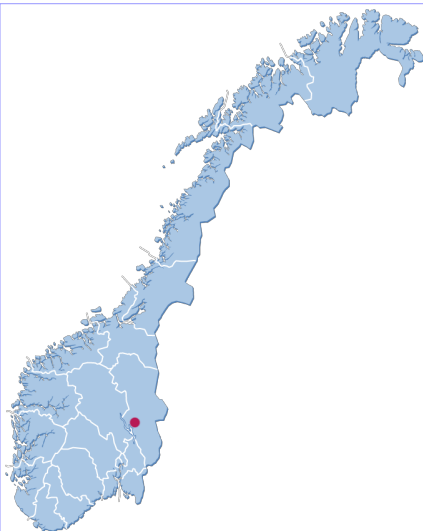




Bygnings- og eiendomsdata

Fylke:	Hedmark
Kommune:	403/Hamar
Opprinnelig funksjon:	Seminar/lærerskole
Nåværende funksjon:	Høgskole
Foreslått vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring
Totalt antall bygg:	14



Nils Hertzbergs hus (A-bygningen). Opphavsrett: Statsbygg.



Situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Bygningsoversikt, omfang vern

Byggnr	Byggnavn	Oppført	Verneklasse	Omfang	GAB nr	Gnr/Bnr
12869	BRYGGERHUSET	1877	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	13793123	1/186
256	GYMNASTIKKBYGNING GML	1876 - 1877	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	13793158	1/186
12242	Kirsten Flagstad (hovedbygning)	1881 - 1892	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør/Utomhus	13794553	1/186
12870	LAGERBYGG FOR DRIFT	1898	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	152172818	1/186
254	NILS HERTZBERGS HUS (SEMINARB.)	1877 - 1892	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør/Interiør/Utomhus	13793115	1/186
257	PEDER SINDERUS HUS	1964 - 1965	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør/Utomhus	13793158	1/186
261	REKTORBOLIG	1955 - 1956	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	15459379	1/2682
262	VAKTMESTERBOLIG	1900	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør	15459298	1/271

Vern kompleks

Formål:	Formålet med bevaring av lærerseminar - og skolebygningene (1876 - 1965) ved Høgskolen i Hedmark, Hamar er å sikre et kultur- og utdanningshistorisk viktig bygningsmiljø.
Begrunnelse:	Bygningene er formålsbygde skolebygninger til lærer- og høgskoleutdanning på Hamar. Utdanningshistorien er lang, den startet opp som Hamar stiftseminar i 1867. De første bygningene kom i 1877 med seminarbygningen (Nils Hertzbergs hus) og gymnastikkbygningen. Neste utbyggingsfase varte fra omtrent 1965 til 1977. I denne perioden ble det oppført idrettsbygning (i tilknytning til den opprinnelige gymnastikkbygningen fra 1876-1977), ny hovedbygning for lærerutdanning i 1972 og totalrenovering av seminarbygningen i 1977. Bevaring av bygningene viser en lang utdanningshistorie, som også representerer sektortilknytning og viser utvikling innenfor høgskoleporteføljen.
Omfang:	Sju bygninger på HiH campus Hamar er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6. Bygg 12869 Bryggerhuset, 256 Gymnastikkbygning (gammel), 12242 Kirsten Flagstad (Midtbyen skole), 12870 Lagerbygg for drift, 254 Nils Hertzbergs hus, 257 Peder Sinderunds hus, 261 Rektorbolig og 262 Vaktmesterbolig. Deler av utomhusarealet er omfattet av spesialområderegulering og er markert med gul skravur på situasjonskart.

Beskrivelse kulturmiljø

Høgskolen i Hedmark campus Hamar ligger sentralt i Hamar sentrum. Eiendommen består av tilsammen 14 bygninger, et parkområde, parkeringsplasser, høgskoletorg, tun samt en miljøgate tvers gjennom området.

