulig innenfor 100-meters-beltet mellom sjø og vei og reindrifta legger meget store begrensninger i bruk av arealet ovenfor veien.

Med vennlig hilsen

John Helland

Oddvar Kiærbech

Ordfører

Rådgiver

77778802/40405602-

77778811/40405611