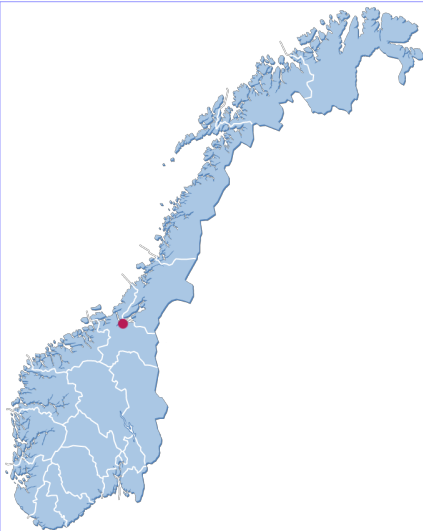
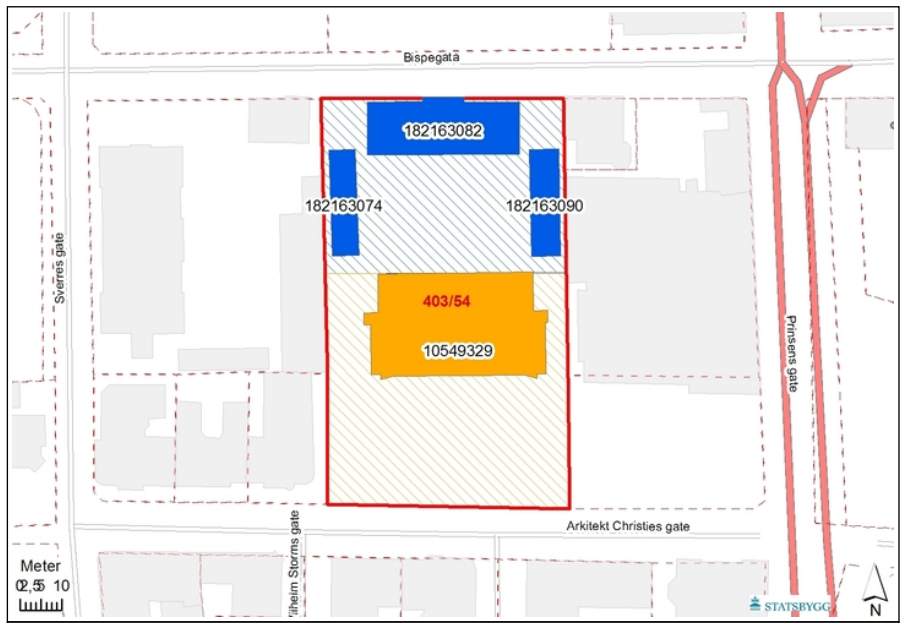



Bygnings- og eiendomsdata

Fylke: Sør-Trøndelag
 Kommune: 1601/Trondheim
 Opprinnelig funksjon: Døveskole
 Nåværende funksjon: Kontorer og høyskole
 Foreslått vernekategori: Verneklasse 1, fredning
 Totalt antall bygg: 4



Situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.

Bygningsoversikt, omfang vern

Byggnr	Byggnavn	Oppført	Verneklasse	Omfang	GAB nr	Gnr/Bnr
10840	ARKITEKT CHRISTIES GT 2	1994 - 1995	Verneklasse 2, bevaring	Eksteriør/Utomhus	10549329	403/54
2011	GARASJEBYGNING	1855	Verneklasse 1, fredning	Eksteriør/Interiør	182163074	403/54
2008	RØDBYGGET	1855	Verneklasse 1, fredning	Eksteriør/Interiør/Utomhus	182163082	403/54
2010	VASKERIBYGNING	1855	Verneklasse 1, fredning	Eksteriør/Interiør	182163090	403/54

Vern kompleks

Formål: Formålet med fredning er å sikre anleggets viktige spesialskehistorie og arkitekturhistorie. Formålet med vern av høyskolebygningen fra 1995 er å sikre helheten i anlegget.

Begrunnelse: Døveskolen er landets første døveskole (opprettet i 1825), og således landets eldste spesialske. De tre bygningene fra 1855 er tegnet av Christian Heinrich Grosch, som hadde stillingen som Statens bygningskyndige konsulent 1833-65. Skolen holdt til i disse lokalene i 136 år til 1991. Bygningene er godt bevart med et relativt opprinnelig eksteriør, og med mange elementer i interiøret som er viktige for opplevelsen og dokumentasjonsverdien av anlegget.

Anleggets bygnings- og ombyggingshistorie er nært knyttet til viktige statlige beslutninger for spesialskeområdet generelt, og for døveskolene spesielt.

Eiendommen med alle fire bygninger og utomhusareal ble regulert til spesialområde bevaring i 2008.

Omfang: Hovedbygningen og de to sidebygningene i vk 1 og Arkitekt Christiesgt. 2 i vk 2. Utomhus: Skolegård og forplasser mot Bispegt i vk 1, forareal til høyskolebygningen i vk 2.