Eiendommen har vært brukt til utdanning av lærere fra ca. 1877 til i dag med et opphold fra 1937 til 1945. Det ble også drevet 1-årig studentklasse under krigen fra 1943 (2 kull av 15 elever). Eiendommen og virksomheten her har en viktig plass i kulturhistorien som tidlig og viktig sete for lærerutdannelsen og den skolepolitiske utvikling i Norge. Hagen anses som verneverdig, sammen med de eldste bygningene.

Flere av bygningene og en stor del av uteområdene rundt disse bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter plan- og bygningsloven § 25.6.

Eiendomshistorikk

Lærerutdannelsen på Hamar begynte som Hamar Stiftsseminarium 18. august 1867 med leide lokaler i Mæhlumgården. 1875 ble tomt på 11,5 mål av Holset gård på Holsethøgda kjøpt av kommunen til eget bygg og våren 1877 sto to murbygg ferdig for innflytting. Byggene ble innviet 12. desember 1877. Det var Seminarbygningen (Nils Hertzbergs hus) og Gymnastikkbygningen. Bestyrer Oluf Saxe og driftsbestyrer for jernbanen, Chr. Mellby utarbeidet tegninger og planer for byggingen. Det ble også oppført et Badehus.

Seminarloven av 1890 stilte nye krav til bygninger, utstyr og lærere. 1891 bevilget Stortinget midler til å oppføre et tilbygg ved Hamar seminar. Dette sto ferdig til bruk høsten 1892. Arkitekt er ikke nevnt, men Mellby var i praksis Hamars kommunearkitekt en periode og hadde tegnet første del. August 1902 ble parafinlyktene erstattet av elektrisk lys i Hovedbygningen og Gymnastikkbygningen. I 1921 ble det satt opp en provisorisk brakke med 3 klasserom i lærerskolens park. Denne ble kalt Brakka, men er nå Oline Sukkestads hus. 1937 ble Lærerskolen flyttet til Elverum.

Under krigen la tyskerne beslag på en stor del av bygningene og interiørene ble ramponert. Oktober 1945 tok Hamar lærerskole midlertidig opp igjen virksomheten. Elevtallet økte raskt. Rektorboligen tegnes av arkitekt Chr. Lindman og står ferdig 1956. 1962 blir lærerskolen på Hamar permanent igjen med ordene "Skolen vart sett igang att i 1945" i Statskalenderen.

Nytt idrettsbygg ble innviet 9. november 1965. Arkitekt var Are Vesterlid. Vesterlid sto også for oppussing av det gamle Gymnastikkbygget i 1966/67. Neste nybygg ble innviet 3. juni 1972, og kalles Peder Balkes hus. Nybygget var basert på et generelt romprogram for 360 elever, godkjent av Finansdepartementet i 1967. Arkitekt utarbeidet planer for oppussing av Hovedbygget og Badehuset. Dette arbeidet ble avsluttet med innvielse 12. desember 1977.

Kontorbygget sto ferdig 1990. Arkitekt er ikke nevnt. 1992 ble skulpturen Kollokvium av kunstner Børre Larsen reist på Høgskoletorget. Siste nybygg ble levert våren 2002. Arkitekt for totalentreprenør NCC var Lille Frøen as. Bygget fikk navnet Alf Prøysens Hus.

I 2005 ble tidligere Midtbyen skole, tatt i bruk av Høgskolen i Hedmark, og omdøpt til Kirsten Flagstads hus. Midtbyen skole ble i 1881 oppført i tre etasjer med loft og kjeller, etter tegninger av arkitekt H.E. Schirmer, og senere påbygget i 1892. Ervervet av Midtbyen Skole - Kirsten Flagstads Hus - har medført at høgskoleanlegget har blitt et sammenhengende helhetlig campus, en grønn lunge sentral plassert i byen.

