



Miljøverndepartementet  
Pb 8013 Dep  
0030 OSLO

DERES REF:

201002732-

1/HEF

VÅR REF:

2010/3700

SAKSBEHANDLER:

Ole Jakob Skovli, 66 93 84 28

DATO:

27.06.2012

## Høringsuttalelse - Utkast til forskrift om grensejusteringer i Marka

Vi viser til Miljøverndepartementets høringsbrev av 28.03.2012 vedrørende utkast til forskrift om grensejusteringer i Marka.

### Politisk vedtak

Saken er behandlet politisk av Formannskapet og Kommunestyret og vedtak gjort i Kommunestyret 06.06.2012 lyder som følge (vedlegg 1):

*”Søknad om endring av markagrensen opprettholdes, med følgende endring:*

*Anlegget reduseres slik at arealet som søkes tatt ut av marka endres fra ca 101 daa til ca 52,5 daa slik som vist på kartskissen i denne saken [vedlegg 2]. Begrunnelsen er at kommunen, etter ny vurdering, ser at bruk av anlegget til skiskytterstadion pt er lite sannsynlig.*

*Arealet som søkes tatt ut av marka vil være tilstrekkelig til å plassere et skytebaneanlegg på ca 350 m x 150 m med minst like god støydemper som tidligere planlagte anlegg. Anlegget inkluderer parkeringsplass som også vil kunne benyttes om utfartsparkering.”*

Nedenfor gjengis hovedpunktene i den politiske saken slik det fremkommer av vedlagte saksframlegg (vedlegg 3).

### Miljøverndepartementets merknader til søknaden med kommunens kommentarer

#### Flerbruk og størrelse på anlegget

Miljøverndepartementet stiller spørsmål ved realiteten i planene om flerbruksanlegg og den potensielle utnyttelsen til skiskytteranlegg med tilhørende løyper da det ikke foreligger noen konkrete planer om opparbeiding av skiløyper i området.

Videre påpekes at ønsket grensejustering vil forårsake et innhogg i Marka som, uavhengig av ny skytebane, vil forårsake en uhensiktsmessig grensedraining.

*Kommunens kommentar:*

Kommunen deler departementets syn på potensialet for flerbruk til skiskytterarena og anser det som lite dokumentert og dermed lite aktuelt med en slik bruk.

Etter en nærmere vurdering av arealbehovet finner kommunen at et areal på ca 350 m \* 150 m, altså ca 52,5 daa, vil være tilstrekkelig til anlegge skytebane med skytterhus og parkering, og med minst like god støydemping som det tidligere planlagte anlegget. Det arealet som søkes tatt ut av Marka reduseres derfor fra ca 101 daa til ca 52,5 daa.

For øvrig vil parkeringen til den nye skytebanen også fungere som utfartsparkering til Marka. Slik kommunen ser det er dette et tiltak som bidrar til å fremme bruken av Marka til friluftsmål og som dermed faller inn under markalovens § 7 første ledd, pkt. 3.

I Ot. prp. nr. 23 (2008-2009) står det å lese i merknadene til denne paragrafen følgende:

*”Med hjemmel i denne bestemmelsen vil det gjennom arealplan kunne tilrettelegges for nye skiløyper og skibakker, turveger og lignende, i tillegg til eventuelle andre bygninger og anlegg som bidrar til å fremme bruken av Marka til friluftsmål”*

Hva gjelder grensdragningen forbi skytebanen ser kommunen at den fortsatt vil være mindre hensiktsmessig enn en rett grense, men kommunen er av den oppfatning at fordelene ved flytting av banen oppveier de ulemper den u hensiktsmessige grensdragningen medfører.

Støy og begrensning på bruk av Marka

Fylkesmannen fremhever markalovens § 1 hvor det står at formålet med loven er å fremme og tilrettelegge for friluftsliv, naturopplevelse og idrett. I merknadene til § 1 i Ot. prp. nr 23 (2008-2009) står det følgende:

*”Fravær av støy i Marka er også en forutsetning for områdets verdi for friluftsliv og naturopplevelse. Ved behandling av søknader om tiltak og annen virksomhet skal det derfor legges vekt på støyvirkningene i Marka.”*

Fylkesmannen fremhever at skytebaner medfører støy langt utover det arealet som skytebanen beslaglegger, og at den således vil ha en negativ innvirkning på utøvelse av friluftsliv og naturopplevelse i denne delen av Marka. Fylkesmannen påpeker videre at forslaget i tillegg vil medføre en reduksjon av Gjelleråsmarka som er et forholdsvis lite område av Marka.

