

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/33//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
17.10.1812 900001

REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 53 //

Hjemmelshavere:
17.01.1991 365

HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Søket returnerte ingen treff.

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen pengeheftelser registrert.

WE11114003 Leieavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen leieavtaler registrert.

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

18.03.1955 400

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 25 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Gjelder festenr: 1
ÅRLIG AVGIFT NOK 180
PANT FOR FORFALT FESTEAVGIFT
GJELDER FESTE

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/33//

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

IKKE OVERFØRTE DOKUMENTER: DEN MANUELLE GRUNNBOKEN HAR DOKUMENTER SOM ANTAS KUN Å HA HISTORISK BETYDNING, ELLER SOM ER TINGLYST VEDRØRENDE MATRIKKELENHETENS GRENSER OG AREAL.

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn:
17.10.1812 900006

ERKLÆRING/AVTALE
Bestemmelse om benyttelse
Med flere bestemmelser

08.03.1861 900061

ERKLÆRING/AVTALE
HJEMMELSBREV PÅ 3 NEDGRAVDE ANKERE.

29.07.1969 2064

ERKLÆRING/AVTALE
VEDR. PROVISORISK UTVIDELSE AV GODSROMMET PÅ
RUTEBILSTASJONEN.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/200//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
03.06.1815 900004REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 53 //Hjemmelshavere:
28.01.2005 574HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVN KF
ORG.NR: 982697530
§ 38A
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
15.10.1934 900103HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Uoppgitt
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
03.06.1815 900005FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

01.03.1839 900020

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
FESTE- / GRUNNAVGIFT OPPGITT I ANNET EN NORSKE KRONER
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/200//

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

IKKE OVERFØRTE DOKUMENTER: DEN MANUELLE GRUNNBOKEN HAR DOKUMENTER SOM ANTAS KUN Å HA HISTORISK BETYDNING, ELLER SOM ER TINGLYST VEDRØRENDE MATRIKKELENHETENS GRENSER OG AREAL.

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTECONTRAKTEN.

Servitutter i grunn:
08.03.1861 900067

ERKLÆRING/AVTALE

Ang. vedlikehold av fasteinnretninger.

11.03.1876 900051

BEST. OM ADKOMSTRETT

RETTIGHETSHAVER: Ole Tørfesen.
Bestemmelse om båt/bryggeplass

15.10.1887 900065

ERKLÆRING/AVTALE

Ang. vedlikehold av fortøyningspåler.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/295//

WE01117000

Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringseenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
20.05.1943 451REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 6 / /Hjemmelshavere:
18.06.1943 552HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Uoppgitt
LILLESAND HAVNEVESEN

WE11116000

Pengeheftelser

Aktiv

Søket returnerte Ingen treff.

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringseenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen pengeheftelser registrert.

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringseenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/295//

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Søket returnerte Ingen treff.

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

IKKE OVERFØRTE DOKUMENTER: DEN MANUELLE GRUNNBOKEN HAR DOKUMENTER SOM ANTAS KUN Å HA HISTORISK BETYDNING, ELLER SOM ER TINGLYST VEDRØRENDE MATRIKKELENHETENS GRENSER OG AREAL.

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//1

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 1
Formål: NÆRING
Sameiebrøk: 259 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
08.01.2009 10978HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
HEIMDAL ROGER EIENDOM AS
ORG.NR: 993185922
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
Kan ikke overdras/ramleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

03.05.1991 2160

GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

11.06.1998 3097

** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantlaver: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

30.06.2000 3685

OBLIGASJON
Beløp: 6 750 000 NOK
Pantthaver: LILLESANDS SPAREBANK
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/saksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//1

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Søket returnerte ingen treff.

