



ADV Grenland

Referansebane 2022 – erfaringer og videre analyser

ADV nettverkssamling Oslo 17.10.24

Sigurd Laland, Skien kommune

Eli Sæterdal, Statens vegvesen



Erfaringer ADV-RTM

- Fikk ikke sonedata for alle kommunene i buffersonen. Sonedata i noen kommuner i Agder manglet i sør.
 - Måtte legge inn sonedata manuelt elles fikk man ingen turer til bufferområdet i sør og mange advarsler i scenarierapporten
 - **Tips!** Sjekk opprettelsen av prosjektet i ADV før dere starter arbeidet

Erfaringer ADV-RTM

- Forutsetninger for referanebane?
- Sammenlikninger av to beregninger – en gjort i ADV og en i forbindelse med en Bypakke
- Beregningene ga ulike resultater mht. "nullvekstmålet"
 - Ulike forutsetninger i parkering og bompenger for elbil
 - Ulik utstrekning av avtaleområdet (med og uten Bamble kommune)
 - Vekst fra 2019/2020 til 2030 vs. vekst fra 2022 til 2030
 - Enkelte mindre forskjeller i sonedata
- Tips! Ved innlegging av ny tiltaksbane, vær sikker på at du har kontroll på referansebanen.
 - Kjør gjerne et tiltak som skal være identisk med referansebanen

Erfaringer ADV-RTM

- Manglende mulighet for byområdeansvarlig å sjekke inngangsdata når prosjektet er "godkjent".
 - Trenger samme tillatelse som "administrator"

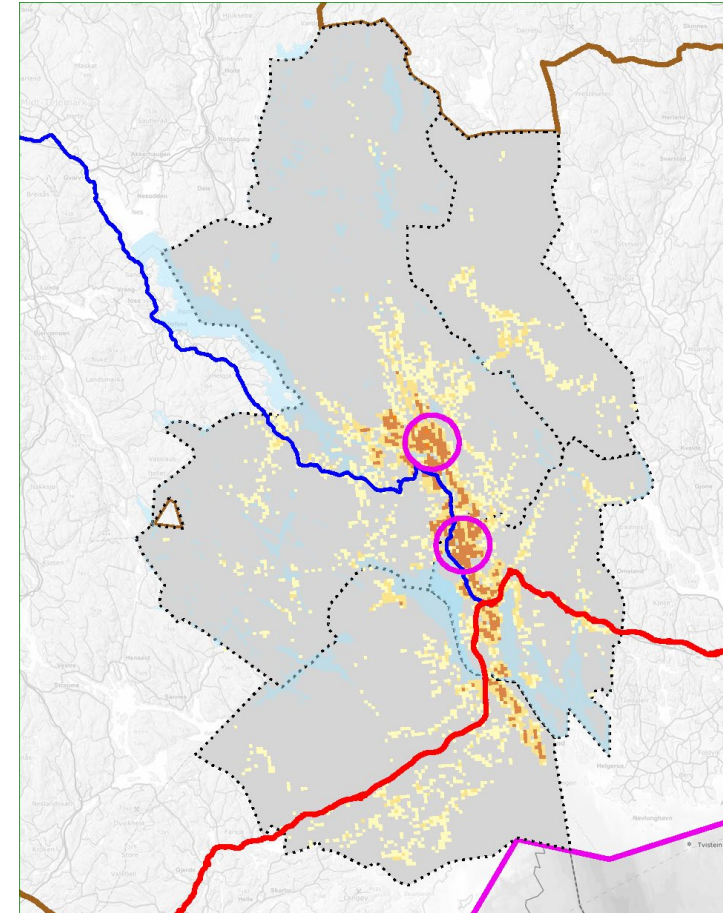
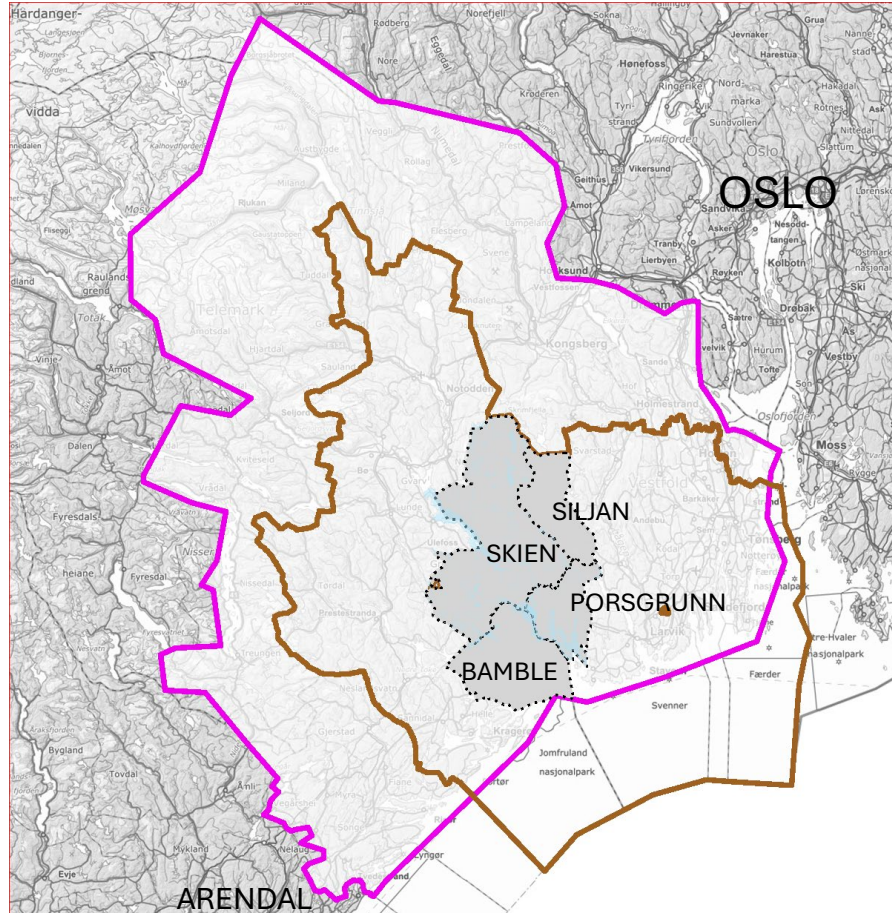
Husk

- Bosatte genererer reiser
- Arbeidsplasser attraherer reiser

Referansebane 2022 – forutsetninger:

- Bypakkebommer i 2022, men ikke i 2030 og 2050
- Ny bompengefinansiert E18 Langangen – Rugtvedt i 2030
- Ingen bompenger i 2050
- Sykkelbru i Porsgrunn 2030
- Samme forutsetninger om kollektiv som i Bypakke-beregningene