Beskrivelse kulturmiljø

Bispegt. 9B ligger på Kalvskinnet i Trondheim og ble oppført som døveskole i 1855. Anlegget er i nygotisk stil og ble tegnet av C. H. Grosch som hadde stillingen som Statens bygningsinspektør. Bygningene er utført i teglstein og vakte i sin tid oppmerksomhet pga. historisk stiletterfigning.

Den gamle døveskolen er del av et anlegg for Høgskolen i Sør-Trøndelag som også omfatter en høyskolebygning fra 1995, der deler av ingeniørutdanningen holder til.

Eiendomshistorikk

Trondhjems offentlige Døvstum institutt ble i 1825 opprettet i Trondheim ved kongelig resolusjon av 1. november 1824. Dette var landets første døveskole og spesialskole. Skolen startet i leide lokaler i Waisenhuset ved domkirken. I 1855 stod nytt skoleanlegg ferdig i Bispegaten 9B (Lunds hage på Kalvskinnet), bestående av hovedbygning og to sidebygninger. Waisenhuset var blitt for lite, og det var behov for å ta det i bruk som fattigskole igjen.

Abnormskoleloven av 1881 innførte skoleplikt for døde og skolegangen ble utvidet fra fem til åtte år. Dette gav stor økning i elevtallet. I 1897 ble det reist et internat- og undervisningsbygg. Samme år ble navnet endret til Det offentlige døvstum institutt i Trondhjem, og i 1899 til Den offentlige skole for døde i Trondhjem. I 1931 ble navnet endret til Trondheim offentlige skole for døde, et navn som ble beholdt til 1992.

I 1918 ble Gløshaugen offentlige skole for døde nedlagt, og de fleste elevene og personalet overført til døveskolen i Bispegt, som da måtte bygges om/ominnredes. Skolen fikk utvidet internatbygget i 1935 ved påbygging av to etasjer og flere klasserom i forbindelse med at døveskolen på Hamar ble nedlagt og mange elever overført til Trondheim.

Etter initiativ fra en damekomite, og en innsamling der også elevene bidro gjennom oppsetning av teaterforestillinger, ble "Døvebarns hytte" i Bymarka, nær Gråkallbanen, oppført og tatt i bruk i 1939. Hytta er senere tilknyttet Møller kompetansesenter. Se kompleks 477.

Under 2. verdenskrig rekvirerte tyske myndigheter flere av skolens rom til bruk for en sykehusavdeling.

Høsten 1969 ble skoletilbudet utvidet fra 8-årig til 10-årig grunnskole.

I St.meld. nr. 54 (1989-90) ble det lagt fram forslag om at Vikhov skole i Malvik, Senter for hørselshemmede og Trondheim off. skole for døde skulle slås sammen og organiseres til ett kompetansesenter. På bakgrunn av dette fikk Døveskolen nye lokaler på Heimdal i 1991, kalt Møller kompetansesenter fra 1992.

Internatbygningen ble revet i 1993 i forbindelse med oppføring av nytt høgskolebygg. I 1995 ble nybygget, bygg E, oppført og samtidig ble rødbygningen, garasjen og vaskeribygningen rehabilitert.

Kilder: Se bygningshistorie Rødbygget.

Verneverdige bygg

Byggnr: 10840
GAB nr: 10549329
Navn: ARKITEKT
CHRISTIES GT 2
Oppført: 1994 - 1995



Byggnr: 2008
GAB nr: 182163082
Navn: RØDBYGGET
Oppført: 1855



Byggnr: 2010
GAB nr: 182163090
Navn: VASKERIBYGNING
Oppført: 1855



Byggnr: 2011
GAB nr: 182163074
Navn: GARASJEBYGNING
Oppført: 1855



Utomhusanlegg

Elementnr: 01
Elementnavn: Indre
gårdsrom
Beskrivelse:
Rødbygningen, garasjen,
vaskeribygningen og
nybygget danner et
firkantet gårdsrom med
gangveger, beplantning,
benker og utsmykning.

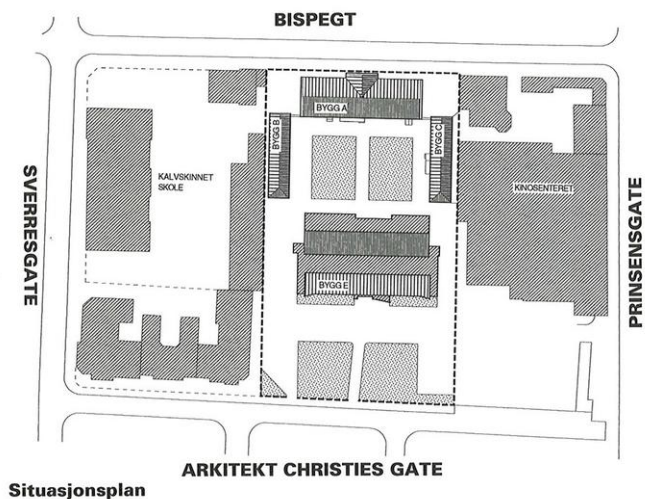


Elementnr: 02
Elementnavn: Forplass
Beskrivelse: Grøntområde
som forplass til
høgskolebygningens
hovedinngang. Utsmykning
med innkledning og
fargesetting av to
ventilasjonsøyler er utført
av billedkunstner Hilmar
Fredriksen.





