



Miljøverndepartementet
Boks 8013 Dep

0030 OSLO

Vår ref.: 10902585/EF

JURIDISK AVDELING

Advokat Einar Frigland
Advokat Anders Leisner
Advokat Annita Magnussen
Advokat Line A. Pærelus
Advokat Elisabeth Aas Nilsen
Advokat Thore Eithun Helland

Oslo, 23. juni 2009

Medlemmer av
Den Norske Advokatforening

HØRING – FORSLAG TIL ENDRINGER I FRILUFTSLOVEN

Huseiernes Landsforbund (HL) har notert at denne saken er sendt på høring, dog uten at vi er kommet med på listen over høringsinstanser. Med våre 150.000 enkeltmedlemmer (herunder borettslag og boligsameier) representerer HL 10% av norske boligeiere. At disse eier minst 10% av hyttene i vårt land, er neppe en urealistisk antydning. Vi ønsker på denne bakgrunn å komme med en kort uttalelse, til ett av de punkter som tas opp i høringsnotatet.

§9 i frilufsloven sikrer at den som vil sette opp telt må holde en minimumsavstand til bebodd bolig og hytte; ”i hvert fall ikke nærmere enn 150 meter”. Det er foreslått å sløyfe grensen.

Huseierens Landsforbund vil sterkt advare mot å endre loven på dette punkt. Grensen på 150 meter er i loven uttrykt som en kraftig markert frisone der eiernes berettigede krav på stillhet og uforstyrret naturopplevelse er gitt et tydelig vern, uttykt slik at lovens vurderingstema kun er hva som kan forstyrre beboernes fred **utenfor** grensen. HL påpeker at grensen har funksjonert tilfredsstillende i en årrekke. Vi er uenige med departementet i at utviklingen av bolig- og hyttebebyggelsen (fortetting) skulle tilsi at telt-grensen bør oppheves. Tvert i mot kan det sies at grensen blir mer og mer viktig ettersom fast bebyggelse øker og avstanden til naboer minker, med derav følgende redusert friluftsopplevelse.

Det er etter HLs syn naivt å tro at kravet om ikke å forstyrre freden er ”tilstrekkelig for å ivareta hensynet til beboerne”. Det er vår oppfatning at en endring som den foreslåtte vil være det samme som om å be om en endeløs rekke små og store konflikter, når man på denne måten ønsker å overlate til den enkelte teltter å definere hva som ”forstyrrer beboernes fred”. Konflikter av denne type er nettopp unngått siden loven kom, ved at en klar og målbar størrelse ble bragt inn i §9 som et absolutt minimum.

HL vil avslutningsvis påpeke at den motsatte løsning fungerer godt i dag: Fastboende aksepterer telting som ikke er til sjenanse, der vegetasjon og terreng tilsier det, selv om avstanden er under 150 meter. Denne vurdering bør fortsatt tilligge de fastboende.

Huseiernes Landsforbund går mot den foreslåtte endring av frilufslovens §9.

Med vennlig hilsen
for Huseiernes Landsforbund

Peter Batta
adm. dir.

Einar Frigland
advokat