



Departementet sitt arbeid for auka bustadbygging

Nasjonal plankonferanse, Tore Syvert Haga, Planavdelinga, KDD

25.11.2025



Politisk mål: 130 000 nye bustadar

- Løfta fram då det blei ei rein AP-regjering.
- Eit svar på låg bustadbygging og høge bustadprisar i det siste.
- Eit veldig lite omstridd mål, men:
 - Nokon seier at det er heilt urealistisk
 - Nokon (andre) seier at det ikkje er det som skal til for å få rimelegare bustadar



Arbeidsgruppe med næringa og kommunane

- Mandat: Bruttoliste, føreslå tiltak for raskare plan- og byggesaksprosessar
- PLAN, BOBY og DIBK var òg med.



Hilde Greve Mo, KDD

Forslaga på planfeltet

- Standardisering
- Motsegnspraksis
- Framdrift
- Infrastrukturkostnadar
- Digitalisering
- Forenkling
- Ymse

Departementet følger opp fleire av tiltaka



- Interne prosessar om kva tiltak vi følger opp – og korleis
- Resten: Nokon er uaktuelle, andre er berre ikkje prioriterte (ennå)

Bilete: Jorchr, Wikimedia commons

Standardisera planføresegner



- Forsterka arbeidet med vår katalog med gode dømme.
- Juridisk kvalitetssikring før dei blir publiserte
- Utvida til kommuneplanføresegner

Bustadbrevet

- Blei sendt 15. september
- Svarar ut fleire av forslaga i rapporten
 - Rettleiing om rommet for planendring etter enklare prosess
 - Rettleiing om mindre detaljering
 - Rettleiing om ikkje krav utover TEK



Ifølge liste

Deres ref

Vår ref
25/748-12

Dato
15. september 2025

Felles innsats for økt boligbygging

Norge trenger flere boliger som folk har råd til, og regjeringen ønsker å få fart på boligbyggingen. Vi har som mål å få satt i gang bygging av 130 000 boliger innen 2030. For å få til dette trenger vi en felles innsats med offentlige myndigheter på lokalt, regionalt og

Fleire fristar i planprosessane

- Rett til og frist for sonderingsmøte?
- Frist for oppstartsmøte?
- Truleg forskriftsendring
- Fleire fristar i motsegnssakene?



PantherMedia/Patrick Daxenbichler

Skapa felles verkelegheitsoppfatning om økonomi

- Diskusjonar om pengar tar mykje tid
 - «Kjem dette kravet, må vi droppa heile prosjektet»
 - «Utbyggarane sutrar alltid over krav, men tener millionar. Dei har råd til dette fortauet»
- Utgreiingsoppdrag



Steinarhovland.no, Pixabay