

Bolig- og bygningsavdelingen
Kommunal- og regionaldepartementet
postmottak@krd.dep.no

Innspill til Stortingsmelding om bygningspolitikk – for sikring av bærekraft/levedyktighet

Vi er godt kjent med at NTNU, koordinert med SINTEF Byggforsk, skal bidra med et innspill til innholdet i Stortingsmelding om bygningspolitikk knyttet til forskning, utdanning og formidling. Som fagpersoner velger vi i tillegg å fremme følgende innspill til strukturen i Stortingsmeldingen.

Finansdepartementets forskningsprogram Concept har som en hovedaktivitet å drive følgeforskning knyttet til kvalitetssikringen av store, statlige investeringsprosjekter med forventet kostnad over 500 millioner kroner før de legges fram for vedtak i Stortinget. Hensikten er at samfunnet skal oppnå bedre ressursutnytting og effekt av slike investeringer. Concepts sekretariat er ved Institutt for bygg, anlegg og transport ved NTNU.

Selv om investeringer i boliger faller utenfor forskningsprogrammets domene, er kravene til relevans og bærekraft/levedyktighet også viktige ved utforming av bygningspolitiske styringsdokumenter.

En utfordring ved kvalitetssikring av store investeringer er forventningen om fremtidig netto nytte. Dette gjelder ikke bare i økonomisk forstand, men også i sosial og miljømessig sammenheng. OECD har i de siste årene utviklet et enkelt metodisk verktøy, Sustainability Impact Assessment (SIA). Metoden kan benyttes til systematisering og vektlegging av langsiktige økonomiske, sosiale og miljømessige virkninger av store investeringer. En viktig fordel med SIA er at et stort antall ulike langsiktige virkninger, og ikke minst sammenhengene mellom dem, kan beskrives kvalitativt eller kvantitativt, og bringes inn i beslutningsgrunnlaget. De tre temaområdene i SIA samsvarer godt med temaområdene i for eksempel Norges strategi for bærekraftig utvikling, publisert som del av Nasjonalbudsjettet 2008.

Postadresse	Org.nr. 974 767 880	Besøksadresse	Telefon
7491 Trondheim	E-post: bat-info@ivt.ntnu.no	Høgskoleringen 7a Gløshaugen	+ 47 73 59 46 40
	http://www.ivt.ntnu.no/bat/		Telefaks + 47 73 59 70 21

Institutt for bygg, anlegg og transport har nylig innført undervisning i bærekraft/levedyktighet for alle våre 200 byggstudenter i første årskurs. SIA er en viktig del av dette.

Sett fra vårt ståsted kan Stortingsmeldingen integrere følgende temaområder (etter OECDs definisjon av sustainability):

1. *Økonomisk bærekraft/levedyktighet*¹
2. *Sosial bærekraft/levedyktighet*²
3. *Miljømessig bærekraft/levedyktighet*³

OECD understreker at en viktig forutsetning ved bruk av SIA er at de tre temaområdene i utgangspunktet tillegges lik vekt, og at gjensidige avhengigheter mellom dem også tas hensyn til.

Det er mulig at en slik metodisk integrering av temaområdene kan være nyttig ved utforming av Stortingsmeldingens struktur. Det ligger en utfordring i å gjøre fremtidige virkninger forutsigbare, og da bør eksisterende kunnskap og langsiktig tenkning legges til grunn. Dette er viktige forutsetninger for at investeringer i bygninger skal oppnå bærekraft/levedyktighet. Vi mener at de ovenstående områdene bør tillegges prinsipiell betydning ved utforming av Stortingsmeldingen, og velger derfor å gjøre oppmerksom på dette allerede nå.

Med beste hilsen,



Marit Støre Valen
Instituttleder/Førstemanuensis



Tore Haavaldsen
Professor



Ola Lædre
Førstemanuensis

¹ Forslag til underkategorier kan for eksempel være: Utnyttelse av ny teknologi, produktivitet i gjennomføringen, prosjektering for fremtidige nytte, konkurransebetingelser for små og mellomstore bedrifter, tilgang midler til fremtidig drift og vedlikehold etc.

² Forslag til underkategorier kan for eksempel være: Personikkerhet og risiko, sosiale endringer, arbeidsinnvandring, utvikling av samfunnsmessige behov, estetikk og funksjonalitet, universell utforming etc.

³ Forslag til underkategorier kan for eksempel være: Miljøvennlige materialer, resirkulering, gjenvinning, energibruk og sparetiltak, klimaendringer, ressurs-/materialtilgang, landskap og bymiljø etc.