Kilder :
HAMAR LÆRERSKOLE 100 ÅR Hamar 1967
KOLLOKVIVM Artikler om utdanning s 309-331
St.meld. nr. 10 1932 og 1958
SBED ferdigmelding nr 128/1972 m fl.

Verneverdige bygg

Byggnr: 12242
GAB nr: 13794553
Navn: Kirsten Flagstad
(hovedbygning)
Oppført: 1881 - 1892



Byggnr: 256
GAB nr: 13793158
Navn: GYMNASIKKBYGNING
GML
Oppført: 1876 - 1877



Byggnr: 261
GAB nr: 15459379
Navn: REKTORBOLIG
Oppført: 1955 - 1956



Byggnr: 12869
GAB nr: 13793123
Navn: BRYGGERHUSET
Oppført: 1877



Byggnr: 254
GAB nr: 13793115
Navn: NILS HERTZBERGS
HUS (SEMINARB.)
Oppført: 1877 - 1892



Byggnr: 257
GAB nr: 13793158
Navn: PEDER SINDERUS
HUS
Oppført: 1964 - 1965



Byggnr: 262
GAB nr: 15459298
Navn: VAKTMESTERBOLIG
Oppført: 1900



Byggnr: 12870
GAB nr: 152172818
Navn: LAGERBYGG FOR
DRIFT
Oppført: 1898



Utomhusanlegg

Elementnr: 1
Elementnavn: PARKEN
Beskrivelse: Parkhage fra 1880.



Elementnr: 2
Elementnavn: HØGSKOLETORGET
Beskrivelse: Inngangstorget som binder gamle og nye bygg sammen mot Holsetgata.





Nils Hertzbergs hus (A-bygningen). Opphavsrett: Statsbygg.



Alf Prøysens hus (C-bygningen). Opphavsrett: Statsbygg.



Ingeborg Refling Hagens hus (D-bygningen). Opphavsrett: Statsbygg.



Kirsten Flagstads hus (M-bygningen). Opphavsrett: Statsbygg.



Gymnastikkbygningen. Opphavsrett: Statsbygg.



Peter Sinneruds hus. Opphavsrett: Statsbygg.



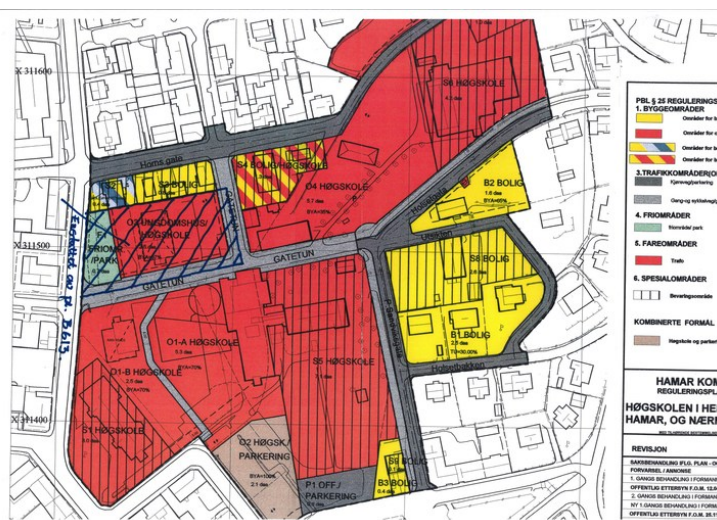
Bryggerhuset. Opphavsrett: Statsbygg.



Oline Sukkestads hus. Opphavsrett: Statsbygg.



Vaktmesterbolig. Opphavsrett: Statsbygg.



Reguleringsplan. Opphavsrett: Hamar kommune.



Lagerhus. Opphavsrett: Statsbygg.



