

Det Kongelige Kommunal- og regionaldepartementet  
Postboks 8112 Dep

0032 OSLO

Deres ref.:

Dato: 25.11.2011

Vår ref.: Sak. nr. 11/5946-3 Ark. F17 &13  
Saksbeh. Kari Mette Hoel  
tlf. 62 54 44 71 fax. 62 54 44 86

## **HØRINGSMERKNAD TIL NOU 2011:15 ROM FOR ALLE - EN SOSIAL BOLIGPOLITIKK FRA HEDMARK FYLKES ELDRERÅD**

### **1.8 TILSKUDD TIL ETABLERING OG TILPASNING AV BOLIG FOR PERSONELL MED NEDSATT FUNSJONSNIVÅ.**

Tilskudd til enkelt personer for utbedring og prosjektering av boliger som skal dekke spesielle behov.

Tilskuddet kan dekke kostnader til utredning med inntil kr.12 000,00 pr sak og kostnader til prosjektering med inntil kr.12 000,00 pr sak.

Kommuner som har spredt boområder og boliger av eldre årgang, denne boligtypen har gjennomgående små boligarealer som er krevende å tilpasse de behov som oppstår. For å oppnå akseptable løsninger må grunnarealet i boligen utvides/utbygges med tilbygg knyttet til boligen, nevnte forhold bør Husbanken kunne gi kommunene automatisk godkjenning av utmåling av tilskuddene, de offisielle tilskudd rekker ikke til. (Beløpene står ikke i forhold til kostnadene).

#### **FORSLAG:**

Da kan kommunens innbyggere ha muligheten til å bo hjemme lengst mulig, som er en stor trivsel/trygghetsfaktor, dette er en omsorgstjeneste som de fleste ønsker i perioder i livsløpet, dette er med på å gi innbyggerne fleksibilitet til gitte tjenestetilbud.

Det er kjent at eldre er forsiktig med prosjekter som fører til låneopptak som fører til økte merkostnader i deres husholdning selv om boligens verdig øker.

Kommunene hvor dette gjør seg gjeldene hvor boligarealet må utbygges, bør kommunene selv utrede/prosjektere pr sak.

Kommunene må kunne investere selv i nevnte prosjekter, eksempel investere i ferdige bygde moduler som (knyttes) til boligen. Investeringen vil gis lønnsomhet tilbake i omsorgsbudsjettet ved reduserte omsorgstjenester for denne pasientgruppe, samt at nevnte modulløsninger bør kunne representere gjenbruk.

Med hilsen

Asbjørn Holsæter  
Leder, Hedmark fylkes eldreråd  
(sign)

Kopi: De kommunale eldrerådene i Hedmark