Rødbygget sett fra Bispegata. Opphavsrett: Statsbygg



Situasjonskart. Opphavsrett: Statsbygg.



Skolegården er innrammet av fire bygninger. Opphavsrett: Statsbygg



Den gamle døveskolens fasade mot Bispegata. Opphavsrett: Statsbygg.



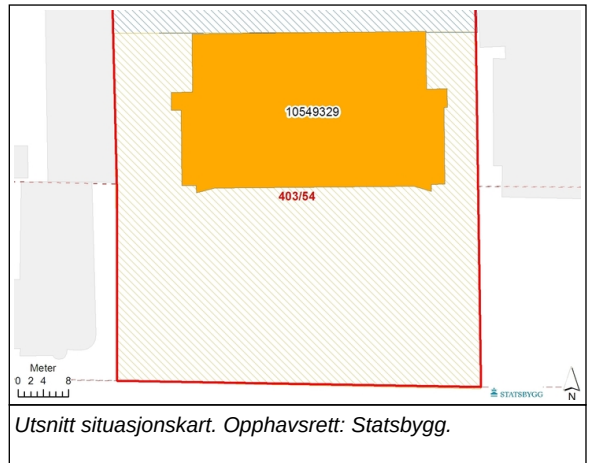
Høgskolebygningen fra 1995, fasade mot Arkitekt Christies gate. Opphavsrett: Statsbygg

BYGNING 10840 ARKITEKT CHRISTIES GT 2

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG MIDT-NORGE
GAB nr:	10549329
Gnr/bnr:	403/54
Oppført:	1994 - 1995
Byggherre:	Statsbygg
Arkitekt:	Per Solem Arkitektkontor AS.
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	Undervisning/forskning
Bygningsart:	
Regulering:	Regulert: Reg. til spesialområde bevaring, offentlig/allmennyttig formål. Bevaringsplan for store deler av Kalvskinnnet vedtatt av bystyret 24.04.2008.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Lokaler for Høgskolen i Sør-Trøndelag, Avdeling for teknologi, Bygg og miljø (byggingeniørutdanning).

Bygningen er oppført på tomta til internatbygningen for Døveskolen. Bygget er gitt en utforming og uttrykk som er tilpasset den gamle Døveskolen, uthus og gårdsrommet mellom disse.

Bygningens volum, plassering og nedtrappede form mot gårdsrommet er tilpasset de øvrige bygningene i Bispegata 9b - den gamle Døveskolen. Bygningen er også tilpasset bygningsmiljøet i Ark. Christies gate, om enn på en mer subtil måte i fasadeuttrykk.

Planløsningen med åpen vestibyle og inngang både fra gårdsrommet og Ark. Christies gate har god funksjonalitet og er en videreføring fra planløsningen i hovedbygningen i Bispegata 9b.

Vestibylen med overlys og store glassfelt, særlig mot Ark. Christies gt innebærer en forsiktig bruk av det tidstypiske glassgavl-motivet i mange samtidige høgskolesentre. Bygningen har også andre postmoderne stiltrekk, som f.eks. det kulisseaktige i gavlene til de antydende sidefløyene mot Ark. Christies gt.

Sammendrag bygningshistorie

Kilder:
Arkitektur i 1000 år. Arkitekturguide for Trondheim. 1999. Side 222.
Ferdigmelding nr 496/1995

Bygningshistorikk

1990	1993	Finansdepartementet godkjente ombygging/rehabilitering av den gamle døveskolen og nybygg. Arkitekt og rådgivende ingeniører ble engasjert og forprosjektmøte avholdt.
1994	1995	Oppføring av nybygg.

