



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 16/06503
Saksbehandler Berit Stray Egeli

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Fylkesutvalget	11.10.2016	110/16

Høring: Forslag om lov om endring av lov om konsesjon, lov om jord og lov om odelsretten og åsetesretten

Fylkesrådmannens forslag til vedtak

Fylkesutvalget gir følgende innspill til forslaget:

Arealgrenser for konsesjon og odel

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Priskontroll etter konsesjonsloven (Vedtak 488)

- Forslaget om at det med hjemmel i forskrift fastsettes beløpsgrense for priskontroll, forutsatt at kapitaliseringsrentefot og verdiberegninger vurderes, kan bety klarlegging av gjeldende lovverk.
Fylkeskommunen støtter forslaget.
- Oppheving av priskontrollen for rene skogeiendommer.
Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.
- Priskontroll skal gjelde for økt arealgrense til 35 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord.
Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Deling, konsesjon og tilleggsjord:

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Fradeling av tomter:

Fylkeskommunen støtter forslaget.

Driveplikt:

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Bestemmelser om tilskudd:

Fylkeskommunen støtter forslaget.

Fylkesutvalget har behandlet saken i møte 11.10.2016 sak 110/16

Møtebehandling

Representanten Gunvor Birkeland fremmet følgende felles endringsforslag fra Sp, Ap og SV:

Priskontroll etter konsesjonsloven (Vedtak 488)

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

(Erstatter fylkesrådmannens 3. kulepunkt)

Fradeling av tomter.

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

De andre som i innstillingen.

Birkeland fremmet også følgende felles tilleggsforslag fra Sp, Ap og SV:

Priskontroll for ubebodde bygninger.

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Representanten Sally Vennesland fremmet følgende forslag fra Høyre og FrP:

Heving av arealgrensene for konsesjon og odel.

Vest-Agder fylkeskommune støtter forslaget om å heve arealgrensene for konsesjonsplikt og odel.

Priskontroll etter konsesjonsloven

Vest-Agder fylkeskommune støtter forslaget om å oppheve priskontroll på ubebygde skogseiendommer. For bebygde og ubebygde eiendommer med både jord og skog, er Vest-Agder fylkeskommune positive til å heve grensen for priskontroll til eiendommer med mer enn 35 dekar fulldyrket eller overflatedyrket jord.

Deling, konsesjon og tilleggsjord.

Vest-Agder støtter forslaget slik det er lagt frem i høringen.

Fradeling av tomter.

Vest-Agder fylkeskommune støtter oppheving av delingsforbudet i jordloven for tomter under 2 dekar.

Driveplikt.

Vest-Agder fylkeskommune vil videreføre krav om driveplikt på fulldyrket eller overflatedyrket jord. Driveplikten kan oppfylles ved bortleie med leieavtale på minimum 5 år.

Bestemmelser om tilskudd.

Vest-Agder fylkeskommune er positiv til fremlagt forslag.

Votering

Ved alternativ votering mellom forslaget fra H/FrP og forslaget fra Ap/Sp/SV, fikk forslaget fra H/FrP 4 stemmer (H, FrP, V). 7 stemte for forslaget fra Ap/Sp/SV, som dermed ble vedtatt.

Det ble ikke votert over fylkesrådmannens innstilling.

Vedtak

Arealgrenser for konsesjon og odel

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Priskontroll etter konsesjonsloven (Vedtak 488)

- Forslaget om at det med hjemmel i forskrift fastsettes beløpsgrense for priskontroll, forutsatt at kapitaliseringsrentefot og verdiberegninger vurderes, kan bety klarlegging av gjeldende lovverk.
Fylkeskommunen støtter forslaget.
- Oppheving av priskontrollen for rene skogeiendommer.
Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.
- Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Deling, konsesjon og tilleggsjord:

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Fradeling av tomter:

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Driveplikt:

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.

Bestemmelser om tilskudd:

Fylkeskommunen støtter forslaget.

Priskontroll for ubebodde bygninger.

Fylkeskommunen støtter ikke forslaget.