Grenlandsområdet, ADV Grenland



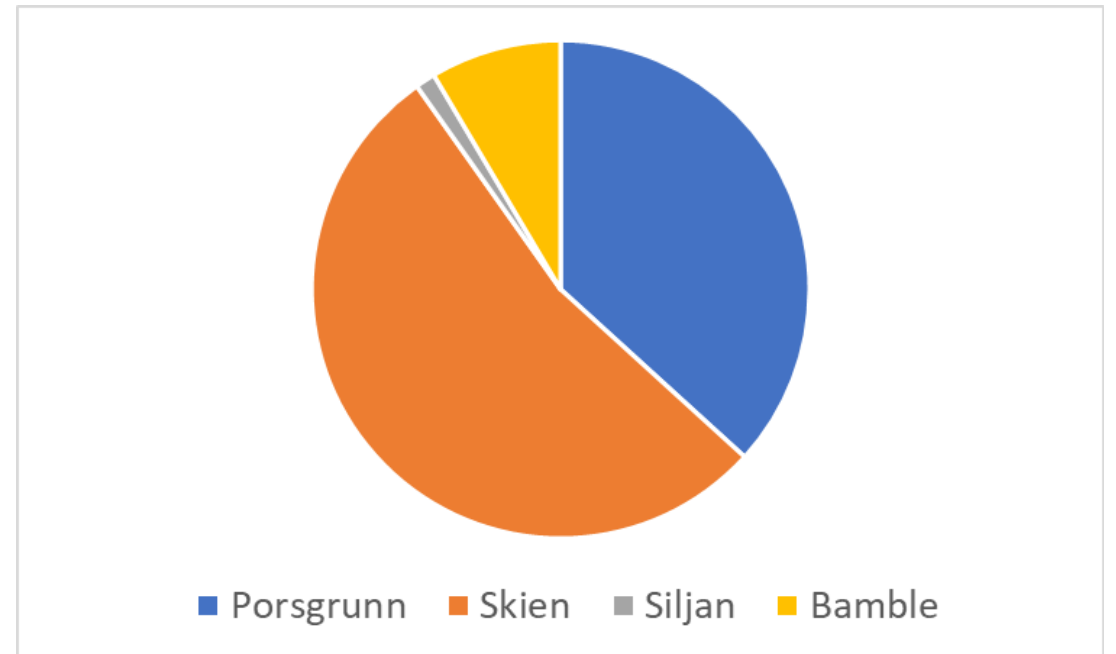
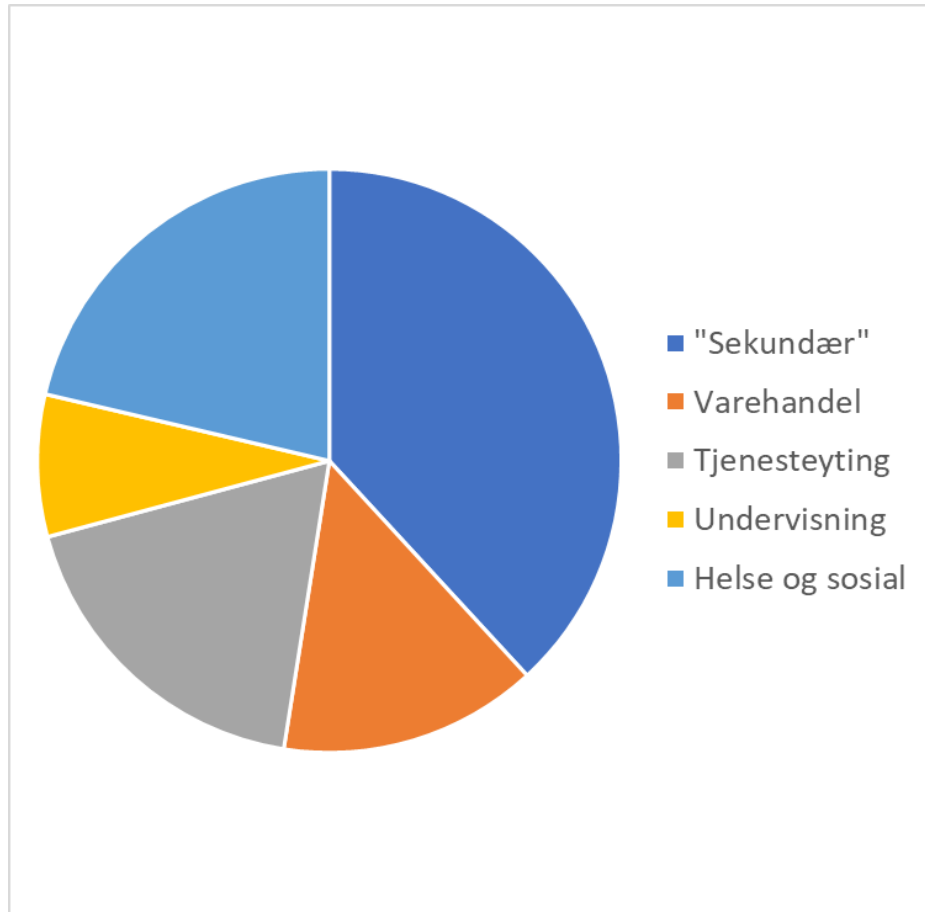
ADV er designet til å fordele vekst gitt kapasitet i ulike grunnkretser

- Hva kan skje dersom ADV brukes i et område med liten vekst, men med ønske om nye, store handelsetableringer?
- MMMM

Arbeidsplasser i ADV

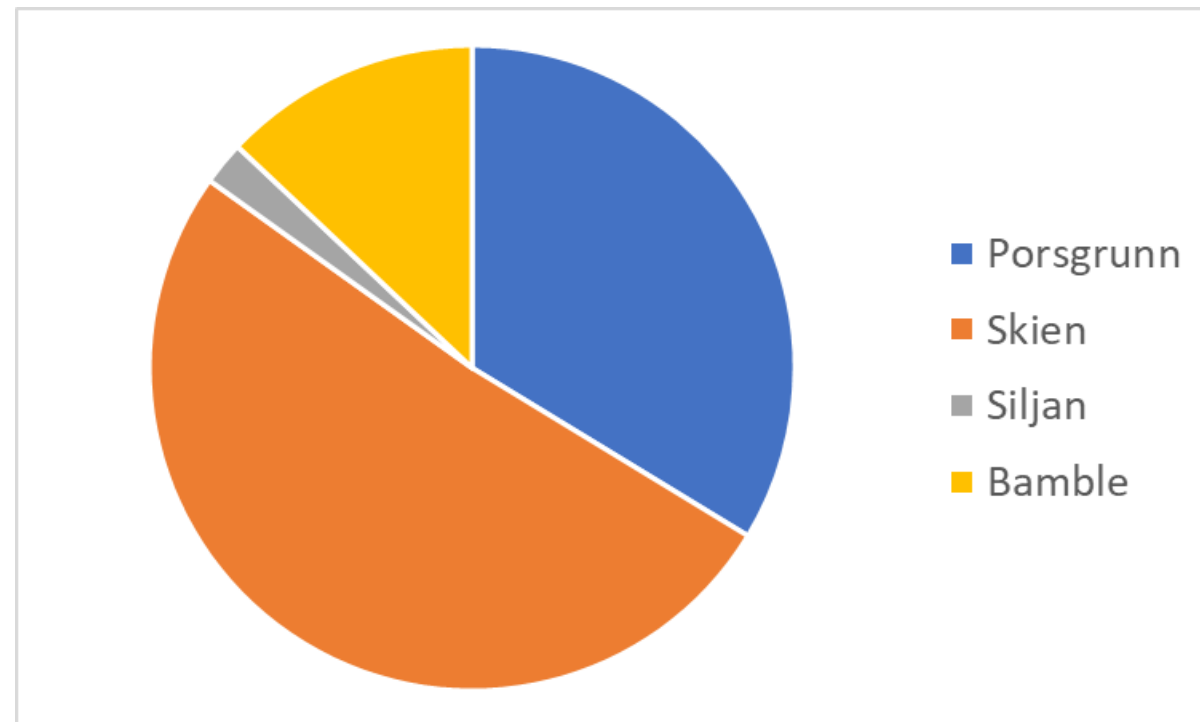
- Data fra SSB
- ADV har fokus på publikumsattraktive arbeidsplasser.
 - Øvrige arbeidsplasser er samlet i en samlekategori
 - OBS! Arbeidsplasser er ikke det same som årsverk
- Befolkningstall er SSB sine middelprognoser
- Arbeidsplasser er fremskrevet med utgangspunkt i utviklingen i personer i arbeidsfør alder (på bakgrunn av SSB sine prognoser)
 - Færre personer i arbeidsfør alder, gir færre arbeidsplasser.