Miljøverndepartementet deler Fylkesmannens bekymring for at en ny skytebane vil forringe friluftslivsverdien av Gjelleråsmarka på grunn av støy fra skytebanen.

Departementet ser dilemmaet med at eksisterende skytebane forringer bruken av Marka på Skjettenåsen, Terudåsen og store deler av Gjelleråsen. Departementet er imidlertid av den oppfatning at selv om en ny skytebane på Lahaugmoen vil forårsake mindre støy, og påvirke et betydelig mindre område, enn den eksisterende skytebanen på Skjetten, vil det likevel kunne forringe turopplevelsen og friluftslivsverdien av det omkringliggende markaområdet rundt Lahaugmoen og bruken av Gjelleråsmarka.

*Kommunens kommentar:*

Et hovedpoeng med flytting av skytebanen fra Skjetten til Lahaugmoen er fjerning av støy i forbindelse med dagens anlegg. Dette er støy som også i stor grad sprer seg innover i Marka da markagrensen faktisk går ved vollen bak skivene. Det foreligger ikke fullverdige støysoneberegninger for markaområdet rundt eksisterende bane på Skjetten, men med utgangspunkt i støyprofil for skytebaner slik den er beskrevet i NOU 1977:24 side 25, er det utarbeidet et kart for å visualisere

støyutbredelsen fra Skytebanen på Skjetten som ikke er underlagt moderne støykrav. Til sammenlikning er støysonene slik de er beregnet for en mulig ny skytebane ved Lahaugmoen også skissert inn på kartet (vedlegg 4).

Som det fremgår av kartskissen vil støy under skyting fra dagens bane kunne spre seg over store deler av den nærliggende del av Marka og således kunne ha betydelig større virkning for friluftslivet enn støy fra et nytt baneanlegg. Det er også verdt å merke seg at grensen for 70 dB ved dagens bane dekker så å si hele Markaområdet på østsiden av E6. Dette er et relativt lite område av Marka, men med potensielt mange brukere der store boligområder ligger tett på marka. En fjerning av støyen her vil kunne ha stor betydning for opplevelsen av denne delen av Marka. Videre ser en at grensen for 60 dB støy fra dagens bane faktisk dekker store deler av Gjelleråsmarka og således får betydning for alle brukerne av Gjelleråsmarka i de omkringliggende kommuner, herunder Oslo som med Bydel Stovners ca 30.000 innbyggere grenser inntil Gjelleråsmarka i vest.

Ser en på området rundt den planlagte banen er dette et mindre bebyggd område med tilsvarende mindre brukerpotensialet som nærrekreasjonsområde. Et nytt skytebaneanlegg bygget etter dagens krav vil gi en betydelig mindre støyspredning innover i Marka enn dagens anlegg. Det er ikke usannsynlig at støyspredningen innover i Marka fra den nye banen vil være enda mindre enn den skisserte etter en reduksjon av arealet som er tenkt benyttet til skytebane. Dette fordi støyvollene nå vil komme nærmere kulebanen.

Med de strenge krav til støyspredning som følger med et nytt skytebaneanlegg er kommunen av den oppfatning at en flytting av skytebanen fra Skjetten til utenfor Lahaugmoen, med skyteretning rett inn i Marka og tilhørende støyspredning som vist på kartskissen, vil være et gode for Marka og totalt sett føre til at betydelig mindre arealer i Marka blir berørt av skytebanestøy.

Slik kommunen ser det bør en vektlegging av støyvirkningene i Marka nettopp tale for en flytting av skytebanen som omsøkt for således å redusere det areal av Marka som blir berørt av skytestøy.

Under skyting er det begrensinger på bruk av deler av Skjettenkollen inntil dagens skytebane. Dette er restriksjoner som vil forsvinne med flytting av banen. En tilleggsgevinst utenfor markalovens virkeområde er at boligområdene på Skjetten også vil få en betydelig støyreduksjon og således bedre bomiljø.