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE
MATTRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN.
FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN
FESTEKONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//2

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 2
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 120 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
31.12.2002 8451HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 1 475 000
Omsetningstype: Fritt salg
MALM INVEST AS
ORG.NR: 984959028

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/ramleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

01.06.2005 3201

PANTEDOKUMENT
Beløp: 2 400 000 NOK
Pantthaver: NORDEA BANK NORGE ASA
ORG.NR: 911044110
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//3

WE01117000

Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 3
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 17 / 688Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000

Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/ramleles uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftet/ar

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//4

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 4
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 12 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Elendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i fests:
25.01.1991 523FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
Kan ikke overdras/ramleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

03.05.1991 2160

** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eler seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

11.06.1998 3097

** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette fastenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494/5

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 / 5
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 14 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
08.01.2009 10978HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
HEIMDAL ROGER EIENDOM AS
ORG.NR: 993185922
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/frameses uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlaster: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

30.06.2000 3685

OBLIGASJON
Beløp: 6 750 000 NOK
Pantlaver: LILLESANDS SPAREBANK
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/eksponeringsnummer finnes under pers.geheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//6

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 6
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 25 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
28.05.1997 2927HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 160 000
Omsetningstype: Fritt salg
LINDEBERG STEIN BIRGER
FØDT: 07.02.1952

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/ramleles uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlaver: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/leasjenummer finnes under pengeløstelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//7

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 7
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 92 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/ramleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

**** DIVERSE PÅTEGNING**
 Sameiet Strandgården Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftene

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//9

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 9
Formål: NÆRING
Sameiebrøk: 57 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst
 Kan ikke overdras/frames uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eller seksjonene.
 Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette fastenummeriseksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//1

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455SEKSJONERING
0926 / 47 / 495 // 1
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 231 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
23.12.1991 6787HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Fritt salg
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
Kan ikke overdras/framleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utfører
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år.
Med flere best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantthaver: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter bortfesters panterett for inntil 3 års festeavgift
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

25.08.1999 4771

LEIE AV KONTORLOKALER
Rettighetshaver: LILLESAND TRYGDEKONTOR
Leie fra dato : 01.09.1999

Leietid : 10 år
Leiebeløp : 270 000 NOK pr. år
Bestemmelser om regulering av leien
Bestemmelser om forlengelse
Kan ikke framlejes uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Kontrakten har prioritet etter pengeheftelser
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette fastenummeriseksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//1**WE11121000 Servitutter****Aktiv****Søket returnerte ingen treff.****Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN**

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE
MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN.
FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN
FESTEKONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//2**WE01117000 Hjemmelsinformasjon****Aktiv**

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455**SEKSJONERING**
0926 / 47 / 495 // 2
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 65 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365**HJEMMEL TIL GRUNN**
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
25.11.1998 6567**HJEMMEL TIL FESTE**
Kjøpesum: 500 000
Omsetningstype: Fritt salg
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843**WE11116000 Pengeheftelser****Aktiv**

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524**FESTEKONTRAKT - VILKÅR**
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
Kan ikke overdras/framleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigslutt innen 4 år.
Med flere best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter bortfesteres panterett for inntil 3 års festeavgift
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

25.08.1999 4771

LEIE AV KONTORLOKALER
Rettighetshaver: LILLESAND TRYGDEKONTOR
Leie fra dato: 01.09.1999

Leietid : 10 år
Leiebeløp : 270 000 NOK pr. år
Bestemmelser om regulering av leien
Bestemmelser om forlengelse
Kan ikke framleies uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Kontrakten har prioritet etter pengeheftelser
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette fastenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//4

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455SEKSJONERING
0926 / 47 / 495 // 4
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 52 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Eiendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av
lånetakst.
Kan ikke overdras/framleas uten samtykke fra
hjemmelshaver/utleier
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke
er ferdigstillt innen 4 år.
Med flere best.

03.05.1991 2160

GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett
til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av
forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

11.06.1998 3097

** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av
forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for
Innbetaling av festeavgifter.