Ca. 50300 registrerte arbeidsplasser i 2022

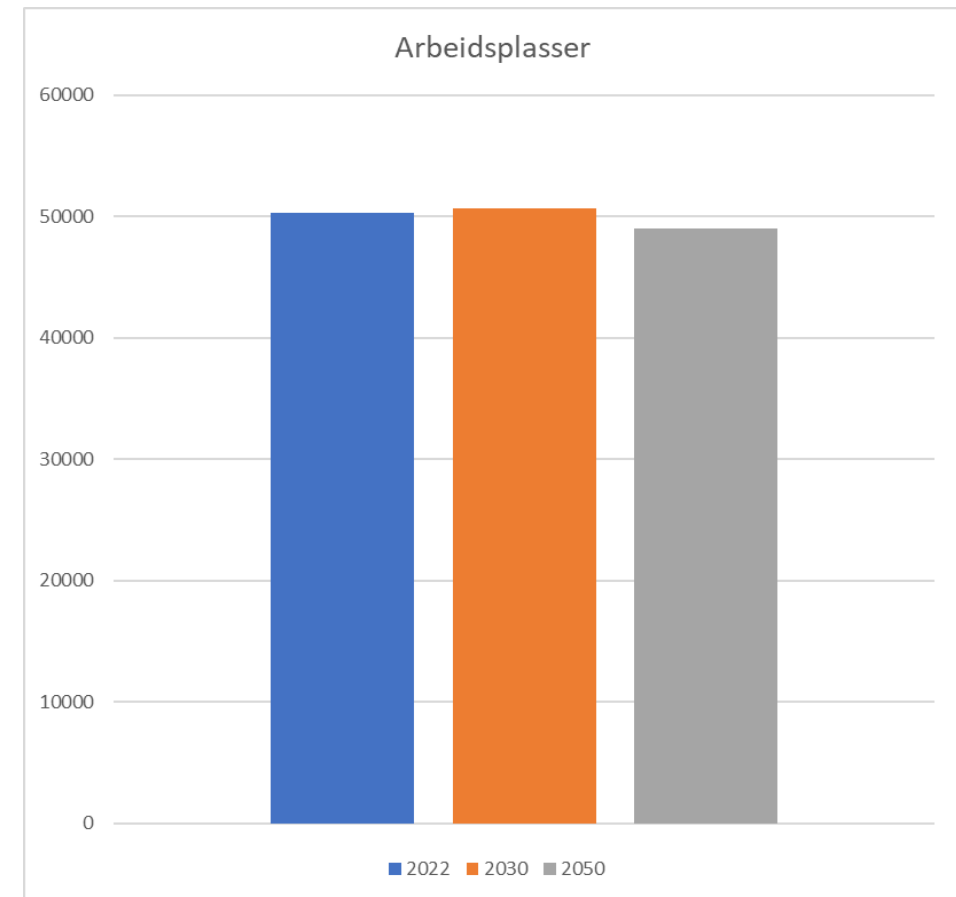
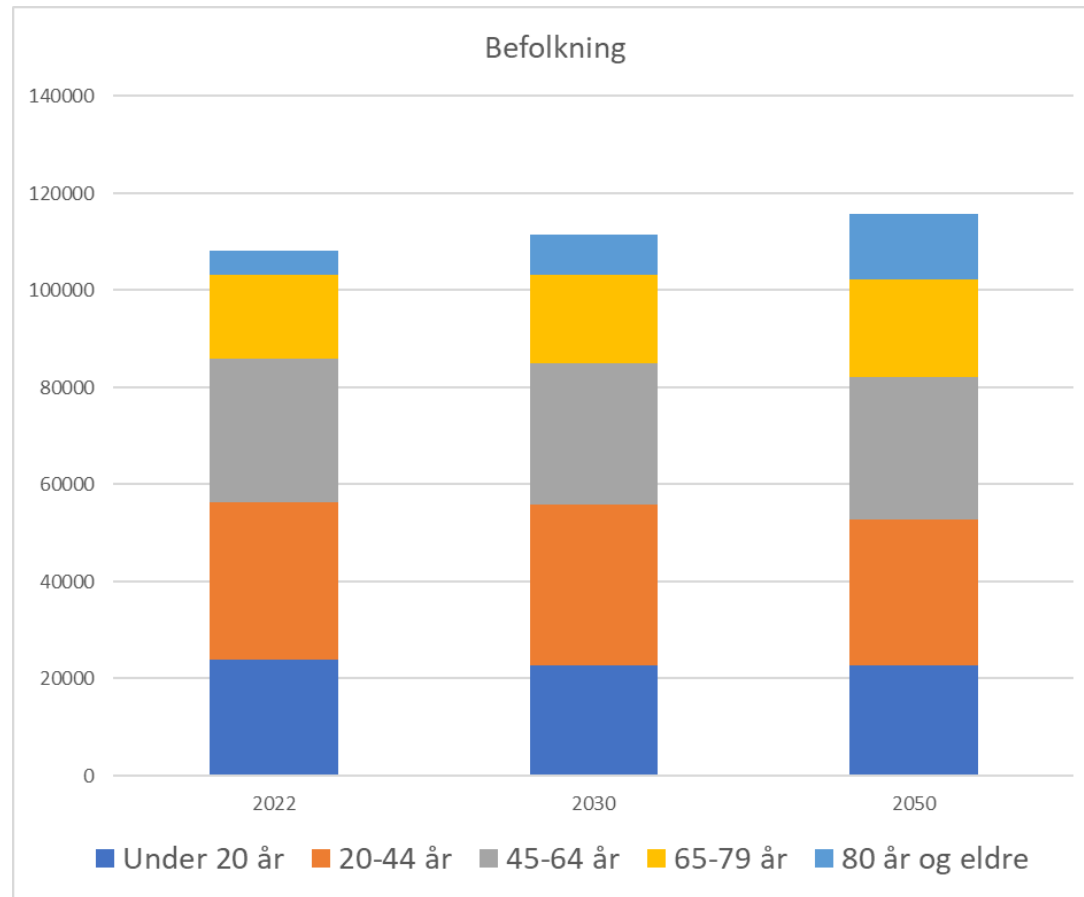


