



Kommunal- og Moderniserings- Departementet  
Postboks 8112 Dep  
0032 OSLO

Sandnes, 17.09.2018

Deres ref:  
Saksbehandler: Kjetil Pedersen

Vår ref: 18/00141-18  
Arkivkode: ---

## Høring - Forslag til endringer i byggesaksforskriften (Sentral Godkjenning)

Viser til høring på forslag til endringer i byggesaksforskriften med høringsfrist 15.09.2018.

Under følger våre kommentarer:

### 1. Tydeliggjøring av at det ikke er tillatt å stille krav om sentral godkjenning

Det foreslås å tydeliggjøre i SAK10 § 9-1 at det ikke er adgang for offentlige myndigheter til å stille krav om sentral godkjenning ved offentlige anskaffelser eller som vilkår for å få tillatelse.

Vi har ingen kommentarer.

### 2. Tydeliggjøring av at faglig ledelse må være ansatt i foretaket

Det foreslås å tydeliggjøre i SAK10 § 11-1 at foretakets faglig ledelse må være fast ansatt.

Vi er positive til at faglig ledelse defineres i SAK10. Fordi det i dagens forskrift er uklart hvilken rolle faglig ledelse har i foretaket.

Vi er positive at det i søknad om sentral godkjenning stilles krav til foretakets faglige ledelse skal være ansatt i foretaket. Dette vil i større grad sikre at foretak med høy tiltaksklasse, hvor fare for store konsekvenser ved feil eller mangler, har en faglig ledelse som er fast ansatt og har reell innflytelse i de aktuelle prosjektene. Det bør presiseres at faglig ledelse skal ha reell innflytelse i de aktuelle prosjektene.

### 3. Utvidelse av antall utdanningsnivåer

Det foreslås endringer i SAK10 §§ 11-2 og 11-3 som går ut på at mesterbrev og fagskole deles i to separate utdanningsnivåer, og at foretak med faglig ledelse med fagskole (120 studiepoeng) kan få sentral godkjenning, og erklære ansvarsrett, innen enkelte flere funksjoner og i høyere tiltaksklasser enn tidligere.

Vi er positive til at det endelig skilles på utdanningsnivåer mellom mesterbrev og fagskole. Dette fordi mesterbrev som formelt sett er en kvalifikasjon og ikke en utdanning i motsetning til fagskolen som er en yrkesrettet, høyere utdanning, som gir rett til tittelen

fagskoleingeniør. Det er viktig her å kunne vise til relevant fagkombinasjon innen aktuelt fagområde. Dette bør vektlegges sterkere enn i dag.

#### 4. Vektlegging av relevant arbeidserfaring opparbeidet før endt (videre)utdanning

Det foreslås en oppmyking av kravet i SAK10 § 11-3 om at relevant praksis må være opparbeidet etter endt utdanning.

Vi er positive til at det presiseres at både praksis opparbeidet før og etter endt utdanning kan godskrives.

#### 5. Tydeliggjøring av hvilke foretak som skal oppfylle krav om registrering i mva-registeret

Det foreslås å tydeliggjøre i SAK10 § 13-1a at foretak som er unntatt registreringsplikt i henhold til merverdiavgiftsloven, også kan få sentral godkjenning.

Vi har ingen kommentarer.

#### 6. Mulighet til å synliggjøre utførelseskompetanse i foretaket

Det foreslås en endring i SAK10 § 13-1b som innebærer at foretaket gis mulighet til å synliggjøre på godkjenningsbeviset, hva slags utførelseskompetanse det har.

Vi har ingen kommentarer.

#### 7. Utvidet plikt til å avslå søknad om sentral godkjenning og til å trekke tilbake sentral godkjenning

Det foreslås en ny bestemmelse i SAK10, § 13-1c, som pålegger godkjenningsmyndigheten å avslå søknader om og fornyelser av sentral godkjenning, fra foretak som gjentatte ganger har oppfylt vilkår for straff eller foretaksstraff for brudd på annet regelverk, herunder arbeidsmiljøloven, allmenngjøringsloven mm. Det foreslås å utvide plikten til å trekke tilbake sentral godkjenning etter SAK10 § 13-6 på tilsvarende grunnlag.

Vi er positive til at søknad om sentral godkjenning kan avslås for brudd på annet regelverk. Dersom disse foretakene ikke får sentral godkjenning, vil de likevel kunne erklære ansvarsrett i byggesaker.



Mette Cecilie Nystrom Brox  
Byggesakssjef

Kjetil Pedersen  
Leder tilsyn

Dokumentet er ikke signert da Sandnes kommune benytter elektronisk godkjenning.

Mottaker  
Kommunal- og  
Moderniserings-  
Departementet

Kontaktperson

Adresse  
Postboks 8112 Dep

Postnummer  
0032 OSLO