Vern

Formål:	Formålet med vern av Arkitekt Christies gt 2 er å sikre helheten i anlegget som representerer viktig spesialskolehistorie og arkitekturhistorie. Høgskolebygningen er tilpasset de eldre skolebygningene gjennom fasadekomposisjon, volum og material- og fargebruk. Det er derfor et formål å ivareta dette uttrykket, som også representerer tidstypisk arkitektur fra en periode med sterk utbygging av høgskolene.
Begrunnelse:	Arkitekt Christies gt. 2, inkludert utomhusarealet, er regulert til spesialområde bevaring. Vern av bygningen vil ivareta helheten der skolegården rammes inn av de tre gamle bygningene til døveskolen og den nyere høgskolebygningen fra 1995. Bygningen er oppført for ingeniørutdanning ved Høgskolen i Sør-Trøndelag. Bevaring vil også innebære at ingeniørutdanning blir representert i landsverneplanen for Kunnskapsdepartementet med en fagspesifikk bygning, oppført etter høgskolereformen i 1994, der normen ellers var samlokalisering i flerfaglige høgskolesentre.
Omfang:	Eksteriør. Utomhusarealet rundt høgskolebygningen vernes (Vkl. 2). Se kart.
Vernekategori:	Verneklasse 2, bevaring

BYGNING 10840 ARKITEKT CHRISTIES GT 2

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



*Glassmotiv over hovedinngangen og kulissepregget gavlavslutning.
Opphavsrett: Statsbygg.*



Hovedinngang mot Arkitekt Christies gt. Opphavsrett: Statsbygg.

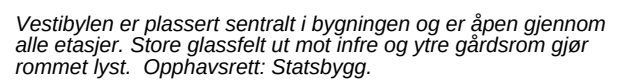


Fasade mot skolegården. Opphavsrett: Statsbygg.



Inngangspartiet mot det indre gårdsrommet. Opphavsrett: Statsbygg.

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



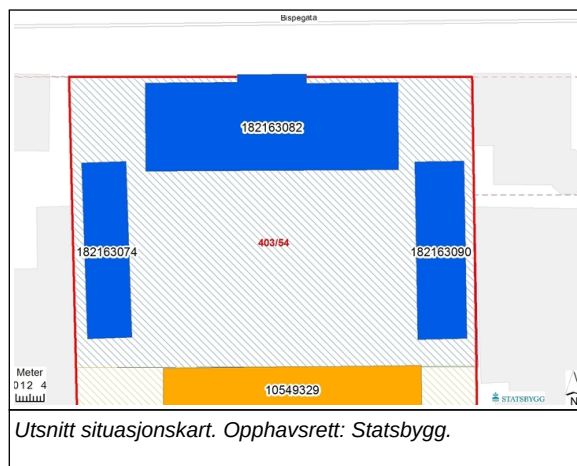
Side 3

BYGNING 2008 RØDBYGGET

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG MIDT-NORGE
GAB nr:	182163082
Gnr/bnr:	403/54
Oppført:	1855
Byggherre:	Trondhjems offentlige Døvstummeinstitut
Arkitekt:	C. H. Grosch
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	
Bygningsart:	Skole
Regulering:	Regulert: Reg. til spesialområde bevaring, offentlig/allmennyttig formål. Bevaringsplan for store deler av kalvskinnen vedtatt av bystyret 24.04.2008.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6



Sammendrag bygningsbeskrivelse

Bygningen har i stor grad beholdt det eksteriørmessige særpreget. Innvendig har bygningen over tid gjennomgått flere endringer, og i 1995 ble den gjennomgående rehabilitert. Dette har ført til at det kun er deler av interiøret som er opprinnelig eller viser eldre utførelse i materialbruk og teknikk. Konstruksjoner og hovedstruktur i planløsning antas å være opprinnelig.

Tildekkede overflater, sekundære tillegg og mindre endringer (plateledning, lettvegger, heis, hulltaking osv) er ikke unntatt fredning (formål, begrunnelse, omfang), da de delene av bygningen som berøres av slike endringer allikevel har kulturhistorisk verdi og potensiale for tilbakeføring.

Nygotiske elementer i gavlene mot Bispegata binder hovedbygningen, garasjebygningen og vaskeribygningen sammen ved at de trappeformede gavlene gjentas i alle bygningene. Anlegget framstår meget helhetlig ut mot Bispegata og hovedbygningens kraftige relieff i midtgavlen gjør den til en meget spesiell bygning i Trondheim.

Nygotikk var typisk for senere arbeider av Grosch (1801-1865). Teglfasader var et trekk ved denne stilen, men upussede fasader var også et trekk ved tidens offentlige arkitektur, ikke minst for skoler, sykehus, museer og fengsler.

I første etasje var det opprinnelig fire klasserom, et oppholdsrom som også fungerte som spisesal og verksted, og en leilighet for husøkonomen. Bestyreren hadde leilighet i andre etasje, hvor det også fantes kontor, bibliotek, sykerom, sal til gudstjenester og konfirmasjoner, samt sovesal til jentene. Guttene sov på loftet. Sidefløyene inneholdt kjøkken, vaskerom, drengestue og stall mm. (Kilde: Norsk døvemuseums nettsider). Hovedbygningen har også inneholdt spesialfunksjoner for skolekjøkken, forming og sløyd.

Deler av bygningen står i dag (2009) ubrukt. Høgskolen er ikke lenger leietaker av døveskolens lokaler, men tekniske anlegg som er forbundet med høgskolebygningen fra 1995 er plassert i døveskolen. Lokaler i østre del av huset brukes av Døveforbundet og av Trøndelag Folkemuseum (Sverresborg) som Norsk døvemuseum. Trondheim kommune er også leietaker.

