

Kommunal- og regionaldepartementet
Postboks 8112 Dep.
0032 Oslo

HØRINGSSVAR TIL HØRING AV FORSLAG TIL FORENKLING OG ANDRE ENDRINGER I PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Det vises til deres brev av 28. juni 2013 vedrørende høring av forslag til forenklinger og andre endringer i plan- og bygningsloven (byggesaksdelen).

Arbeidstilsynet har følgende kommentarer til høringen:

I høringsnotatet fremgår at de tiltak som i dag omfattes av plan- og bygningsloven § 20-2 og SAK § 3-1 skal være registertingspliktige tiltak og unntas fra søknadsplikten.

Søknadsplikten etter arbeidsmiljøloven (aml.) § 18-9 utløses av tiltak som er *melde- eller søknadspliktig* etter plan- og bygningsloven, og hvor tiltaket vil brukes eller ventelig vil bli brukt av virksomhet som går inn under arbeidsmiljøloven. Tiltak som brukes eller ventelig vil bli brukt som arbeidsplass og som er registreringspliktig etter plan- og bygningsloven, vil dermed falle utenfor aml. § 18-9.

For disse tiltak er det tiltakshaver som har ansvaret for å sørge for tilstrekkelige avklaringer, herunder ansvaret for avklaring av forholdet til andre myndigheter. Tiltakshavers ansvar legges til grunn som hovedprinsipp også ved potensielle registreringssaker, mens kommunens koordineringsplikt etter plan- og bygningsloven § 21-5 i slike saker vil være begrenset til å informere om hvilke myndigheter som skal høres.

Det presiseres i høringsbrevet at tiltakshaver i forkant må sjekke om planen inneholder tilstrekkelige avklaringer av forholdet til andre myndigheter. Arbeidsmiljøloven legger også opp til en slik ordning. Erfaringsmessig innhentes som oftest vårt samtykke som et ledd i søknadsprosessen etter plan- og bygningsloven, og ikke i forkant av denne.

For å sikre at tiltakshaver avklarer forholdet til andre myndigheter, kan det vurderes om denne plikten skal presiseres i selve bestemmelsen i ny § 21-11. Videre mener Arbeidstilsynet at det med fordel kan tydeliggjøres ytterligere at tiltak ikke vil oppfylle vilkårene for registreringsplikt etter ny § 20-4, så lenge tiltaket vil eller vil komme til å inneholde arbeidsplasser, og man forut for kommunal søknadsprosess ikke har innhentet nødvendige tillatelser eller samtykke.

Av høringsbrevets pkt. 3.1.2.5, om forholdet til andre myndigheter, fremgår at forholdet til andre myndigheter så langt som mulig bør være avklart i plan. Arbeidstilsynet vil påpeke at de krav som vår saksbehandling skal ivareta, vanskelig vil kunne avklares i plan.

Arbeidstilsynet har ingen merknader utover dette.



Med hilsen
Direktoratet for arbeidstilsynet

Gry Singsaas
avdelingsdirektør, Lov og regelverk
(sign.)

Marion Ramberghaug
rådgiver, Lov og regelverk
(sign.)

Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.