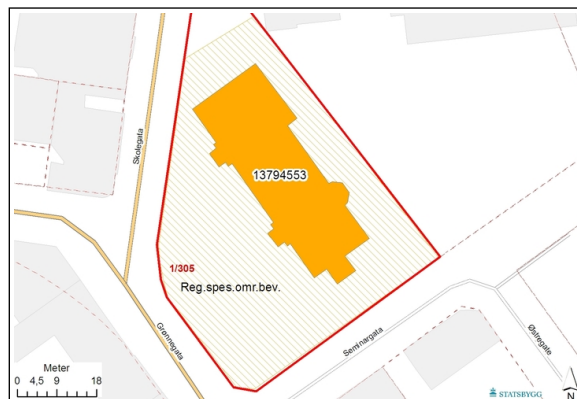
Lagerbygning ved gymnastikkanlegget. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 12242 Kirsten Flagstad (hovedbygning)

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	13794553
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1881 - 1892
Byggherre:	Hamar kommune.
Arkitekt:	Heinrich Ernst Schirmer.
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	Skole
Regulering:	Regulert: Reguleringsplan for lærerhøgskolen med de nærmeste omgivelser, ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Rett navn er Kirsten Flagstads hus.

Skolebygning oppført av tegl som er pusset. Byggeår 1881 til- og påbygget i 1892. Bygningen har tre etasjer, kjeller og loft.

Tårn i syd fra 1892 har inneholdt slangehus for brannvesenet samt egen inngang og spir med rom for fast brannvakt. Det skjemmer bygget at spiret er fjernet og erstattet med flatt tak.

Bygningshistorikk

1880	1881	Første del sto ferdig i 1881. Opprinnelig bygget av Hamar kommune som Midtbyen skole. Skolen var fast øvingsskole for Hamar lærerskole til 1922. Bygget var i 2 etasjer.
1890	1892	Tilbygg og påbygg står ferdig. Planen ble utvidet til dobbel størrelse og hele bygget ble oppført i 3 etasjer. Tilbygget var identisk i plan med første bygg. Det ble også bygget et tårn mot syd-øst med egen inngang for fast brannvakt.
1960	1962	Bygget rustes grundig opp. Dette synes å omfatte brannsikring i henhold til tidsmessige krav med støpt trapp og gulv i rømningsveier og branndører. Alle rom er enhetlig overflatebehandlet og utstyrt. Det ble etablert vindfang ved alle innganger.
2005		Ble tatt i bruk av Høgskolen i Hedmark. Ervervet av Midtbyen Skole - Kirsten Flagstads hus har medført at høgskoleanlegget har blitt en sammenhengende helhetlig campus, en grønn lunge sentral plassert i byen.
2009	2010	Kirsten Flagstads hus fikk nytt taktekke, takvinduer, vinduer og fasadepuss ved årsskiftet 2009/2010.

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Kirsten Flagstad (Midtbyen skole) som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør. Utomhus: Som avmerket på kart.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Fasade mot øst. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade mot syd og vest. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 12869 BRYGGERHUSET

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	13793123
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1877
Byggherre:	
Arkitekt:	
Opprinnelig funksjon:	
Nåværende funksjon:	
Bygningsart:	
Regulering:	Regulert: Ligger på område for offentlig bebyggelse. Regulert til spesialområde for bevaringsverdig bebyggelse. Reguleringsplan 556 vedtatt 14.02.2001 av kommunestyret på Hamar.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Bygningen i mur er mye endret innvendig, og har fått kontorplasser i loftsetasjen.

Sammendrag bygningshistorie

Oppført som bryggerhus for seminarbygningen i 1877.

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Bryggerhuset som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Bryggerhuset (bygning E). Opphavsrett: Statsbygg.



Gavl mot vest. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 12869 BRYGGERHUSET

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR



Inngangsfasade. Opphavsrett: Statsbygg.