#### I strid med lovens formål

Miljøverndepartementet fremhever at skytebaner uansett er en aktivitet som ikke hører hjemme i Marka. Det fremgår uttrykkelig av lovens forarbeider at nyetablering av skytebaner faller utenfor lovens formål og ikke lar seg innpasse i marka. Videre er departementet av den oppfatning at å ta områder ut av Marka for å kunne gjennomføre tiltak som ikke samsvarer med markalovens formål, og derfor ikke vil kunne tillates innenfor Marka, vil være i strid med markalovens formål om å sikre Markas grenser mot nettopp slike tiltak.

#### *Kommunens kommentar:*

Kommunen deler Miljøverndepartementets oppfatning av at nyetablering av skytebane er i strid med lovens formål slik at skytebane ikke kan etableres innenfor Marka slik det klart fremkommer av forarbeidene til loven. Kommunen kan imidlertid ikke se at dette skulle være til hinder for justering av grensen etter en helhetsvurdering av de foredele og ulemper dette medfører for Marka.

### **Skytterlagets kommentarer**

Kommunen har forespurt skytterlaget om deres syn på reduksjon av arealet som søkes tatt ut av Marka. Skytterlagets banekomité har i brev av 16.05.2012 gitt sine innspill (vedlegg 5).

Skytterlaget har hatt ambisjoner om bygging av et amfi bak det planlagte klubbhuset med friluftscene. Dette vil ikke la seg gjennomføre med reduksjon av arealet. Slik vi forstår skytterlagets vil en reduksjon av arealet også kunne medføre redusert parkeringsareal som igjen kan medføre redusert mulighet for utfartsparkering. Det vil ikke lenger bli plass til skiskyting, og reduksjon av arealet vil medføre reduksjon av klubbhusets størrelse og slik utelukke mulighet for utleie som "markastue". Sistnevnte har også sammenheng med at mye av kundegrunnlaget vil forsvinne uten vinterdrift av anlegget. Det påpekes imidlertid at det vil kunne bygges et fullverdig anlegg som skytebanen med en reduksjon av arealet som foreslått, men med høyst begrensede muligheter for annen utnyttelse.

Banekomiteen ser for seg en flerbruk av anlegget som den beste løsningen både samfunnsmessig og økonomisk, men stiller seg positive til en ren skytebane i mangel av aksept for deres foretrukne løsning.

#### *Kommunens kommentar:*

Kommunen tar til etterretning at det nok ikke vil bli økonomisk lønnsomt med et serveringssted i form av "markastue" når anlegget reduseres til kun skytebane.

Hva gjelder redusert parkeringsplass og dermed redusert mulighet for utfartsparkering er Kommunen av den oppfatning at det areal avsatt til skytebaneanlegget vil være tilstrekkelig til å kunne opparbeide parkeringsplasser som også kan benyttes til utfartsparkering.

### **Konklusjon**

Som Miljøverndepartementet påpeker medfører en justering av markagrensa ved Lahaugmoen en mindre heldig grensedragning. Videre vil en opprettelse av ny skytebane medføre noe støy for en begrenset del av Marka.

På den annen side vil en flytting av dagens skytebane medføre at støyspredningen fra dagens bane, som er betydelig større enn den vil være fra en fremtidig bane ved Lahaugmoen, opphører. De restriksjoner som påhviler deler av Skjettenkollen under skyting vil også opphøre samtidig som de omkringliggende boligområdene får et bedre bomiljø. Et nytt skytebaneanlegg som skissert vil også kunne tilføre Gjelleråsmarka utfartsparkering i tilknytning til anlegget.

Kommunen er av den oppfatning at en flytting av skytebanen fra Skjetten til utenfor Lahaugmoen har betydelig flere positive enn negative sider, særlig sett hen til skytestøy i Marka, og ber etter dette om ny vurdering av søknaden med de endringer som er gjort som følge av kommunestyrets vedtak av 06.06.2012.

Med hilsen  
Planavdelingen

Torild Fagerbekk  
plansjef

Ole Jakob Skovli  
overingeniør

Godkjent og ekspedert uten underskrift

Vedlegg:

1. Vedtak kommunestyret 06.06.2012
2. Kartskisse
3. Saksframlegg politisk sak
4. Støykartskisse
5. Brev fra skytterlagets banekomité av 16.05.2012