



KOMMUNAL- OG  
MODERNISERINGSDEPARTEMENTET  
Postboks 8112 DEP  
0032 OSLO

Vår referanse: 2018/63395-8  
Saksbehandler: Jasmin Ighoubah  
Dato: 28. mars 2019  
Deres ref.:

## Hørings svar Bergen kommune- Strategi for bygningsdelen i matrikkelen

Det vises til Kommunal- og moderniseringsdepartementets høringsbrev av 14. desember 2018 om strategi for bygningsdelen i matrikkelen med høringsfrist 22. mars d.å. Det vises til at Bergen kommune har fått utsatt høringsfrist til 31. mars d.å.

Byrådet i Bergen kommune behandlet saken i møtet 28.03.2019 sak 1100/19 og avga i henhold til fullmakt følgende hørings svar på vegne av Bergen kommune:

Det vises til Bergen kommune viser til at matrikkelen inneholder sentrale opplysninger om fast eiendom, herunder matrikkelnummeret, som er betegnelsen for den enkelte matrikkelenhet, videre finnes det opplysninger om adresse, bygning og bruksenhet. Opplysningene har i dag stor variasjon i kvalitet og fullstendighet, dette gjelder i særlig grad opplysninger om bygninger og bruksenheter. Sett i lys av at matrikkelen skal være et ensartet og pålitelig register for hele landet, er Bergen kommune opptatt av at matrikkeldata til enhver tid skal være korrekte, og oppdateres kontinuerlig. Bergen kommune er enig i at bygningsdelen i matrikkelen ikke svarer helt til de forventinger en må kunne stille til registeret i dag, det er derfor som departementet tar opp, nå et behov for å drøfte den videre strategien for bygningsdelen i matrikkelen.

Bergen kommune er enig med forslaget fra departementet om at en i hovedsak bør holde fast ved gjeldende organisering av bygningsdelen, samt at offentlige data fortrinnsvis må lagres og forvaltes ett sted, en bør ikke ta inn opplysninger i matrikkelen som kan forvaltes bedre utenfor matrikkelen. Videre støtter Bergen kommune synspunktet om at opplysninger i bygningsdelen i matrikkelen bør være slike som det er behov for å knytte til hver enkelt bygning individuelt gjennom hele dens levetid. Det bør også i hovedsak være mulig å holde opplysningene oppdatert med enkle og effektive saksbehandlingsmetoder for kommuner og andre offentlige myndigheter, opplysningene vil på denne måten være mer fullstendig og korrekte.

Bergen kommune støtter også departementets forslag om å åpne for egenrapportering direkte fra rettighetshaver, hvor eier selv oppfordres til å sjekke opplysningene i matrikkelen mot det som fremkommer i forbindelse med tjenesten eller tilsynet, og eventuelt oppdaterer opplysningene via en foreslått ordningen med «min matrikkelside». Bergen kommune ser at dette vil være en gunstig ordning for eier. Det må imidlertid som departementet foreslår, være en frivillig ordning. Det er videre viktig å understreke at byggesaksbehandlingen i kommunen fortsatt må være en primær oppdateringskilde for bygningsdelen i matrikkelen, men at det i større grad legges til rette for digital innrapportering og føring av data, dette synes å være i tråd med departementets synspunkt i høringsnotatet.

Byggeår for når et bygg er oppført er en viktig opplysning, Bergen kommune støtter derfor at byggeår innføres som eget datafelt i matrikkelen. Bergen kommune stiller imidlertid spørsmål til om opplysningen skal vedlikeholdes av rettighetshaver, samt om dette er en opplysning som trenger vedlikehold når bygget først er registrert. Opplysninger om kontaktperson for bygning er lite brukt og vanskelig å holde oppdatert, en er derfor enig i at denne delen kan utgå, som foreslått av departementet. Det vises til at opplysninger om tiltakshaver i en byggesak i alle tilfelle vil kunne hentes ut av kommunens arkivsystem.

Det er videre i høringsnotatet vist til at det er en vesentlig svakhet ved dagens system at matrikkelen mangler enkle skisser som viser bruksenhetenes plassering i bygningen, det foreslås at dette blir tatt inn. Videre foreslår departementet at opplysninger om heis ikke lenger skal føres i matrikkelen, men at matrikkelen får en kopling til NIREG- nasjonalt installasjonsregister for løfteinnretninger, driftet av Direktoratet for byggkvalitet. Bergen kommune har ingen merknader til disse forslagene.

Vedrørende forslaget om at opplysninger om energikilder skal kunne vedlikeholdes av rettighetshaver som har registrert seg elektronisk, stilles det også her spørsmål til egenregistrering av opplysninger i matrikkelen ut fra hensynet til kvalitet og fullstendighet i opplysningen i matrikkelen.

Bergen kommune har for øvrig ingen merknader til høringsnotatet.

Med hilsen  
BBU - kommunaldirektørens stab

Morten Børslid - seksjonsleder  
Jasmin Ighoubah - juridisk rådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*