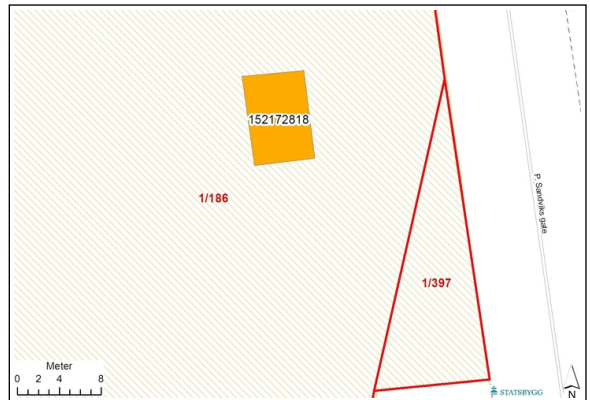
Fasade mot øst. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 12870 LAGERBYGG FOR DRIFT

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	152172818
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1898
Byggherre:	
Arkitekt:	
Opprinnelig funksjon:	
Nåværende funksjon:	
Bygningsart:	
Regulering:	Regulert: Ligger på område for offentlig bebyggelse. Regulert til spesialområde for bevaringsverdig bebyggelse. Reguleringsplan 556 vedtatt 14.02.2001 av kommunestyret på Hamar.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Lagerbygning i sveitserstil.

Sammendrag bygningshistorie

Lagerbygning oppført i 1898 plassert i seminarhagen.

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Lagerbygningen som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



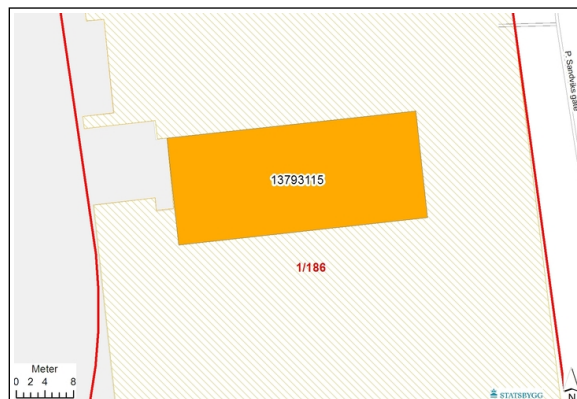
Lagerbygg. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 254 NILS HERTZBERGS HUS (SEMINARB.)

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	13793115
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1877 - 1892
Byggherre:	Staten
Arkitekt:	Chr. Mellby
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	Skole
Regulering:	Regulert: Reguleringsplan for lærerhøgskolen med nærmeste omgivelser ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Oppført som skolebygning i pusset tegl. Hageanlegg mot syd.

Sammendrag bygningshistorie

Bygget er oppført i 1877 og 1892.

Bygningshistorikk

1875	1877	Seminarbygningen ble innviet 12. desember 1877. Bestyrer Oluf Saxe og driftsbestyrer for jernbanen, Chr. Mellby utarbeidet tegninger og planer for byggingen. Det ble også oppført et Badehus.
1891	1892	Seminarloven av 1890 stilte nye krav til bygninger, utstyr og lærere. 1891 bevilget Stortinget midler til å oppføre et tilbygg ved Hamar seminar. Dette sto ferdig til bruk høsten 1892. Arkitekt er ikke nevnt, men Chr. Mellby var i praksis Hamars kommunearkitekt en periode og hadde tegnet første del.
1901	1902	Parafinlyktene ble erstattet av elektrisk lys i Hovedbygningen August 1902.
1975	1977	Arkitekt utarbeidet planer for oppussing av Hovedbygget og Badehuset. Dette arbeidet ble avsluttet med innvielse 12. desember 1977.