(Rødmalingen på gatefasadene virker som en tett og sterk maling (blank). Bør undersøkes mht tetthet og evt fuktproblematikk i murverket.)

Sammendrag bygningshistorie

Kilder:
St.meld. nr. 10: 1880 s 2, 1884 s 2, 1886 s 46, 1892 s 40, 1895 s 44, 1898 s 15, 1900-01 s 74, 1906-07 s 46, 1913 s 17, 1919 s 141, 1922 s 158, 1925 s 93, 1932 s 15, 1937 s 85, 1949 s 3 og 229, 1958 s 34.
Odd K. Jenssen: Rødbygget: Den eldste skolebygningen ved Trondheim off. skole for døve. Universitetet i Trondheim, Historisk institutt, 1995.
Anders Bugge: Arkitekten, stadskonduktør Chr. H. Grosch. Aschehoug, Oslo 1928. Side 185.
Elisabeth Seip (red): Chr. H. Grosch. Arkitekten som ga form til det nye Norge. Pax forlag, Oslo 2007. Side 201 m fl.
Norsk døvemuseum: Historikk og bilder på nettsidene.
Kerstin Gjesdahl Noach; Et byggemiljø. Trondheim 1800-1850. 1975.
Arkitektur i 1000 år. Arkitekturguide for Trondheim. 1999. Side 94.

Bygningshistorikk

1855		Hovedbygning med to sidebygninger ble oppført.
1889	1890	Nye vinduskarmen og rammer innsatt i hovedbygningens nederste etasje på gårdssiden, til sammen 8 fag. For å oppnå bedre lysforhold er vindusåpningene satt noe høyere enn tidligere og gjort større.
1891		Gassledningen i hovedbygningen føres videre ut til til privetbygninger som er oppført for endene av uthusbygningene. Gass til lys. Gasstolpe settes opp i gården.
1896	1897	Ny internatbygning oppføres (kalt Gulbygget) for å gi plass til flere elever. Samtidig ble det gjort forandringer og omdisponeringer av rom i hovedbygningen.
1917		Elektrisk lys legges inn i deler av anlegget.
1918		Skolens bygninger ominnredes for å gi plass til elevene fra den nedlagte Gløshaugen døveskole.
1935	1936	Hamar døveskole ble nedlagt ca 1935 og mange elever overflyttet til Trondheim. Internatbygningen påbygges to etasjer og får støpt, flatt tak. Det gjøres også nå ombygginger og omdisponeringer i øvrige deler av anlegget.
1963	1990	Istandsetting og ominnredning av flere rom med blant annet ominnredning av den gamle styrerleiligheten til bibliotek, lærerværelser og arkiv, reparasjon av murverk og piper, modernisering av toaletter, ny innvendig belysning, lakk- og malingsarbeid mv.
1967		Installasjon av automatisk brannvarslingsanlegg.
1991		Døveskolen flytter til Heimdal
1993	1995	Rehabilitering av hele bygningen utvendig og innvendig. Delvis ominnredning ved oppsetting av delevegger, senking av himlinger og overflatebehandling innvendig. Loftsrommet ble innredet til bruksrom. Nytt varme- og ventilasjonsanlegg og nytt elektrisk anlegg.

BYGNING 2008 RØDBYGGET

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata

Vern

Formål:	Formålet med fredning er å sikre den første formålsbygde døveskolen i landet som er en viktig del av spesialskolehistorien. Formålet er videre å ta vare på bygningens arkitektoniske uttrykk og opprinnelige/eldre deler av planløsning og opprinnelige/eldre bygningsdetaljer, materialer og overflater.
Begrunnelse:	Bygningens svært lange bruk som spesialskole innebærer at også deler av ombyggingshistorien er verdifull som dokumentasjon av skolens og skoleslagets utvikling. Hovedbygningen med de to sidefløyene danner et komplett anlegg omkring gårdsplassen/skolegården. Eiendommens bygninger og utomhusareal er allerede regulert til bevaring. Døveskolen er landets første formålsbygde døveskole og spesialskole, og er godt bevart med et relativt opprinnelig eksteriør. Skolen ble opprettet i 1825, men i leide lokaler. Formålsbygd skolebygning sto ferdig i 1855. Bygningen var både skole og internat. Elevene bodde i sovesaler på loftet. Bygningen har høy arkitektonisk egenverdi, og er i nygotisk stil. Bygningen fra 1855 er tegnet av Christian Heinrich Grosch, som hadde stillingen som Statens bygningskyndige konsulent 1833-65. Anleggets bygnings- og ombyggingshistorie er nært knyttet til viktige statlige beslutninger for spesialskoleområdet generelt.
Omfang:	Eksteriør og interiør fredes. Utomhusareal: Skolegård og forplasser mot Bispegata fredes. Se kart.
Vernekategori:	Verneklasse 1, fredning

Interiør

Interiørnr: 001

Interiørnavn: Vestre kjeller

Beskrivelse: Hvelvkjeller murt med naturstein og tegl og innvendig kalkslammet overflate. Skifergulv. Kjelleren var opprinnelig delt i to rom med en kraftig dør og jerngitter i vindusluggene. Døra er fjernet og kjelleren oppleves som et rom. Ny trapp og trapperom i 1995.



