



Askim kommune

Landbruks- og matdep.

Saksnr.: 16/570 Doknr.:

Mottatt: 03 OKT 2016

Saksbeh.:

Ark.:

Kopi:

Avskr.:

Landbruks- Og Matdepartementet  
Postboks 8007 Dep  
0030 OSLO

Dato	Saksbehandler	Vår ref.	Deres ref.
26.09.2016	Anne-Marit Næss	14/5582 - 11	<referanse>

**Høringsuttalelse fra Askim kommune til forslag om endring av konsesjonsloven, jordloven og odelsloven**

Det er gjort følgende vedtak i saken:

79/16: Høringsuttalelse fra Askim kommune til forslag om endring av konsesjonsloven, jordloven og odelsloven

22.09.2016 Bystyret

**Vedtak:**

Askim kommunes høringsuttalelse til forslag om endring av konsesjonsloven, jordloven og odelsloven, oversendes Landbruks- og matdepartementet slik det framkommer av saksfremlegg og vurderinger:

1. Dagens arealgrense er nødvendig for å ivareta konsesjonslovens formål og Askim kommune går mot de foreslåtte endringer i grense for konsesjonsplikt, boplikt, odlingsjord og grense forpriskontroll etter konsesjonsloven.
2. Askim kommune slutter seg til forslag om at det innføres hjemmel for forskrift i konsesjonsloven slik at beløpsgrenser for priskontroll kan fastsettes i form av forskrift
3. Priskontroll for skog over 500 dekar bør videreføres.
4. Askim kommune fraråder at det innføres unntak fra kravet om delingstillatelse etter jordloven og konsesjonsplikt ved kjøp av tilleggsjord og skog. Spesielt vil en fraråde salg uten lovbehandling til kjøper som ikke grenser til eiendommen, og til kjøper som ikke eier aktiv, selvstendig landbrukseiendom fra før.
5. Det foreslås at jord- og skogbruksarealer på eiendommer under konsesjonsgrense kan selges uten jordlovs og konsesjonsbehandling til naboeiendommer med aktiv landbruksproduksjon.
6. Fradeling til boligtomt, fritidseiendom og naust på tomter inntil 2 dekar vil kunne sikres ved behandling etter plan- og bygningsloven.
7. Askim kommune går inn for å opprettholde krav om 10 års leietid for å sikre nødvendig vedlikehold av jordbruksarealene.
8. Når det gjelder departementets forslag om å oppheve kravet om at kontrakten skal leies ut som tilleggsjord til bruk i drift, mener Askim kommune at dette kravet best sikrer en helhetlig ressursforvaltning.
9. Kommunen mener det blir feil å fjerne kravet om at leiekontrakten skal føre til driftsmessige gode løsninger.
10. Kommunen slutter seg til departementets forslag om at det innføres hjemmel i jordloven som

gjør vedtak om tilbakebetaling av tilskudd til tvangsgrunnlag for utlegg.

*Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen brevet kom frem til adressaten. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den instansen som har truffet vedtaket. Angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og begrunnelse for klagen.*

Vennlig hilsen  
Anne-Marit Næss  
Konsulent

Andre mottakere:  
Landbruks- Og Matdepartementet