Vern

Formål:	Formålet er å sikre Nils Hertzbergs hus som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring jf pbl § 25.6. Bygningen er viktig del av kulturhistorien som tidlig og viktig sete for lærerutdanning og den skolepolitiske utvikling i Norge. Bygningen er representativ for stiftlærerskolene og er relativt godt bevart.
Omfang:	Vernet omfatter bygningens eksteriør. Av interiør vernes værelset i 2.etasje med balkong som vist på plantegning. Utomhus: Som vist på kart.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



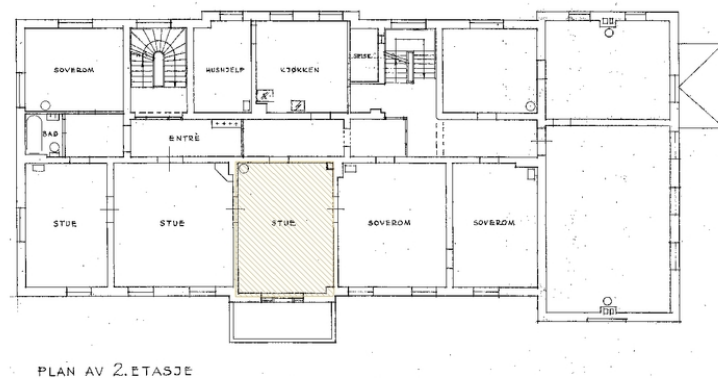
Fasade mot syd og øst. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade nord og øst. Opphavsrett: Statsbygg.

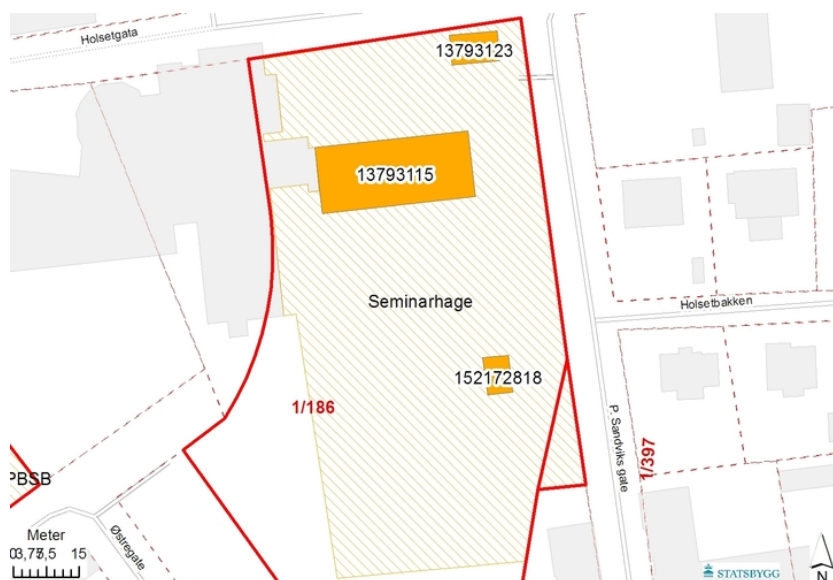
BYGNING 254 NILS HERTZBERGS HUS (SEMINARB.)

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR



Hagesiden. Opphavsrett: Statsbygg.

Plantegning med skravur for interiørværn. Opphavsrett: Statsbygg.



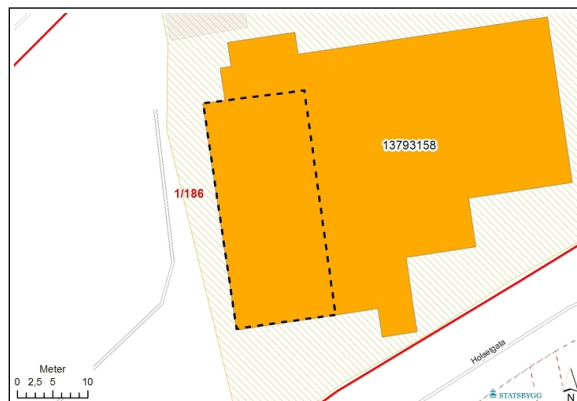
Utsnitt situasjonskart over vernet utomhusområde tilknyttet bygningen. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 256 GYMNASTIKKBYGNING GML

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	13793158
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1876 - 1877
Byggherre:	Staten
Arkitekt:	Chr. Mellby
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	Skole
Regulering:	Regulert: Reguleringsplan for lærerehøgskolen med nærmeste omgivelser ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som er godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart med bygningen markert. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Gymnastikkbygg oppført i pusset tegl i 1877.