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantlaver: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter bortfesteres panterett for inntil 3 års
festeavgift
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

25.08.1999 4771

LEIE AV KONTORLOKALER
Rettighetshaver: LILLESAND TRYGDEKONTOR

Leie fra dato : 01.09.1999
Leletid : 10 år
Leiebeløp : 270 000 NOK pr. år
Bestemmelser om regulering av leien
Bestemmelser om forlengelse
Kan ikke framleies uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Kontrakten har prioritet etter pengeheftelser
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//5

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455SEKSJONERING
0926 / 47 / 495 // 5
Formål: NÆRING
Sameiebrøk: 59 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
30.06.2000 3683HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
Dahle Elendom AS
ORG.NR: 924797843
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
Kan ikke overdras/framleies uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år.
Med flere best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantehaver: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter bortfesteres panterett for inntil 3 års festeavgift
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette fastenummer/seksjonsnummer finnes under pengeheftelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/497//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
03.12.1991 6264REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 43 //Hjemmelshavere:
20.08.1998 4645HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
IDEELL: 1 / 2
LILLESAND KOMMUNE
ORG.NR: 964965404 IDEELL: 1 / 2
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
02.02.2005 657HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 2 400 000
Omsetningstype: Fritt salg
FISKEBRYGGA LILLESAND AS
ORG.NR: 987721480

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i grunn:
31.12.1963 3027BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE
Overført fra: 0926 / 47 / 497 // F
Denne eiendom kan bare bebygges med 1 etasje. Bryggen og
bryggeretten må ikke fraselges hovedhuset på bnr. 172 etter
nærm. best..
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREHeftelser i feste:
17.03.1992 1459FORKJØPSRETT
Rettighetshaver: 0926 / 47 / 392 //
Rettighetshaver: 0926 / 47 / 497 //
Overført fra: 0926 / 47 / 497 // F
OG DERNEST HØVÅG OG LILLESAND FISKARLAG
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

17.03.1992 1459

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 20 år
Årlig festeavgift: 6 000 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for forfalt festeavgift for innl 3 års forfalt
festeavgift, foruten retten til fremtidig avgift. Denne
panterett skal ha 1.pr.innenfor 80% av lånetakst.
Bestemmelser om overdragelse uten skriftlig samtykke .
Rett for fremfester til å pantsette festeretten
Med flere bestemmelser
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

23.01.2002 529

** NYE VILKÅR - FESTE
Festetid: 20 år
Årlig festeavgift: 14800
Bestemmelser om regulering av leien
Pant for forfalt festeavgift
Kan ikke overdras uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier

23.01.2002 527

BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE

Elendommene skal brukes til drift av fiskebutikk og
fiskemottak.

GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/497//

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Søket returnerte Ingen treff.

Ajour pr: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE
MATTRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN.
FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN
FESTEKONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/520//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
27.05.2003 2983REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 200 //Hjemmelshavere:
28.01.2005 574HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVN KF
ORG.NR: 982697530
§ 38A
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
15.10.1934 900103HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Uoppgitt
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
03.06.1815 900005FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Overført fra: 0926 / 47 / 200 //
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

01.03.1839 900020

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Overført fra: 0926 / 47 / 200 //
FESTE- / GRUNNAVGIFT OPPGITT I ANNET EN NORSKE KRONER
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

24.11.2003 7353

FREDNINGSVEDTAK
Gjelder verftsbygging "Emil Olsens bu"
Verneavtalen kan ikke slettes uten samtykke fra kulturotaten
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/520//**WE11121000 Servitutter****Aktiv****Søket returnerte ingen treff.****Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN**

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE
MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN.
FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN
FESTEKONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/521//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
27.05.2003 2984REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 200 //Hjemmelshavere:
28.01.2005 574HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVN KF
ORG.NR: 982697530
§ 38A
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
15.10.1934 900103HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Uppgitt
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
03.06.1815 900005FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Overført fra: 0926 / 47 / 200 //
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

01.03.1839 900020

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 0 år
Årlig festeavgift: 0 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Overført fra: 0926 / 47 / 200 //
FESTE- / GRUNNAVGIFT OPPGITT I ANNET EN NORSKE KRONER
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på fastenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/521//

WE11121000 Servitutter

Aktiv

Søket returnerte Ingen treff.

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE
MATRIKKELENHET HENVISER TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN.
FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN
FESTEKONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/42//

WE01117000

Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
07.10.1814 900009REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 53 //Hjemmelshavere:
17.06.1992 2931HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 1 700
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN

WE11116000

Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

07.02.1858 900374

ERKLÆRING/AVTALE
Overført fra: 0926 / 47 / 42 // F
Bestemmelse om bebyggelse
Best.om årlig grunnleie 2 spd og 2 sk.

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/42//

WE11121000 Servitutter

Aktiv

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

IKKE OVERFØRTE DOKUMENTER: DEN MANUELLE GRUNNBOKEN HAR DOKUMENTER SOM ANTAS KUN Å HA HISTORISK BETYDNING, ELLER SOM ER TINGLYST VEDRØRENDE MATRIKKELENHETENS GRENSER OG AREAL.

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn:
08.01.1855 990006

ERKLÆRING/AVTALE

ANG. VEDLIKEHOLD AV FORTØYNINGSINNRETNING.

07.02.1858 900380

BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE

Rettighetshaver: 0926 / 47 / 95 //
OVERENSKOMST, TGL. 20.2.1900 ANG. OVENNEVNTE.

17.06.1992 2931

ERKLÆRING/AVTALE

Eventuelle andre rettigheter og/eller forpliktelser enn selve festeforholdet iht. gamle festeavtaler skal forsatt bestå.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/392//

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Matrikkelenheten er utskilt fra:
13.04.1980 572REGISTRERING AV GRUNN
0926 / 47 / 42 //Hjemmelshavere:
17.06.1992 2930HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 1 700
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
IDEELL: 1 / 2
LILLESAND KOMMUNE
ORG.NR: 964965404 IDEELL: 1 / 2Festere:
20.10.2010 811469HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 2 450 000
Omsetningstype: Fritt salg
LILLESAND KOMMUNE
ORG.NR: 964965404

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
17.03.1992 1459FORKJØPSRETT
Rettighetshaver: 0926 / 47 / 392 //
Rettighetshaver: 0926 / 47 / 497 //
Overført fra: 0926 / 47 / 392 // F
OG DERNEST HØVÅG OG LILLESAND FISKARLAG
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

17.03.1992 1459

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 20 år
Årlig festeavgift: 6 000 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for forfakt festeavgift for inntil 3 års forfalt
festeavgift, foruten retten til fremtidig avgift. Denne
panterett skal ha 1.pr. Innenfor 80% av lånetakst.
Bestemmelser om overdragelse uten skriftlig samtykke .
Rett for fremfester til å pantsette festeretten
Med flere bestemmelser
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

23.01.2002 529

** NYE VILKÅR - FESTE
Festetid: 20 år
Årlig festeavgift: 14800
Bestemmelser om regulering av leien
Pant for forfalt festeavgift
Kan ikke overdras uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier

23.01.2002 527

BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE
Eiendommene skal brukes til drift av fiskebutikk og
fiskemottak.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Ingen festeavtaler på festenummer registrert.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/392//

WE11121000

Servitutter

Aktiv

Ajour pr.: 29.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

IKKE OVERFØRTE DOKUMENTER: DEN MANUELLE GRUNNBOKEN HAR DOKUMENTER SOM ANTAS KUN Å HA HISTORISK BETYDNING, ELLER SOM ER TINGLYST VEDRØRENDE MATRIKKELENHETENS GRENSER OG AREAL.

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET / AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn:
17.06.1992 2930

ERKLÆRING/AVTALE

Eventuelle andre rettigheter og/eller forpliktelser enn selve festeforholdet iht. gamle festeavtaler skal forsatt bestå.

