



Notat

Innlandet fylkes råd for mennesker med nedsatt funksjonsevnes innspill til høring: Ny boligsosial lov

Innlandet fylkes råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne er glade for at kommunene har fått et tydeligere ansvar i det boligsosiale arbeidet, og er enige i departementets vurderinger i høringsnotatet. Rådet ønsker å understøtte dette med noen erfaringer og tanker.

I henhold til Plan- og bygningsloven er fylkeskommunene planmyndighet og har veiledningsansvar for kommunene i planarbeidet og er på den måten en fin part i utviklingen av ny lov, samt i fagutviklingen og samarbeidet framover. I dette arbeidet bør også de kommunale og fylkeskommunale rådene for mennesker med nedsatt funksjonsevne inkluderes.

Det er for rådet viktig å påpeke at boligsosial utvikling skal foregå i et «**universell utforming perspektiv**» i alt som gjøres!

Kommentarer til høringsnotatets kapitler:

Kapittel 5: Husbanken

Alle kommuner bør inn under Husbankens kommuneprogram og benytte seg av Husbankens virkemidler for å unngå forskjellsbehandling. Dette også for å ivareta kommunenes kompetanse på området.

Kapittel 7. 1: Innledning – hva er (godt) boligsosialt arbeid?

Pkt. 6: Brukermidvirkning: Brukeren skal ha direkte innflytelse på det tilbudet han eller hun har behov for på personlig nivå, men det må også gjelde på systemnivå.

Det oppleves ofte komplisert for søkere/brukere å vite hvordan man skal gå fram og hvor man skal henvende seg om bistand. Det bør vurderes en felles portal for alle landets kommuner som viser enkle rutiner for den enkelte søker med henvisning til egen kommune.

Kap. 7.2: Medvirkning er uklart for kommune og bruker

Det oppleves en draging mot å legge ned små boenheter på tvers av ansvarsreformen. Det er enklere og billigere med samlokalisering, men det må ikke være argumentet for re-institusjonalisering. Brukere har ulike behov, og de må kunne velge boform på lik linje med alle andre, jfr. CRPD – like rettigheter til bolig. Mennesker med nedsatt funksjonsevne er som alle andre.

Kap. 7.3: Medvirkningsansvarets uklare innhold fører til uønsket forskjellsbehandling:

Innlandet fylkes råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne ønsker å presisere at plassering av bolig er viktig og at det er ulike behov i tettsteder vs grisgrendte strøk. Ute i distriktene er det

lange avstander og liten eller ingen tilgang til kollektivtransport; hvilket kan medføre lite sosial kontakt. Det er viktig å se helheten, inkludert helse og psyke. Det er også ulike behov for de som er i arbeid og de som er arbeidsledige. Bofellesskap bør være i nærheten av sentrum.

Kap. 7.4: Innlemming av øremerkede tilskudd

Det er for rådet viktig å påpeke at de økonomiske virkemidlene må være tydelige nok identifiserte og knyttet til intensjonen i loven, samt plikten og koordineringsansvaret!

Kommunene bør også være i stand til å vurdere det mest økonomiske tiltaket, om det er mest lønnsomt at kommunen med kostbar konsulentbistand er utbygger eller om det skal være brukeren som gjør det selv. Økonomiske virkemidler bør følge personen som skal bygge, og ikke kommunen.

Kap. 7.5: Flere aktører har påpekt nødvendigheten av en styrket lovfesting

Rådet støtter LDOs innspill om selvbestemmelse og involvering som vist foran. Når det gjelder minstestandard og kvalitet må det være en selvfølge. Erfaring tilsier at kommunale boliger ofte ikke er prioritert, har dårlig standard og at bofellesskap ofte er institusjonspreget. Det er snakk om menneskers hjem, og bolig er viktig for å kunne trives.

Kap. 8.3.3: Ny lov om kommunens ansvar for vanskeligstilte på boligmarkedet

Kommunene skal følge loven og ikke være selvrådende: Det må være klare regler som ikke skal være styrt av miljøet du er i, og ansvaret skal være klart, definert og enkelt for bruker å forholde seg til. Like- behandling og verd er viktig!

Kap. 10.7.2: Om forslaget

Mennesker med nedsatt funksjonsevne har ofte lavere inntekt, og en leie som går til investering er en god løsning. På denne måten vil en få anledning til å bosette seg og eie egen bolig på lik linje med andre. Det vil lette muligheten for å komme inn på boligmarkedet.

I dag er det for målgruppa store utfordringer knyttet til leiepriser som går opp. Når det er snakk om hjemmet ditt er det viktig å bestemme selv beliggenhet og om en vil leie eller eie.

Kap. 12.4: Forutsetninger for en vellykket gjennomføring:

Det må sørges for at alle kommuner har kompetanse til å løse oppgavene på best mulig måte og ivareta den enkelte bruker/individ.