Sammendrag bygningshistorie

Bygningen er første byggetrinn i det som i dag er en sammensatt gymnastikkbygning. Bygget er viktig del av kulturhistorien som tidlig og viktig sete for lærerutdanningen og den skolepolitiske utvikling i Norge. Andre byggetrinn er registrert under byggnr. 257 og har byggeår 1965.

Bygningshistorikk

1875	1877	Gymnastikkbygningen ble innviet 12. desember 1877. Driftsbestyrer for jernbanen, Chr. Mellby utarbeidet tegninger og planer for byggingen.
1966	1967	Gymnastikkbygget ble pusset opp etter tegninger som utarbeidet av arkitekt Are Vesterlid.

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Gymnastikkbygningen som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør og bygningens hovedkonstruksjoner.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Fasade mot syd Opphavsrett: Statsbygg.



Gymsalen etter oppussing. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 256 GYMNASSTIKKBYGNING GML

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR



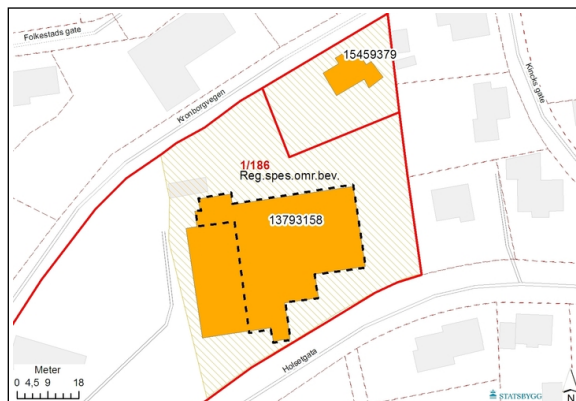
Fasade mot nord med Peder Sinderus Hus. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 257 PEDER SINDERUS HUS

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	13793158
Gnr/bnr:	1/186
Oppført:	1964 - 1965
Byggherre:	Undervisningsdepartementet
Arkitekt:	Are Vesterlid
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	Skole
Regulering:	Regulert: Reguleringsplan for lærerhøgskolen med nærmeste omgivelser ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som er godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart med bygningen markert. Omfang utomhusvern er markert med skravur. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Denne bygningen fra 1965 er andre byggetrinn på det som i dag er en sammensatt gymnastikkbygning. Første byggetrinn er gml. gymnastikkbygning fra 1877 (byggnr. 256). Bygningen har i tillegg fått et tilbygg på 65 kvm i 1998.

Sammendrag bygningshistorie

Tilbygget til den opprinnelige gymnastikkbygningen (byggnr. 256) ble oppført som første nybygg etter at lærerskolen på Hamar igjen ble permanent i 1962.

Kilder:
Byggekunst 2/1969

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Peder Sinderus hus som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør. Utomhus: Som vist i kart.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Svømmehallen sett fra nord. En asfaltert håndballbane med amfi og grøntarealer ligger i tilknytning til bygningen. Opphavsrett: Statsbygg.



Utsnitt av fasade mot øst. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 257 PEDER SINDERUS HUS

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR



Fasade øst. Opphavsrett: Statsbygg.



Interiør fra svømmehall. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 261 REKTORBOLIG

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG ØST
GAB nr:	15459379
Gnr/bnr:	1/2682
Oppført:	1955 - 1956
Byggherre:	Staten
Arkitekt:	Chr. Lindman
Opprinnelig funksjon:	Bolig/bosetning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	Bolig
Regulering:	Regulert: Reguleringsplan for lærerhøgskolen med nærmeste omgivelser, ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Utsnitt situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Sammendrag bygningsbeskrivelse

Villa i tre, bygget i to etasjer med panelte yttervegger.