Befolkning 2022

Befolkning i de 4 kommunene
er ca. 108.000

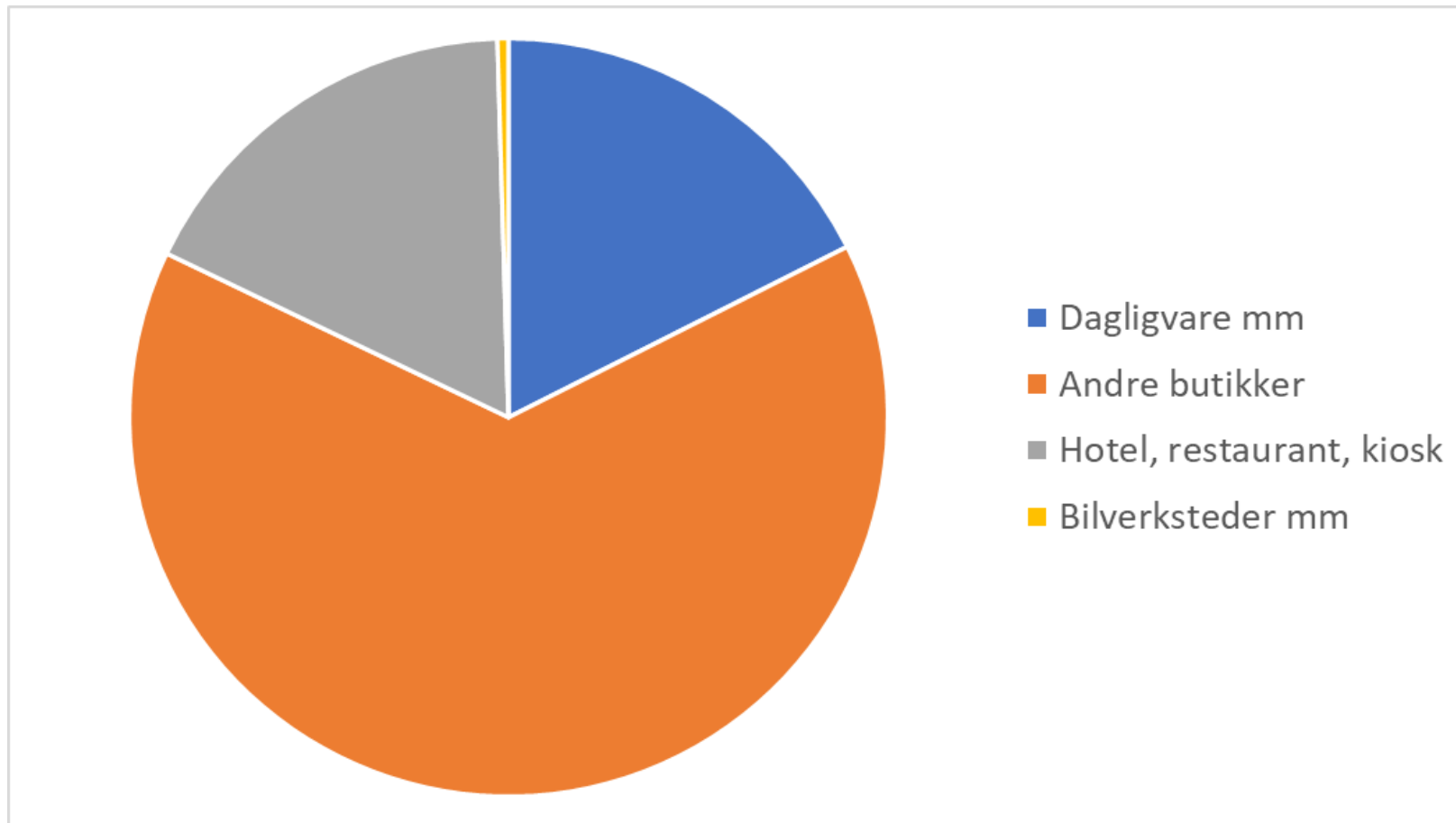


Utvikling i befolkning og arbeidsplasser



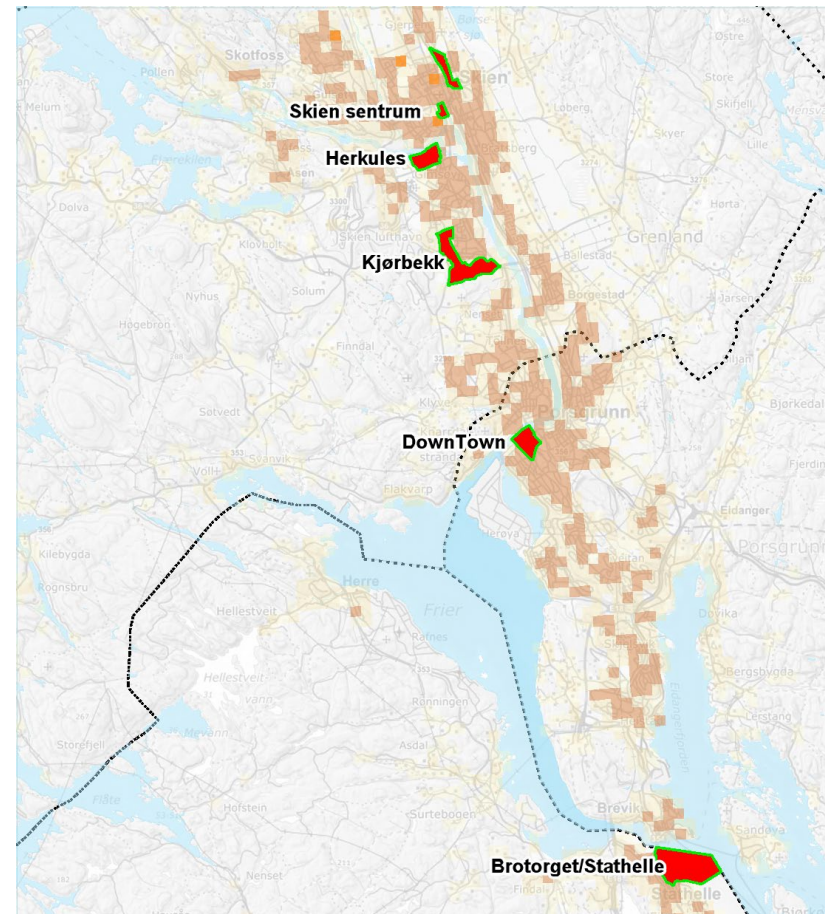
Arbeidsplassdata, varehandel

(fordeling av 2759 ansatte)



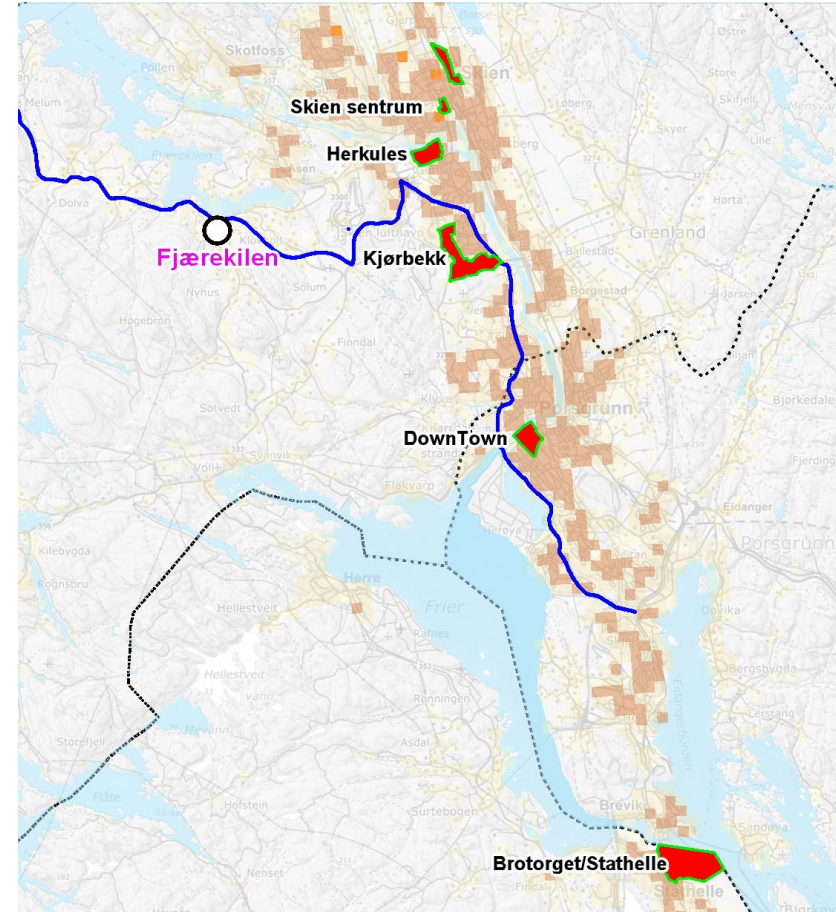
Hvor foregår "annen varehandel"?

- Godt over halvparten av all annen varehandel foregår i 5 grunnkretser
 - Herkules, Frednes (DownTown), Stathelle, Kjørbekkdalen, Mølla (Arkaden, Skien sentrum)



Test tenkt eksempel: Ny, stor handelspark langs riksveg 36 i Fjærekilen grunnkrets, Skien.

- Hvordan vil ADV-verktøyet beregne antall reiser, ansatte og besøk dersom vi etablerer en tiltaksbane med en slik handelspark?



Test tenkt eksempel: Ny, stor handelspark langs riksveg 36 i Fjærekilen grunnkrets, Skien.

	Nye ansatte 2030	Nye ansatte 2050	Totalt (2030-2050)
Dagligvare etc.	10	10	20
Andre butikker	400	150	550
Hotel/restaurant/kiosk	50	20	70
Bilverksted, reparasjon mm	50	20	70
Annen tjenesteyting*	40	30	70
Diverse utleievirksomheter		20	20
Sum	550	250	800

NB!

- **384 flere arbeidsplasser i 2030 enn i 2022**
- **1710 færre arbeidsplasser i 2050 enn i 2030**

NB! Dette er kun en test – ikke forslag.

2 ulike måter å legge dette inn i ADV

Som enkelttiltak

- Overskrides forventet økning av arbeidsplasser, flyttes arbeidsplasser fra andre grunnkretser.
- Fikk ikke lagt inn arbeidsplasser som ikke var publikumsattraktive

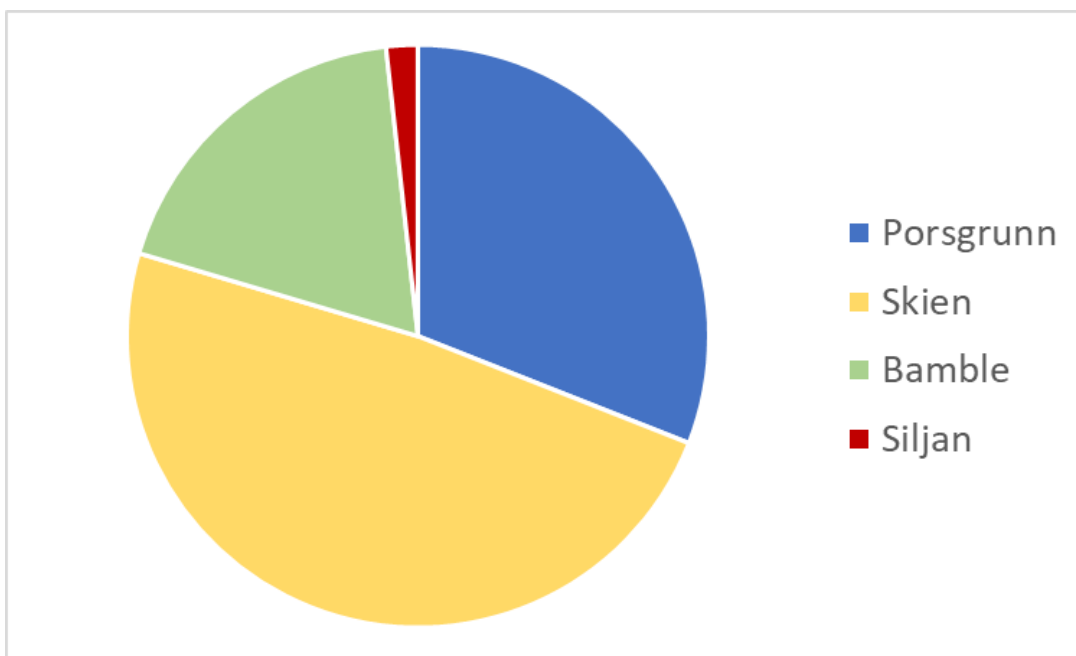
Som kapasitet

- medfører svært liten endring i arbeidsplasser sammenliknet med referansebanen.
- Vi fullførte ikke beregningsløpet for testbanen.

Første beregning for 2030

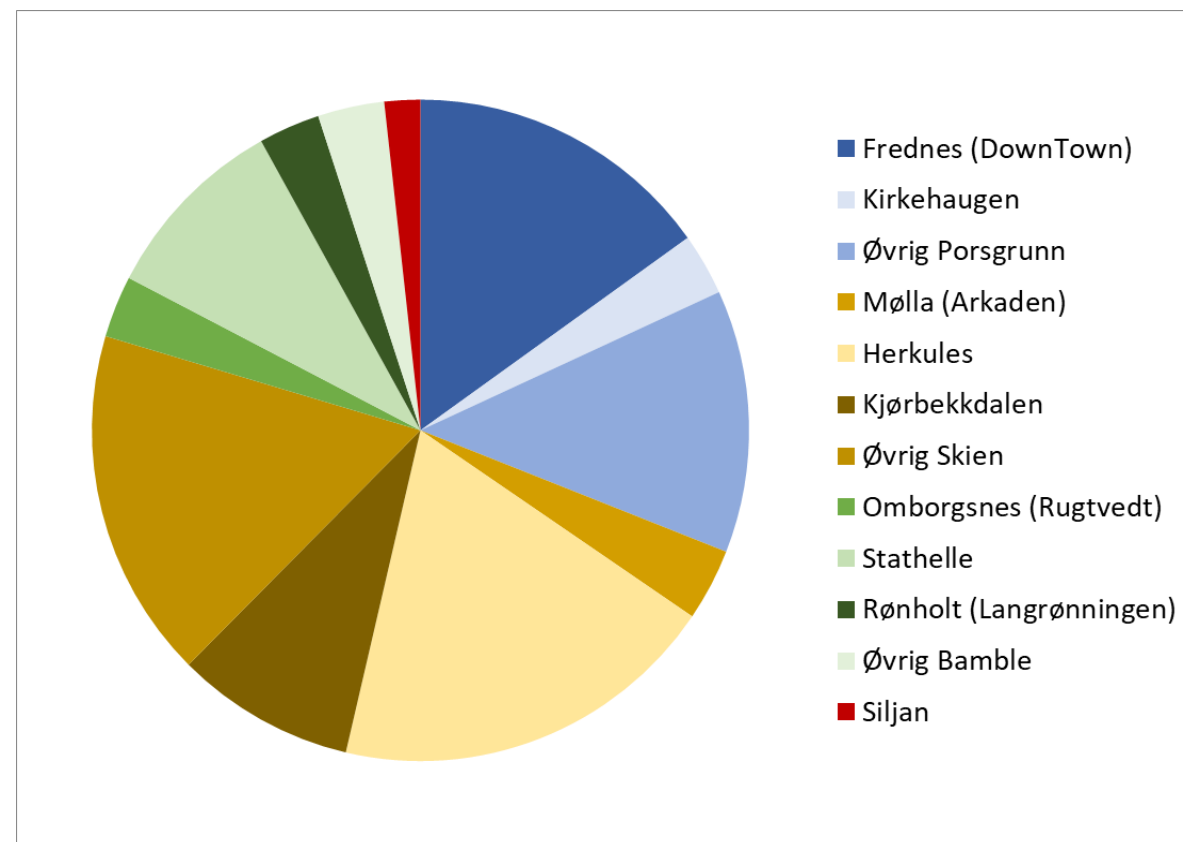
Eksempel: 400 nye arbeidsplasser i "annen varehandel" i Fjærekilen =>
ADV reduserer arbeidsplasser i alle andre grunnkretser med drøye 8 %

Reduksjon, hver kommune



Burde grunnkretser nærmest den nye, fiktive utbyggingen fått størst reduksjon? I så fall hvor stor?

Reduksjon, ytterligere detaljer



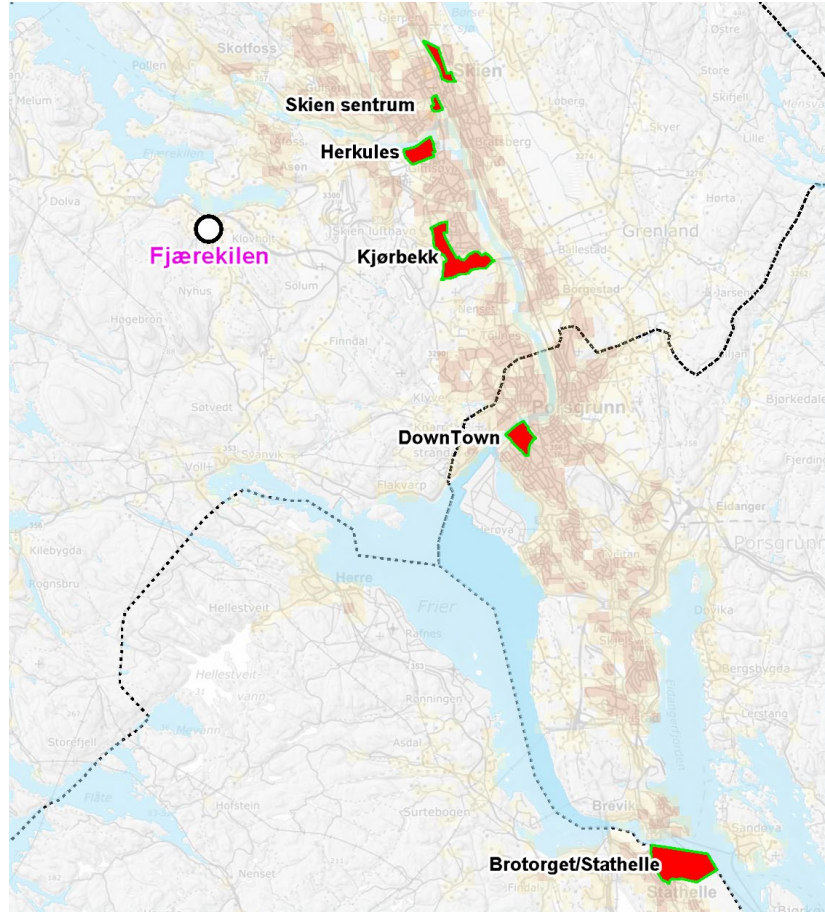
Andre beregning for 2030

Her tar man også hensyn til omfordelt vekst basert på tilgjengelighet

- Mindre justeringer av arbeidsplasser - særlig innen "annen handel".
 - Eksisterende kjøpesentre og større handelskonsentrasjoner "fikk tilbake" noe av det som ble tatt vekk, men fortsatt modelleres det færre arbeidsplasser i disse grunnkretsene.
 - Til sammen 35 arbeidsplasser
 - Her fikk faktisk Fjærekilen grunnkrets 3! flere arbeidsplasser. Dette stusser jeg litt på.
 - Enkelte perifere grunnkretser fikk modellert færre arbeidsplasser
 - Til sammen 28 arbeidsplasser