Interiørnr: 118

Interiørnavn: Kontor

Beskrivelse: Rødbygningen ble i 1995 rehabilitert innvendig. I flere av rommene er gammel panel og listverk bevart i tillegg til dører. I fasade mot gårdsrommet er det satt inn tidsriktige vinduer. Gulvene er belagt med linoleum, og i flere av rommene er veggene over brystningslistene belagt med strie som er malt.



Interiørnr: 218

Interiørnavn: Møterom

Beskrivelse: Rommet var tidligere kontor for rektoren ved Døveskolen og er i dag møterom. Rommet har gipsrosett i taket og profilerte taklister og er et av få rom i huset hvor interiøret ikke er endret.



BYGNING 2008 RØDBYGGET

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



Rødbygningens fasade mot Bispegata. Midtgavlens kraftige relieff og utsmykning gir bygningen et karakteristisk uttrykk. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade mot Bispegata med inngang til gårdsrommet ved vaskeribygningen. Opphavsrett: Statsbygg.



Fasade mot gårdsrommet. Opphavsrett: Statsbygg.



Spissbue i innvendig bærevegg. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 2008 RØDBYGGET

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



Fasade mot Bispegata. Hovedinngang midt på bygningen med toføløvede porter inn til gårdsrommet på hver side av hovedbygningen. Opphavsrett: Statsbygg.



Kjelleren var opprinnelig delt i to rom med kraftig dør mellom rommene. Vinduslugger med jerngitter. Opphavsrett: Statsbygg.



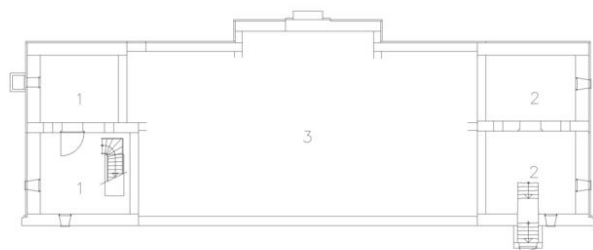
Møterommet i 2. etasje var opprinnelig kontor for rektor ved skolen. Opphavsrett: Statsbygg.



Vinduer og brystningspanel er bevart i flere av kontorene i bygningen som i dette hjørnekontoret mot Bispegata. Opphavsrett: Statsbygg.

BYGNING 2008 RØDBYGGET

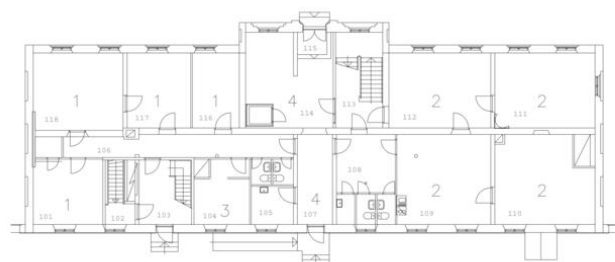
Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



KJELLER BYGG A
Mål 1:200

1. Hvelvkjeller
2. Teknisk rom
3. Ikke utgraved

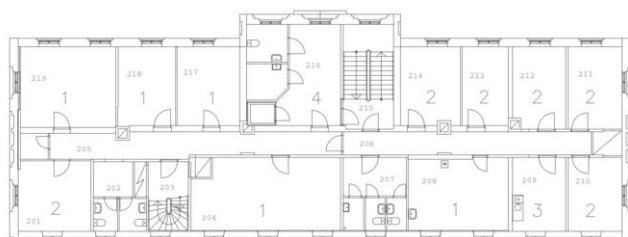
Plan kjeller. Opphavsrett: Statsbygg.



1. ETASJE BYGG A
Mål 1:200

1. Kontor
2. Lokaler for dæmuseum
3. Fotorom
4. Inngang/vestibyle

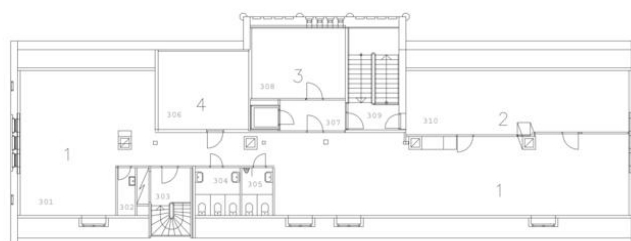
Plan 1. etasje. Opphavsrett: Statsbygg.



