

V-1

Jail: 09/1607



Opplysningsvesenets fond

Miljøverndepartementet
Postmottak 8013 Dep

0030 OSLO

Postboks 535 Sentrum
0105 Oslo

Kontoradresse:
Rådhusgata 1-3

Telefon: 23 08 15 00
Faks: 23 08 15 01

www.ovf.no
e-mail: ovf@ovf.no
Org.nr. 970 955 569

Vår dato: 13.02.2009
Deres dato: 07.11.2008
Vår ref. 09/510-2 KMS
Deres ref: 200500280-/DH
Merk:
Gradering:

Høring om gjennomføring av Inspire-direktivet

Det vises til høringsnotat om gjennomføring av Inspire-direktivet med frist for uttalelse 15. februar 2009.

Opplysningsvesenets fond (Ovf) ble opprettet i 1821. Fondet er hjemlet i Grunnlovens § 106 og ble i 1996 regulert i egen lov. Fondet er underlagt Kultur- og kirke departementet og har eget styre. Fondets verdier består av fast eiendom og verdipapirer.

Drift, utvikling og administrasjon av Ovfs verdier finner sted i et eget forvaltningsorgan med rundt 40 ansatte. Fondets virksomhet skal komme Den norske kirke til gode. Dette skjer gjennom å holde boliger for prester og ved å yte pengestøtte i form av ulike tilskudd.

Ovf er en av landets største grunneiere. Prestegårdene utgjør utgangspunktet for fondets eiendommer. Eiendomsmassen består av ca 600 eiendommer fordelt på 357 kommuner med et samlet areal på over 1 million dekar, herunder ca 860 000 dekar skog og utmark samt ca 9000 festetomter. Fondet eier 436 preste- og bispeboliger. Fondet eier videre 163 jordbrukseiendommer. Av disse er 35 selvstendige forpaktningsbruk mens 128 eiendommer drives på basis i jordleieavtaler. I tillegg er 11 eiendommer bortleid til forsøksvirksomhet. Jordbrukseiendommens bygningsmasse omfatter 1000 bygninger hvorav 322 er fredet. Markedsverdien er estimert til vel 4,5 mrd. kroner (pr. 31.12.2006).

Ovf har overordnede retningslinjer for hvordan forvaltningen av fondets eiendeler skal skje. Eiendommer som tjener forretningsmessige formål, bl.a. bygninger, skog- og landbrukseiendommer og festetomter skal forvaltes på en forretningsmessig forsvarlig måte slik at eiendommen gir høyest mulig avkastning og deres verdi ikke forringes. Det skal blant annet føres en aktiv og utviklingsorientert eiendomsforvaltning, bl.a. ved utvikling av eiendommers inntekspotensiale, ved kjøp eller investeringer i eiendommer, slik at eiendomsforvaltningen kan gi tilfredsstillende avkastning. Ved arealavståelse skal dette skje til markedspris, evt. til konsesjonspris.

Ved forvaltning av fondets skoger skal det legges vekt på å ha større, godt arronderte skogeiendommer som gir høy og sikker avkastning på lang sikt. Skogsdriften skal være kostnadseffektiv og miljøbevisst. Ved utleie av jakt- og fiskerettigheter fra Ovfs eiendommer, skal dette skje til markedspris.



I bortimot 10 år har fondet hatt en operativ og landsdekkende elektronisk karttjeneste for saksbehandling. Kartløsningen er i kontinuerlig utvikling. Ettersom fondet har eiendom og bygninger i hele Norge, og er en av Norges største grunneiere, er det viktig både i saksbehandling og i selve forvaltningen å ha en digital karttjeneste.

Som del av dette arbeidet har fondet kontrahert lisenser direkte fra Statens kartverk, nå Norges Eiendomsinformasjon. I prisfastsettelsen er det tatt høyde for at Ovf er Geovekstberettiget som besitter av landbruksarealer. Det skal dog presiseres at Ovf ikke er medlem i Norge digitalt. Fondet har undersøkt kostnader knyttet til medlemskap, men forrige gang dette ble undersøkt var det økonomisk gunstigere for Ovf å ha nåværende lisensordning enn å være medlem i Norge digitalt.

Det er viktig i denne sammenheng å påpeke at fondets eiendomsforvaltning er drevet etter forretningsmessige prinsipper. Fondets digitale kart er en støttefunksjon i saksbehandlingen, og det er dermed avgjørende at kostnadene må kunne forsvares ut fra forretningsmessig drift og nytteeffekt.

Slik fondet leser lovforslagets § 4 c er det vanskelig å forstå annet enn at Forvaltningsorganet for Opplysningsvesenets fond er omfattet siden Forvaltningsorganet er opprettet under Kultur- og kirkedepartementet.

Når det gjelder kostnadsstruktur, har fondet tidligere vurdert medlemskap i Norge digitalt, men kommet til at dette ikke vil lønne seg ut fra nåværende løsning. Det er fremdeles slik at fondet vil ha problemer med å akseptere en kostnadsstruktur, via et tvungent medlemskap i Norge digitalt, som er vesentlig høyere enn det vi har i dag.

Her er det også viktig å ta i betraktning at fondet ikke vil levere data direkte inn i Norge Digitalt. Indirekte vil fondet bidra ved at de initierer en del prosjekter som fører til at det utføres vanlige kartforretninger bl.a. i kommunene. Dette er for eksempel tilfellet hvor man skal fradele gammel kirkegrunn for å kunne overføre dette arealet til soknet (pågående prosjekt i samarbeid med Kirkens Arbeidsgiverorganisasjon).

Det er viktig å understreke at fondet ikke er motstander av gjennomføring av direktivet. Men for at en gjennomføring av Inspire-direktivet med tvungent medlemskap i Norge digitalt skal bli vellykket, må det innebære fordeler for medlemsorganisasjonene. For Ovfs vedkommende innebærer dette tilgang til kartdata og karttjenester i samme eller større utstrekning enn i dag og hvor de økonomiske rammebetingelsene enten er tilsvarende eller gunstigere enn de er pr. i dag.

Med hilsen
Opplysningsvesenets fond

Kitty Moss Sørensen
Advokat