RTM-beregninger 2030

Turer til ulike grunnkretser

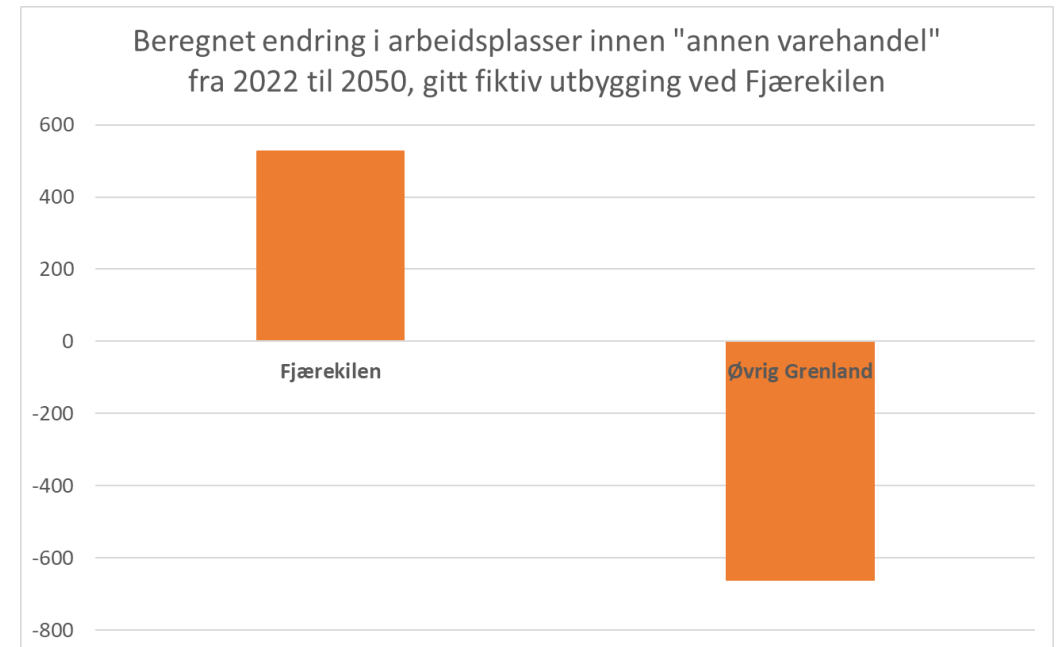
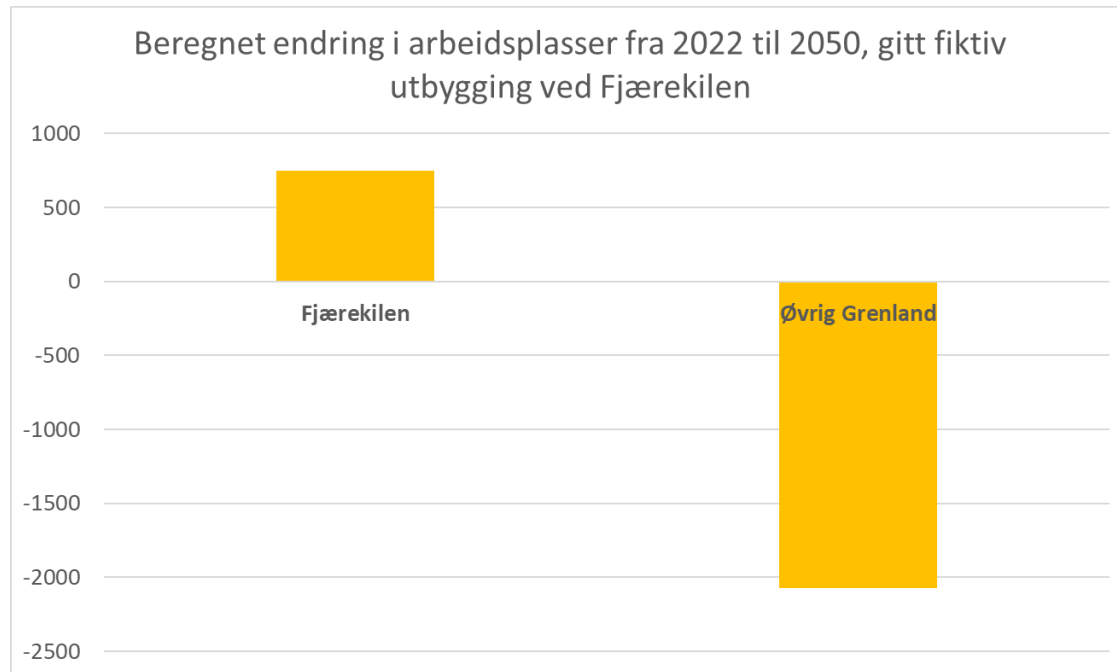


Grunnkrets	"Basis"	"Tiltak"	Diff. %
Fjærekilen	199	1896	+852 %
Herkules	5220	4930	-6 %
"Skien sentrum"	1806	1741	-4 %
Kjørbekkdalen	6171	5988	-3%
"DownTown"	6839	6608	-3%
Stathelle	3974	3848	-3%

- Ikke like tydelig mønster som "arbeidsplasser"
- Avstand (til Fjærekilen) har betydning
- NB! Det finnes en egen "kjøpesentervariabel" som gir kjøpesentre/handelskonsentrasjoner økt attraktivitet.

Beregninger for 2050, arbeidsplasser

- NB! Beregnet færre arbeidsplasser totalt i 2050 enn i 2030 og 2022.
- Reduksjon i alle andre grunnkretser enn Fjærekilen.



ADV Grenland

AdvRtm

[Skjul >](#)

[Hovedside](#) » Grenland 2022

Referansebane

Her ser du gjeldende referansebane. Klikk videre for å administrere eller editere data.

Arbeid med referansebane



Tiltaksbane

Her ser du dine tiltaksbaner. Klikk videre for å administrere eller editere data. Dersom du har tilgang kan du også opprette en ny tiltaksbane