2. ETASJE BYGG A
Mål 1:200

1. Møterom
2. Kontor
3. Fotorom
4. Vestibyle

Plan, 2. etasje. Opphavsrett: Statsbygg.



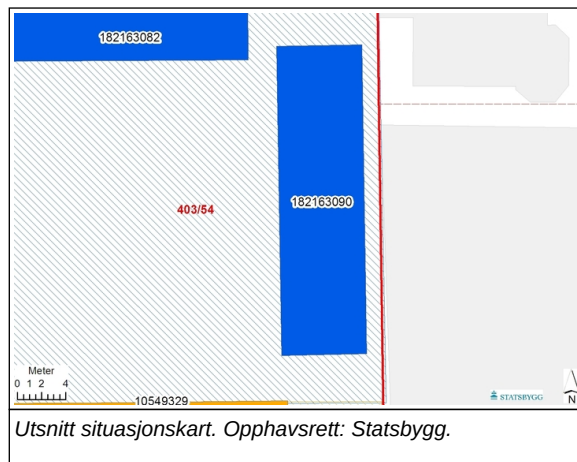
3. ETASJE BYGG A
Mål 1:200

1. Lesesal
2. Bibliotek
3. Møterom
4. Teknisk rom

Plan 3. etasje (loft). Opphavsrett: Statsbygg.

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG MIDT-NORGE
GAB nr:	182163090
Gnr/bnr:	403/54
Oppført:	1855
Byggherre:	Trondhjems offentlige Døvstummeinstitut
Arkitekt:	C. H. Grosch
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	
Bygningsart:	Eldhus
Regulering:	Regulert: Reg. til spesialområde bevaring, offentlig/allmennnyttig formål. Bevaringsplan for store deler av kalvskinnnet vedtatt av bystyret 24.04.2008.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6

**Sammendrag bygningsbeskrivelse**

Dette er den østre av de to uthusbygningene, dvs bygningen til høyre når man ser mot hovedbygningen fra gårdsrommet.

Nygotiske elementer i gavlvegg mot Bispegata binder hovedbygningen, garasjebygningen og vaskeribygningen sammen ved at de nedtrappede gavlene gjentas i alle bygningene. Anlegget framstår meget helhetlig ut mot Bispegata. Inn i gårdsrommet har fasaden blitt noe endret ved at enkelte dør- og vindusåpninger er blitt igjenmurt mens det er tatt hull for nye åpninger. Dette forstyrrer inntrykket av fasaden.

Inneholder etter ombygging 1995 seminarrom og varmesentral.

Sammendrag bygningshistorie

I 1891 innredes svinehus i sidebygningene. Det ble samtidig oppført frittstående privetbygninger for enden av sidebygningene. (Sth. Prp. No. 53 1895 side 44).

I 1913 angir St.meld. nr. 10 (side 179 for første gang hva sidebygningene inneholder.

Den vestre (garasjebygningen): Rulle- og strykeværelse, matbod til bestyrerens leilighet, vedboder samt privet.

Den østre (vaskeribygningen): Matbord (sic) for internatet, badeværelse med avkledningsrom, bryggerhus, kul- og koks-boder, svinehus samt privet.

Bygningshistorikk

1855	Sidebygningene og hovedbygningen oppføres.
1881	Innredning av badetrom etter bevilgning fra Stortinget på kr 2200,-
1994	1995 Rehabilitering av hele bygningen med utskifting av vinduer og dører, nytt støpt gulv med gulvbelegg. Platekledd vegger og himling. Endring av planløsning med varmesentral for alle bygningene, seminarrom og sanitærrom. Gjenbruk av gamle vinduer i fasade mot Bispegata.

Vern

Formål:	Formålet med fredning er å sikre Vaskeribygningen som del av det opprinnelige anlegget. Formålet er videre å ta vare på bygningens arkitektoniske uttrykk og opprinnelige/eldre deler av planløsning og opprinnelige/eldre bygningsdetaljer, materialer og overflater.
Begrunnelse:	Hovedbygningen med de to sidefløyene danner et komplett anlegg omkring skolegården. Sidefløyene er også fysisk forbundet med hovedbygningen, ved en frittstående murvegg som også gir rom for en port. Sidefløyene er vesentlige for opplevelsen av anlegget sett fra Bispegata.
Omfang:	Eksteriør. Interiør.
Vernekategori:	Verneklasse 1, fredning

BYGNING 2010 VASKERIBYGNING

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



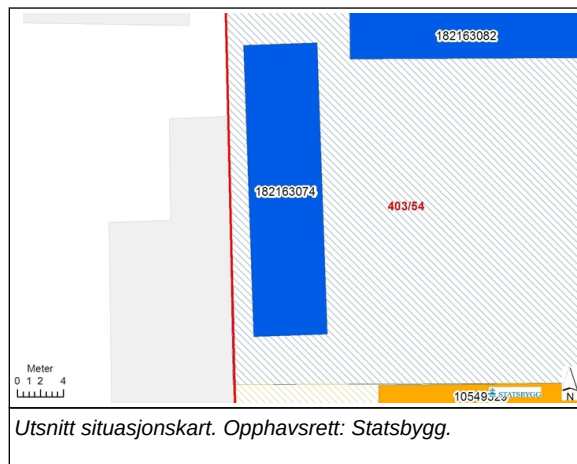
Vaskeribygningens fasade mot Bispegata. Opphavsrett: Statsbygg.



