



JUSTISDEPARTEMENTET	
30 NOV 2009	
SAKSNR.:	200906320
AVD/KONT/BEH:	LØV/EP/IKR
DOK.NR. 17	ARKIVKODE:

Justis- og politidepartementet

Postboks 8005 Dep
0030 OSLO

Deres ref.	Vår ref.	Arkivkode	Dato
200906320 EP IKR/bj	200903638-2	008	27.11.2009

Høring - Finansinstitusjoners pantsettelse av egne kunders innskuddskonti - forslag om endringer i panteloven

Vi viser til Justis- og politidepartementets høringsbrev av 23.september 2009.

Brønnøysundregistrene ser positivt på Justis- og politidepartementets forslag om å endre panteloven slik at finansinstitusjoner og kunder i fremtiden skal kunne avtale panterett i kundenes innskuddskontoer.

Det foreslås at en slik pantsettelse skal sikres rettsvern ved at det opprettes en skriftlig avtale mellom partene. Det er dessuten stilt spørsmål om hvorvidt avtalen i tillegg bør tinglyses på pantsetterens blad i Løsøreregisteret. Brønnøysundregistrene stiller seg positive til en slik tinglysingsadgang.

Hensynene bak tinglysingsordningen er å sikre rettsstiftelser notoritet og publisitet. Notoritet kan sikres ved at rettsstiftelsen gjøres skriftlig, i form av en avtale som partene undertegner. En avtale som sikres rettsvern ved at det opprettes en skriftlig avtale mellom partene vil imidlertid ikke oppnå den nødvendige publisiteten i forhold til øvrige kreditorer. Det er først ved en eventuell dekningsaksjon at øvrige kreditorer vil kunne få kunnskap om pantsettelsen av kontoen. Dersom det derimot oppstilles et tilleggskrav om at avtalen må tinglyses på pantsetterens blad i Løsøreregisteret for å få rettsvern, vil dette sikre publisitet rundt rettsstiftelsen. Ved tinglysing i Løsøreregisteret vil pantsettelsen bli offentlig tilgjengelig. Hvem som helst kan, ved å angi fødselsnummer eller organisasjonsnummer til en person eller foretak, få opplysninger om tinglyste heftelser i Løsøreregisteret.

Et tilleggskrav om tinglysing vil dessuten føre til et bredere og bedre kredittvurderingsgrunnlag. Kredittopplysningsbyråene vil kunne innhente de tinglyste opplysningene til bruk i kredittopplysningsøyemed. Det påpekes at utviklingen har gått i retning av mer tinglysing. Fra og med 1. mars 2008 registreres opplysninger om utleggstrekk og "intet til utlegg" i Løsøreregisteret, jf. forskrift om utvidet registrering av utleggsforretninger i Løsøreregisteret (utleggsregistreringsforskriften) § 2. Fra og med 1. mars 2009 ble dessuten tvangsfullbyrdelsesloven §§ 7-19 og 7-20 endret, slik at alle utlegg der det tas pant i ikke-realregistrerbare formuesgoder nå skal registreres i Løsøreregisteret i den grad utleggsforretningen er avholdt av Statens

innkrevningsentral eller de alminnelige namsmyndighetene. Dette gjelder uavhengig av om det aktuelle formuesgodet oppnår rettsvern ved tinglysing i Løsøreregisteret eller ikke, jf. tvangsfullbyrdelsesloven § 7-20 tiende ledd. At disse utleggsforretningene skal registreres i Løsøreregisteret er således i all hovedsak begrunnet i kredittopplysningshensyn.

Hvis det forutsettes at avtalepant i innskuddskonto skal sikres rettsvern ved tinglysing i Løsøreregisteret, så bør muligheten for bruk av elektroniske løsninger vurderes. En elektronisk løsning vil helt eller delvis automatisere tinglysingen. Dette gjør at en slik ordning kan bli lettvinnt og lite ressurskrevende for både bankene og for tinglysingsmyndigheten.

Med hilsen

BRØNNØYSUNDREGISTRENE



Erik Fossum
direktør



Håkon Olderbakk
avdelingsdirektør

Saksbehandler: Dörthe Koerner 75007942