



Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2013/2522 NAT-FR-HGB
Arkivkode:
530

Dato:
10.04.2013

Uttalelse til høring av forslag til landsverneplan for Miljøverndepartementet

Vi viser til mottatt forslag til landsverneplan (LVP) for Miljøverndepartementet sendt på høring med frist 12. april 2013.

Totalt er det foreslått 14 komplekser der Direktoratet for naturforvaltning (DN) er oppført som eier i dette utkastet til LVP. Ni av kompleksene er foreslått i verneklasse 1, fire i verneklasse 2, og ett i verneklasse 1 og 2. De 14 kompleksene omfatter 27 bygg.

Verneklasse 1	Verneklasse 1 og 2	Verneklasse 2
Auglend, Eigersund: 4 bygg Høgevarden/Skjernøy, Mandal: 1 bygg Portør, Kragerø: 1 bygg + uteområde i verneklasse 2 Sildevika, Porsgrunn: 2 bygg + uteområde i VK2 Smedholmen, Fitjar: 4 bygg Sotåsen/Randesund, Kristiansand: 1 bygg Stangnes, Kragerø: 2 bygg Vingen, Bremanger: 1 bygg Årosveten, Søgne: 3 bygg	Buøya, Arendal: 3 bygg	Hjartøya, Steigen: 1 bygg Lilløyplassen, Fornebu, Bærum: 2 bygg + uteområde Skipmannsheia, Lindesnes: 1 bygg Sundhaugen, Øvre Eiker: 1 bygg

Det bygget som er oppført i **Vingen landskapsvernområde i Bremanger**, Vingeby, har DN aldri eid. Bygget ble oppført av Fylkesmannen i Sogn og Fjordane på det som i dag er gnr 78 bnr 3 som til nå har hatt en privat hjemmelshaver. Eiendommen, inkludert Vingeby, er p.t. under overføring fra privat hjemmelshaver til Universitetet i Bergen (UiB). Kjøpekontrakt er inngått, det gjenstår kun fradeling og sammenføring med UiB sin eiendom gnr 78 bnr 5.

Ellers er det fra DNs eiendomsportefølje utelukkende objekter på statlig sikrede friluftslivsområder som inngår i forslaget til LVP. Det må bemerkes at av de fylkene og kommunene som har objekter der DN er oppført som eier, mangler både Nordland og Sogn og Fjordane ved fylkesmennene og fylkeskommunene og også Steigen kommune og Bremanger kommune på høringsinstanslista som ligger på md.dep.no. Forvaltningsansvar for statlig sikrede friluftslivsområder kan også ligge hos interkommunale friluftsråd som derfor også skal høres der det er relevant.

Når det gjelder de statlig sikrede friluftslivsområdene, er det fra statens side gitt kun overordnede føringer om bruk av områdene og eventuelle bygninger gjennom DN-håndbok 30-2011 *Forvaltning av statlig sikrede friluftslivsområder*. Ansvar for tilrettelegging, drift og tilsyn ligger hos kommune/interkommunalt

Besøksadresse:
Brattørkaia 15
Postadresse:
Postboks 5672 Sluppen
N-7485 Trondheim

Telefon:
73 58 05 00
Telefaks:
73 58 05 01

Videokonf:
73 90 51 40

Internett:
www.dirnat.no
E-post:
Postmottak@dirnat.no

Saksbehandler:
Heidi Grete Betten
Telefon:
45 39 79 42



friluftsråd. Det er derfor disse som best kjenner og kan redegjøre nærmere for evt problemstillinger tilknyttet forholdet mellom bruk og vern. DN forutsetter derfor at dette vil gå fram av deres høringsuttalelser.

Også når det gjelder områdevern rundt bygningene, slik det er foreslått for tre av kompleksene (Lilløyplassen på Fornebu, Portør i Kragerø og Sildevika i Porsgrunn), kan det her være forhold tilknyttet allerede godkjente tiltaksplaner for tilrettelegging for friluftslivsformålet som kan komme i berøring med vernet. Det er kommunene/friluftsrådene som utarbeider slike tiltaksplaner og fylkesmennene som godkjenner dem.

Avtale om overdragelse av **Lilløyplassen på Fornebu** fra Statsbygg til DN er inngått, men eiendommen er ikke formelt overført. Hjemmelsoverføring kan ikke gjennomføres før ny reguleringsplan er vedtatt og fradelingstillatelse er gitt fra Bærum kommunes side. Det er derimot nylig diskutert i et samarbeidsmøte med Bærum kommune m.fl. om det er mer hensiktsmessig i fht bruk osv at kommunen overtar bygget. Dette er p.t. ikke avklart.

Som det påpekes i høringsutkastet, kan ikke de foreslåtte objektene på de statlig sikrede friluftslivsområdene sies å dokumentere eller representere sektorens egen historie og utvikling. Bygninger på slike områder har fulgt med på kjøpet ved erverv av eiendommer der formålet har vært å ivareta friluftslivsverdiene. For vurderingen av eventuelle verneklasse 2-objekter i friluftslivsområdene som skal inngå i LVP og som sektoren selv vil pålegge seg å verne, vil det slik være de antikvariske verdiene og hensynene som blir av størst betydning. På bakgrunn av dette stiller DN seg undrende til at bygningen på **Hjartøya i Steigen** er foreslått tatt med i utkastet til LVP siden de antikvariske verdiene er vurdert av flere instanser i forbindelse med sikringen på 1970- og 1980-tallet. Her har DN nettopp bistått MD med en gjennomgang av arkivmateriale fra sikringsprosessen og forvaltningen av området – vi viser til dette. Verken fylkeskonservatoren eller Riksantikvaren har anbefalt bevaring i offentlig regi. I senere tid er også bygget betydelig rehabilitert etter å ha stått til forfalls i flere tiår. Etter det vi er orientert om vurderer fremdeles ikke antikvariske myndigheter på regionalt nivå, etter å ha gjort registreringer på Hjartøya i 2007 som en del av forarbeidet til utkastet til LVP, dette som et objekt med fredningsverdier.

Med hilsen

Direktoratet for naturforvaltning

Roar Skuterud e.f.
seksjonssjef

Heidi Grete Betten

Kopi til:

Fylkesmannen i Oslo og Akershus	Postboks 8111 Dep	0032	Oslo
Fylkesmannen i Buskerud	Postboks 1604	3007	Drammen
Fylkesmannen i Telemark	Postboks 2603	3702	Skien
Fylkesmannen i Aust-Agder	Postboks 788 Stoa	4809	Arendal
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59	4001	Stavanger
Fylkesmannen i Sogn og Fjordane	Njøsavegen 2	6863	Leikanger
Fylkesmannen i Nordland	Statens hus	8002	Bodø
Fylkesmannen i Vest-Agder	Serviceboks 513	4605	Kristiansand S
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen