

Saksprotokoll

Utvalg: Utvalg for miljø og utvikling
Møtedato: 19.09.2016
Sak: 71/16

Resultat:

Arkivsak: 16/3325
Tittel: **Saksprotokoll - Høring - Forslag til endring lov om konsesjon, lov om jord og lov om odelsretten og åsetesretten**

Behandling:

Gro Sel Tveito (H) fremmet følgende:

Forslag til vedtak:

Utvalg for miljø og utvikling støtter høringsforslaget fra Landbruks- og matdepartementet om endringer i konsesjonsloven, jordloven og odelsloven.

Begrunnelse:

Disse endringene vil bidra til forenkling av regelverket, redusere byråkratiet og gi den enkelte bonde større råderett over egen eiendom.

Cecile Søvik (Mpg) fremmet følgende tilleggspunkt til rådmannens forslag:

Arealgrensene for jordbruket bør være de samme i konsesjonsloven og for odelsjord, 25 dekar.

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Gro Sel Tveito.

Rådmannens innstilling fikk 9 stemmer (3 Kl, 1 Sp, 1 Mdg, 1 V, og 3 Ap) og ble vedtatt mot 2 stemmer (1 H og 1 Uavh).

Tilleggsforslag fremmet av Cecile Søvik (Mdg) fikk 7 stemmer (1 Uavh, 3 Kl, 1 Sp, 1 Mdg og 1 V) og ble vedtatt mot 4 stemmer (1 H og 3 Ap)

Utvalgets vedtak:

Utvalg for miljø og utvikling i Kongsberg kommune har følgende kommentarer til høringsforslaget om endringer i konsesjonsloven, jordloven og odelsloven:

- Arealgrensene for jordbruket bør være de samme i konsesjonsloven og for odelsjord.
- Det bør være priskontroll på både jord- og skogbrukseiendommer. Priskontrollen bør være lik for bebygde og ubebygde eiendommer.

- Delingsbestemmelsen i jordloven bør opprettholdes som i dag. Departementets forslag vil svekke mulighetene for å styre utviklingen av landbruket og sikre rasjonell og god drift. Endringen vil fort gi like mye arbeid for kommuneadministrasjonen siden det i forslaget kreves at det kontrolleres, vurderes og sjekkes ekstra om alle vilkårene er oppfylt.
- Det bør fortsatt være søknadsplikt på fradeling av tomter til bolig, fritidshus eller naust. Å styre utviklingen av enkelttomter i landbruksområdet er svært viktig for videre drift. Tomter nær tun eller driftsbygninger er svært uheldig og har frem til nå ofte vært stoppet og/eller styrt til andre områder av landbrukseiendommen via jordloven.
- UMU mener myndighetene fortsatt må kunne ha virkemidler til å gjennomføre driveplikten slik som i dagens lovtekst.
- UMU er enig i departementets forslag om å endre jordloven § 18 om forutsetninger for tilskudd. Dette vil forenkle saksbehandlingen.
- Arealgrensene for jordbruket bør være de samme i konsesjonsloven og for odelsjord, 25 dekar.
-