

HØRINGSNOTAT – UTKAST TIL FORSKRIFT OM ENDRING I FORSKRIFT OM TILSKUDD TIL STUDENTBOLIGER

UTKAST TIL FORSKRIFT

§ 1. *Formålet med tilskuddsordningen*

Ordningen skal sikre etablering av boliger for studenter ved høyere utdanningsinstitusjoner i Norge. Dette skal bidra til en mer forutsigbar og rimelig bosituasjon for studenter, og være et supplement til det private boligmarkedet.

§ 2. *Hvem kan få tilskudd*

Tilskudd kan gis til studentsamskipnader og studentboligstiftelser *i særlige tilfeller*.

§ 3. *Hva det kan gis tilskudd til*

Det kan gis tilskudd til

- oppføring av studentboliger
- kjøp og ombygging av eksisterende bygningsmasse til studentboliger
- *rehabilitering av eksisterende studentboliger i særlige tilfeller*

§ 4. *Fordeling av tilsagn*

Departementet behandler søknader og *vedtar* tilsagn om tilskudd til studentboliger.

§ 5. *Beregning av tilskudd*

Departementet fastsetter *størrelsen på tilskuddet* og de øvre kostnadsgrensene.

§ 6. *Søknad om godkjenning og utbetaling*

Husbanken behandler søknader om godkjenning av prosjekter og utbetaling av tilskudd.

§ 7. *Veiledning og kontroll*

Husbanken skal gi råd til studentsamskipnadene og føre kontroll med prosjektene gjennom hele byggeprosessen fra det er gitt tilsagn til prosjektet er ferdigstilt.

§ 8. *Klageadgang*

Klage på Husbankens vedtak, *jf. § 6*, behandles etter reglene i forskrift 14. september 1992 nr. 692 for klagenemnda for *Husbanken*.

§ 9. *Krav om tilbakebetaling*

Departementet kan kreve tilskuddet tilbakebetalt dersom forutsetningene for tilskuddet ikke overholdes.

Studentboliger som helt eller delvis er finansiert med tilskudd, kan ikke avhendes eller pantsettes uten *departementets* samtykke. Hvis studentboligene avhendes eller på annen måte overføres til tredjemann, kan tilskuddet kreves tilbakebetalt.

§ 10. *Nærmere retningslinjer*

Husbanken kan gi nærmere retningslinjer. Retningslinjene skal forelegges *departementet* før de vedtas.

§ 11. *Ikrafttredelse*

Forskriften trer i kraft straks.