



## DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Nærings- og fiskeridepartementet  
Postboks 8090 Dep  
0032 OSLO

Deres ref  
14/1659

Vår ref  
14/7146-6

Dato  
15.01.2015

### **Forslag til endring i lov om Enhetsregisteret - Høring**

Vi viser til brev av 20. november 2014 om ovennevnte.

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har ansvar for lov om burettslag, lov om bustadbyggjelag og lov om eierseksjoner. Forslag til endringer innebærer en forenkling for borettslag og sameier når de skal melde fra om endringer til Enhetsregisteret og Foretaksregisteret. Mange borettslag og eierseksjonssameier er registrert i Foretaksregisteret med et boligbyggelag som forretningsfører. I dag må meldinger til registeret om endringer signeres av en fysisk person, som i praksis betyr at retten må delegeres fra borettslaget eller sameiet til en fysisk person hos forretningsfører. Det er nå foreslått at også juridiske personer (blant annet forretningsfører) gis rett til å signere meldinger elektronisk.

Vi støtter forslaget til forenkling. Endringsforslaget bidrar til at arbeidet med å registrere endringer i registeret blir enklere og mer effektivt for borettslag og eierseksjonssameier. Veien om å innhente signeringsfullmakt er unødvendig byråkratisk og bidrar trolig til at endringer ikke alltid blir meldt inn til Enhetsregisteret. En forenkling av signeringsretten vil dermed også bidra til å bedre registerets kvalitet.

Høringsnotatets kapittel 3.3 omtaler imidlertid ikke hvordan det er tenkt at juridisk person skal kunne signere elektronisk, og hvorvidt forslaget forutsetter bruk av virksomhets sertifikat. Dersom signering av juridisk person bare er mulig med virksomhets sertifikat, bør høringsnotatet omtale forholdet til esignaturloven og det pågående arbeidet med eIDAS-forordningen da dette har betydning for hvilke krav som stilles til elektronisk signatur ved bruk av virksomhets sertifikat. Det kan også være hensiktsmessig å omtale i hvilken grad endringen antas å føre til økt andel digitale meldinger, utbredelsen av virksomhets sertifikater

og kostnaden for virksomhetene i kapittel 5 Økonomiske og administrative konsekvenser.

Hanne Finstad (e.f.)  
avdelingsdirektør

Sissel Watz  
seniorrådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*