

11/1002-65



DET KONGELIGE FORNYINGS-,
ADMINISTRASJONS- OG KIRKEDEPARTEMENT

Olje- og energidepartementet
Postboks 8148 Dep
0033 OSLO

Deres ref.

Vår ref.
12/3899

Dato
30. januar 2013

Høring - Rådskonferanse 2012/27 fra EU om energieffektivisering

Det vises til brev fra Olje- og energidepartementet (OED) av 20. desember 2012 med vedlegg.

Fornyings-, administrasjons- og kirke departementet (FAD) mener det er viktig å legge til rette for energieffektivisering, og Statsbygg prioriterer dette området høyt.

I artikkel 5 omtales hvordan staten skal gå foran i arbeidet med energieffektivisering av bygninger som eies og brukes av staten. Det blir der stilt krav om at 3 % av det totale gulvarealet som varmes/kjøles skal renoveres årlig. Formålet med renovasjonen skal være minimum å oppnå gjeldende energikrav (i Norge TEK 10, jf også artikkel 4 EU - direktiv 2010/31/EU).

I Norge gjelder energikravene i TEK 10 ved hovedombygginger. Slik sett vil minstekravene i bygningsenergidirektivet være oppfylt (jf artikkel 4.1 EU-direktiv 2010/31/EU) ved større rehabiliteringsarbeider/ hovedombygginger.

Dersom energikravene skal være hovedbegrunnelsen for rehabilitering, vil dette for øvrig kunne føre til omprioriteringer slik at ombygginger som vil gi stor effekt for energibruk, prioriteres foran tiltak som det av andre årsaker er viktig å få gjennomført.


Vi peker forøvrig på at det er vanskelig å ha oversikt over kostnadene ved energieffektivisering. Det meste av den aktuelle bygningsmassen er bygget med lavere energikrav enn TEK 10, og omfanget av nødvendige tiltak er derfor stort. En høy renovasjonstakt vil også antakelig medføre behov for erstatningslokaler i

Postadresse	Kontoradresse	Telefon	Administrasjonsavdelingen	Saksbehandler
Postboks 8004 Dep	Akersg. 59	22 24 90 90		Øyvind Fossum
N-0030 OSLO		Org. nr.	Telefaks	Vangberg
				22 24 48 90
postmottak@fad.dep.no		972 417 785	22 24 27 14	ofv@fad.dep.no

ombygningsperioden, noe som vil medføre økte kostnader. De administrative kostnadene knyttet til kartlegging og rapportering som følge av direktivet, vil også være betydelige.

Med hilsen


Finn Jensen (e.f.)
avdelingsdirektør


Øyvind Fossum Vangberg
førstekonsulent