Vaskeribygningens fasade mot gårdsrommet. Opphavsrett: Statsbygg.

Bygnings- og eiendomsdata

Ansvarssted/etat:	STATSBYGG MIDT-NORGE
GAB nr:	182163074
Gnr/bnr:	403/54
Oppført:	1855
Byggherre:	Trondhjems offentlig Døvstummeinstitutt
Arkitekt:	C. H. Grosch
Opprinnelig funksjon:	Undervisning/forskning
Nåværende funksjon:	
Bygningsart:	Uthus/skjul
Regulering:	Regulert: Reg. til spesialområde bevaring, offentlig/allmennytlig formål. Bevaringsplan for store deler av kalvskinnet vedtatt av bystyret 24.04.2008.
Vernestatus:	Regulert til Spesialområde for bevaring etter Plan- og bygningsloven § 25.6

**Sammendrag bygningsbeskrivelse**

Dette er den vestre av de to uthusbygningene, dvs bygningen til venstre når man ser mot hovedbygningen fra gårdsrommet.

Nygotiske elementer i gavlvegg mot Bispegata binder hovedbygningen, garasjebygningen og vaskeribygningen sammen ved at de nedtrappede gavlene gjentas i alle bygningene. Anlegget framstår meget helhetlig ut mot Bispegata. Mot gårdsrommet har hulltaking i veggene ført til at garasjebygningen har mistet noe av den eksteriørmessige regelmessighet som preger hovedbygningen.

Bygningen inneholder etter ombygging i 1995 garasje, lagerrom, verksted og sanitærrom.

Sammendrag bygningshistorie

I 1891 innredes svinehus i sidebygningene. Det ble samtidig oppført frittstående privetbygninger for enden av sidebygningene. (Sth. Prp. No. 53 1895 side 44).

I 1913 angir St.meld. nr. 10 (side 179 for første gang hva sidebygningene inneholder.

Den vestre (garasjebygningen): Rulle- og strykeværelse, matbod til bestyrerens leilighet, vedboder samt privet.

Den østre (vaskeribygningen): Matbord (sic) for internatet, badeværelse med avkledningsrom, bryggerhus, kul- og koksboder, svinehus samt privet.

Bygningshistorikk

1855		Sidebygningene og hovedbygningen oppføres.
1994	1995	Rehabilitering av hele bygningen i forbindelse med bygging av Bygg E. Utskifting av dører og vinduer i hele bygningen, men originale vinduer mot Bispegata er beholdt. Støpt nytt gulv rett på grunnen, kledd innvendig med sponplater og malt, rockwolplater i alle himlinger. Etablering av nye delevegger. Rommene er nå garasje, lagerrom, verksted og sanitærrom. Retekking av tak med gjenbruk av gammel takstein.

Vern

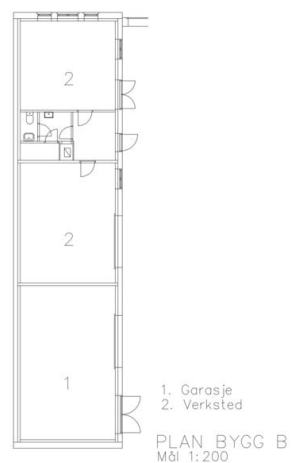
Formål:	Formålet med fredning er å sikre Garasjebygningen som del av det opprinnelige anlegget. Formålet er videre å ta vare på bygningens arkitektoniske uttrykk og opprinnelige/eldre deler av planløsning og opprinnelige/eldre bygningsdetaljer, materialer og overflater.
Begrunnelse:	Hovedbygningen med de to sidefløyene danner et komplett anlegg omkring skolegården. Sidefløyene er også fysisk forbundet med hovedbygningen ved en frittstående murvegg som også gir rom for en port. Sidefløyene er vesentlige for opplevelsen av anlegget sett fra Bispegata.
Omfang:	Eksteriør. Interiør.
Vernekategori:	Verneklasse 1, fredning

BYGNING 2011 GARASJEBYGNING

Kompleks 823 Høgskolen i Sør-Trøndelag, Bispegata



Garasjebygningens fasade mot gårdsrommet. Opphavsrett: Statsbygg.



Plan 1. etasje. Opphavsrett: Statsbygg



Garasjebygningens gavl mot Bispegata med port til gårdsrommet. Opphavsrett: Statsbygg.