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//3

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455SEKSJONERING
0926 / 47 / 495 // 3
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 70 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
28.10.2011 887441HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 1 300 000
Omsetningstype: Fritt salg
STRANDENES TROND
FØDT: 22.08.1958

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
 Kan ikke overdras/frameles uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
 Best. om reg. av avgiften.
 Feste kontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år.
 Med flere best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2160

11.06.1998 3097

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Pantlover: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter bortfesteres panterett for inntil 3 års festeavgift
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

28.10.2011 887883

PANTEDOKUMENT
 Beløp: 750 000 NOK
 Pantlover: Lillesand Sparebank

ORG.NR: 937893655
GJELDER FESTE

WE11114002 Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/eksjonsnummer finnes under pengesheffelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/495//6

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
11.09.1991 4455SEKSJONERING
0926 / 47 / 495 // 6
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 209 / 676Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
22.11.2011 968533HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 2 750 000
Omsetningstype: Fritt salg
ITEK EIENDOM AS
ORG.NR: 984358083

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 524FESTEKONTRAKT - VILKÅR
Festetid: 80 år
Årlig festeavgift: 132 750 NOK
Tomteverdi: 0 NOK
Pant for festeavgift.
Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
Kan ikke overdras/frameles uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier
Best. om reg. av avgiften.
Festekontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år.
Med flere best.
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE
** DIVERSE PÅTEGNING
Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
Sanden Torv AS innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.
** DIVERSE PÅTEGNING
Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2180

11.06.1998 3097

11.09.1991 4455

PANTSETTELSESERKLÆRING
Beløp: 10 000 NOK
Pantthaver: SAMEIET SANDEN TORV
Prioritet etter bortfesteres panterett for inntil 3 års festeavgift
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
GJELDER FESTE

20.02.2012 147038

PANTEDOKUMENT
Beløp: 1 500 000 NOK
Pantthaver: Lillesand Sparebank

ORG.NR: 937893655
GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/sesjonsnummer finnes under pengeheffelser

LILLESAND* (0926, Aust-Agder) - 0926/47/494//8

WE01117000 Hjemmelsinformasjon

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Informasjon om seksjonen:
03.05.1991 2161SEKSJONERING
0926 / 47 / 494 // 8
Formål: NÆRING
Samelebrøk: 70 / 666Hjemmelshavere:
17.01.1991 365HJEMMEL TIL GRUNN
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Annet
LILLESAND HAVNEVESEN
GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLEREFestere:
06.09.2012 730764HJEMMEL TIL FESTE
Kjøpesum: 0
Omsetningstype: Gave
FOSS TORGEIR
FØDT: 11.06.1967

WE11116000 Pengeheftelser

Aktiv

Ajour pr.: 28.01.2015 Registreringsenhet: STATENS KARTVERK TINGLYSINGEN

Heftelser i feste:
25.01.1991 523

FESTEKONTRAKT - VILKÅR
 Festetid: 80 år
 Årlig festeavgift: 132 750 NOK
 Tomteverdi: 0 NOK
 Pant for festeavgift.
 Denne panterett skal ha prioritet innenfor 80% av lånetakst.
 Kan ikke overdras/frameses uten samtykke fra hjemmelshaver/utleier.
 Best. om reg. av avgiften.
 Feste kontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 Best. om reg. av avgiften.
 Feste kontrakten faller bort dersom bygg og anlegg ikke er ferdigstilt innen 4 år, m.fl. best.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

03.05.1991 2160
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Grunneierne samtykker i all senere transport av festerett til de som til enhver tid eier seksjonene.
 Sanden Torv AS Innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser overfor grunneier og bortfester.

11.06.1998 3097
 ** DIVERSE PÅTEGNING
 Sameiet Strandgården innestår for riktig oppfyllelse av forpliktelser Sanden Torv AS frem til nå har hatt for innbetaling av festeavgifter.

03.05.1991 2161

PANTSETTELSESERKLÆRING
 Beløp: 10 000 NOK
 Panthaver: SAMEIET SANDEN TORV
 Prioritet etter 3 års festeavgift og retten til fremtidig avgift. Obligasjonen skal ha prioritet innenfor 90 % av lånetakst.
 GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE
 GJELDER FESTE

WE11114002

Festeavtaler

Aktiv

Eventuelle festeavtaler for dette festenummer/eksjonsnummer finnes under pengeheftelser