

## Innspill til stortingsmelding om bygningspolitikk

I 2011 vil regjeringen fremme en stortingsmelding om bygningspolitikken. Vi forventer at et sentralt område vil være energieffektivisering i bygg.

Schneider Electric er den globale spesialist på energieffektivisering, med ca 110.000 ansatte i 100 land og en omsetning på ca 130 milliarder. I Norge er vi ca 500 ansatte og en omsetning på ca 1,5 milliarder. Som en av de viktigste aktørene innenfor energieffektivisering i Norge tar vi i disse dager initiativ til et bransjeseminar om **Energieffektivisering i bygg**. Hensikten med seminaret, er å samle lokomotivene i vår bransje, der vi sammen kommer opp med konkrete tiltak til hvordan vi kan bidra til denne energieffektiviseringen. Statssekretær Dag Henrik Sandbakken i Kommunal og regionaldepartementet vil holde innlegg på denne samlingen – og vi ønsker å gi en tilbakemelding etter vår konferanse som ytterligere innspill til Departementet og stortingsmeldingen.

Forventningen til at energieffektivisering er det mest sentrale i stortingsmeldingen er basert på det faktum at det vil bli en stor mangel på energi globalt (og nasjonalt) i de nærmeste tiår. Ved siden av klimakrisen er energikrisen en av de 4-5 viktigste utfordringer vår klode står overfor. Derfor er det også på agendaen til alle nasjoners ledere. Vi vet også at det aller meste av energi kommer fra energiformer som sender ut klimagasser. CO2-fangst og energiproduksjon som er ren (fornybar) er viktige globale og nasjonale anliggender. MEN det aller viktigste på kort og lang sikt er å bruke energien mer optimalt – energieffektivisering. Internasjonale studier viser at energieffektivisering er enkleste, billigste og raskeste vei for å gjennomføre positive klimatiltak. Det vil redusere behovet for økt produksjon, redusere produksjon av forurensende kraft, samtidig som det frigitte overskuddet kan settes inn på områder der det er ventet vekst i forbruket.

40% av all energiforbruk i Norge skjer i bygg. Basert på mange erfaringer vi og andre aktører i markedet har, er energieffektivisering på mellom 30-40% forholdsvis enkelt å få til med dagens teknologi og kompetanse.

Arnstad-utvalget varsler en sterk vekst i energieffektiviserende tiltak i årene som kommer. Utvalget har satt ambisiøse mål, med en ønsket innsparing på 10 TWh innen 2020, og en halvering fra dagens nivå på 80 TWh til 40 TWh i 2040. I følge rapporten er det mulig at alle nye bygg kan oppnå passivhusnivå allerede fra 2015. Det totale energibehovet i et slikt hus utgjør rundt 25 prosent av energibehovet i en normal bolig.

**Den store utfordringen er energieffektivisering av eksisterende bygg. Disse vil fortsatt stå for rundt 90 prosent av forbruk i bygg i de neste ti år. Får man ikke i stand tiltak i eksisterende bygg, er det ikke mulig å redusere så mye og så raskt som utvalget ønsker.**

Det er avgjørende for Norge å fastsette konkrete mål for energireduksjon og tiltak må rettes inn mot eksisterende bygg snarest. Senere vil nye og energieffektive bygg slå sterkere ut. I 2040 vil 37 prosent av daværende byggemasse være bygget mellom 2010 og 2040, forutsatt samme takt i byggeproduksjonen som i dag.

Vi tror tiltakene skal ha form av både gulrot og pisk, som forskriftsendringer, økonomiske støtteordninger, endring av adferd og kompetanseheving. Arnstad-utvalget anslår et økonomisk støtteprogram eller insentiver på mellom 1,4 og 2 milliarder kroner per år. Tiltakene ventes å utløse et nytt marked på rundt 80 milliarder kroner årlig og tilsvarende momsinntekter til staten på rundt 15 milliarder mellom 2010 og 2020, og grunnlag for 80.000 nye årsverk i bygg- og anleggssektoren.

Utvalget foreslår særskilte virkemidler overfor offentlige bygg, slik at disse kan gå foran og vise vei mot en mer energivennlig byggsektor.

#### **Hvilke faktorer forventer vi å finne i en ny stortingsmelding :**

1. Tilskuddsordninger for **eksisterende bygg** som gjennomfører energieffektivisering, som f.eks
  - a. "godkjente løsninger" for sentral driftskontroll
  - b. "godkjente løsninger" for varmegjenvinning
  - c. "godkjente løsninger" for lysstyring
  - d. "godkjente løsninger" for varmestyring
  - e. "godkjente løsninger" for ventilasjons-styring
2. Strengere regulatoriske krav med hjemmel i forskrifter, som krav om lavenerginivå i bygg ved rehabilitering innen 2015 og passivhusnivå innen 2020. Samt skjerpede krav til offentlige bygg, blant annet med krav om passivhus i nybygg fra 2014 og i rehabiliterte bygg innen 2018. Passivhusnivå i eksisterende bygg, vil i tillegg til energieffektivisering i de tekniske anlegg, innebære vesentlige tiltak i bygningskropp(isolasjon, vinduer, dører, kuldebroer, etc). Tilskuddsordningene må økes for å dekke en større del av merkostnadene for en passivhusstandard.
3. Harmonisering av energimerking og at det offentlige ikke kan leie eller leie ut bygg som har lavere kategori enn C. Herunder skal også Huseier få rett til å endre leiekontrakter hvis han/hun iverksetter energireduserende tiltak.
4. Skattefordeler for investeringer som boligeiere gjør for å redusere energiforbruket (for eksempel en lignende ordning som ROT-fradraget i Sverige).

5. Betydelige insentiver til kompetanseheving og styrking av forskning og utvikling på området
6. Krav om å oppgi kostnader til energieffektivisering ved bygningsalg
7. Etablering av forutsigbare tilskuddsordninger til mer effektiv energibruk og enøk
8. Kommunal premiering av energieffektive nybygg og et krav om at kommunene etablerer/bidrar til å etablere forbildeprosjekter, både for bolig og næring.
9. Skjerpede krav i lov om offentlige anskaffelser
10. Krav om miljøledelse i offentlig sektor
11. Videreutvikle grønne lån med gunstig rente og innføre en ordning med hvite sertifikater.
12. Omgjøre revidert TEK §14-7 om forbruk mot bruk av elvarme i næringsbygg.

Med vennlig hilsen

Runar Hansesætre

Adm.dir. Schneider Electric Norge