Opprett tiltaksbane

Arbeid med tiltaksbane Test_10 næringsareal som enkelttiltak



Arbeid med tiltaksbane Test_11 er test 10 med besøk



Arbeid med tiltaksbane Test_12. Test_10 med utvidet besøksantall



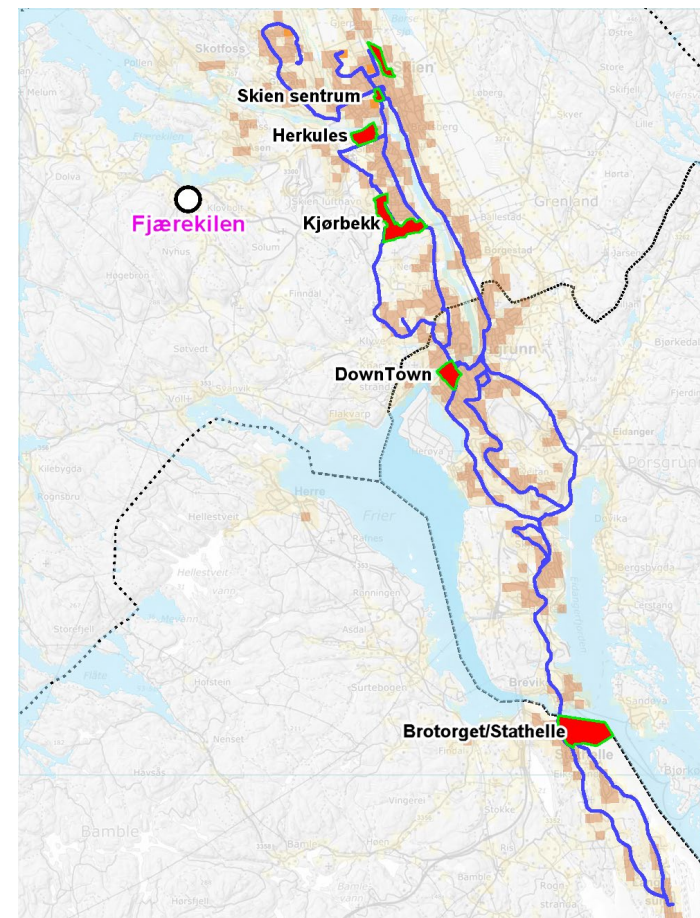
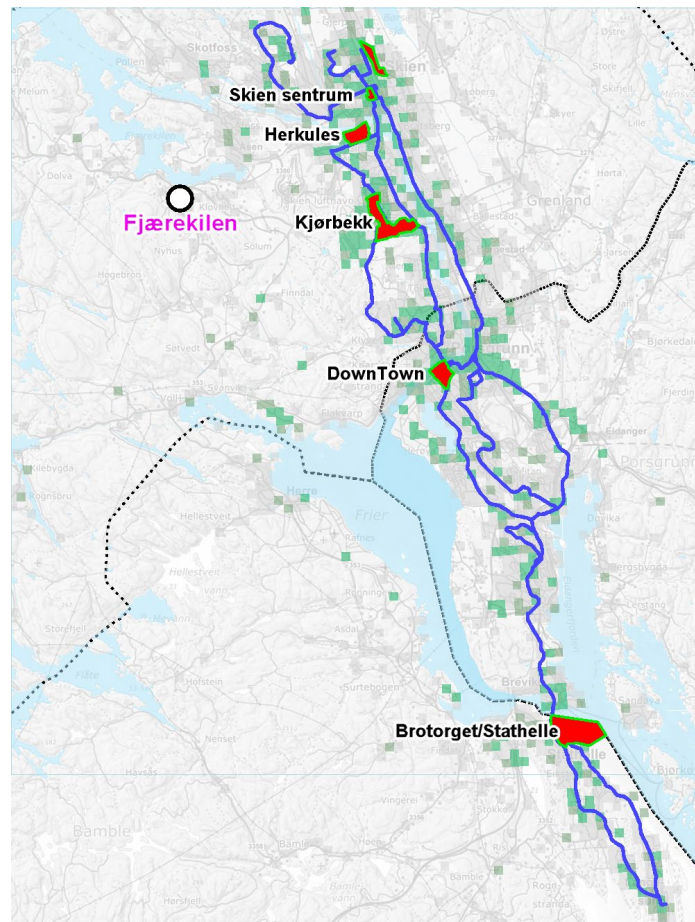
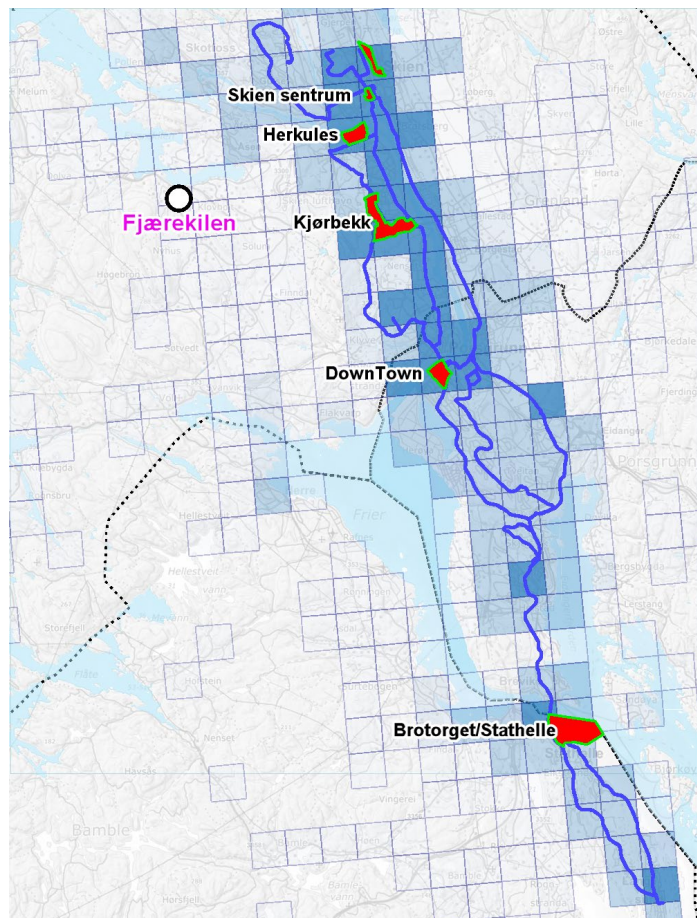
Resultater

Her kan du se resultater for ditt valgte prosjekt.



Vis dashboard for å sammenlikne baner

Metrolinjer - virksomheter/ansatte/bosatte/varehandel



Hva betyr færre arbeidsplasser, særlig innen handel, i en grunnkrets?

- Butikker flytter?
- Mer selvbetjening og/eller dårligere service?
- Bedre plass i butikkene?
- Relativt sett høyere husleie for driver?
- Nedskalering av butikkareal?
- Nedlegging?
- Tomme lokaler?
 - Det å få annen virksomhet inn i tidligere handelslokaler kan være enklere sagt enn gjort.
- Rive bygningsmasse?

Reduserer etablering av nye, store handelskonsentrasjoner handelen i andre grunnkretser?

(dette har vært forutsetningen for beregningene så langt)

- "Handelskrig"
- Handelen og sentrum har flyttet seg.
 - Brotorvet på Stathelle vs. "Gamle Stathelle", Brevik og Langesund
 - "Sentrum av Porsgrunn" er påvirket av lokaliseringen av DownTown.
 - Skien sentrum vs. Herkules.
- Hva er en nyetablering og hvordan skille dette fra eventuell flytting av arbeidsplasser?

Arealreserve

- I testfasen for ADV, ble det klart at alle områdene som var med i testfasen hadde stor overkapasitet mht. ledige områder for nye bosatte.
- Kunne det ha vært greit å hatt noe tilsvarende for næring/arbeidsplasser?
- Arealregnskap/arealbudsjett – input ADV?

Besøk. ADV => RTM => ADV

- Det ser ikke ut til at det som legges inn av "besøk" i ADV blir overført til sonedata som brukes av RTM.
- "Besøk" blir imidlertid registrert i kartlagene i ADV
- ???