Sammendrag bygningshistorie

Bygget er oppført som bolig for rektor ved lærerskolen i en viktig veksttid etter krigen hvor skolen fortsatt var midlertidig etter vedtaket i 1937 om flyttingen til Elverum. Bygningen anvendes nå til kontorer etter opprustingen frem til 2003.

Bygningshistorikk

1955	1956	Nybygg som bolig.
1980	1985	Tilbygg mot nordøst.
2001	2003	Fullstendig opprustet, isolert og ominnredet for administrasjon/ kontor etter tegninger utarbeidet av NYE ARKITIM A/S.

Vern

Formål:	Formålet er å bevare Rektorboligen som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse:	Bygningen er regulert til spesialområde bevaring etter pbl § 25.6.
Omfang:	Eksteriør.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring



Fasade mot syd. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade nordvest. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 261 REKTORBOLIG

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR



Fasade nordøst. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade mot sydvest. Opphavsrett: Statsbygg.

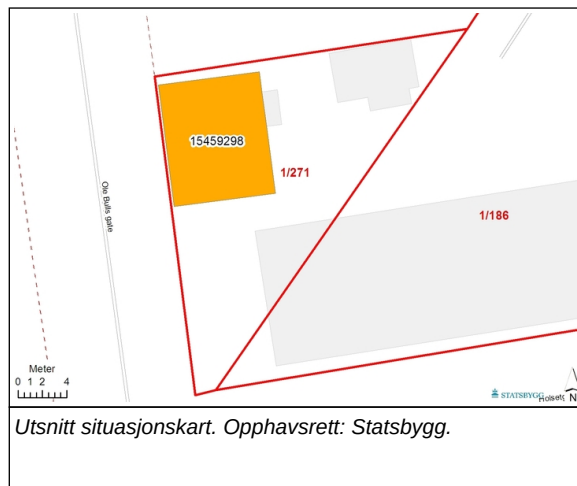
BYGNING 262 VAKTMESTERBOLIG

Kompleks 110 HØGSKOLEN I HEDMARK, HAMAR

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat: STATSBYGG ØST
GAB nr: 15459298
Gnr/bnr: 1/271
Oppført: - 1900
Byggherre:
Arkitekt:
Opprinnelig funksjon: Bolig/bosetning
Nåværende funksjon:
Bygningsart: Bolig
Regulering: Regulert: Reguleringsplan for lærerhøgskole med nærmeste omgivelser, ble vedtatt 14.02.2001 av Kommunestyret i Hamar. Materiale som godkjent er plankart av 06.03.97 med bestemmelser. Begge er sist revidert 22.01.01.

Vernestatus:



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Halvannen etasje og kjeller, pusset mur. Det ligger en verkstedbygning bak vaktmesterboligen. En slags portal binder vaktmesterboligen sammen med Elias Hoffgaards hus.

Lite opprinnelig interiør, foruten loftstrapp/trapperom.

Sammendrag bygningshistorie

Bygget er oppført som vaktmesterbolig og brukes nå til driftssentral for Statsbygg Øst for Hamar området. Byggeår ca. 1897. Trolig er bygningen bygd i to etapper med mulighet for at 2. etasje er enda en etappe.

Vern

Formål: Formålet er å bevare Vaktmesterboligen som del av det utdanningshistoriske anlegget.
Begrunnelse: Vaktmesterboligen er en del av det utdanningshistorisk viktige anlegget. Vaktmesterfunksjon har vært vesentlig ved utdanningssteder.
Omfang: Eksteriør.
Vernekategori: Verneklasse 2, bevaring



Fasade mot syd og vest. Opphavsrett: Statsbygg.



Verkstedbygning ses delvis t.h. for vaktmesterboligen. Opphavsrett: Statsbygg.