

Notat fra daglig leder. – Landsverneplan for bygninger, - Smedholmen

Miljøverndepartementet har utarbeidet et forslag til en landsverneplan for bygninger og anlegg som er eid av staten, og i Rogaland og Hordaland, er det kun Smedholmen som er tatt med på denne listen.

Smedholmen er et av de viktigste og mest attraktive friluftsområdene i Fitjar-øyne, og har flere bygninger som det er viktig å ta vare for framtiden til glede og nytte for allmennheten.

Vernet omfatter eksteriøret på bygningene ikke innvendig, slik at en bruk av bygningene for skoleklasser, kystlag eller andre som besøker dette område ikke blir skadelidene.

Fitjar kommune har i en lengre periode hatt en leieavtale med to privatpersoner som har disponert bygningene, denne avtalen er ikke forlenget, og med at vern av bygningsmassen vil det ikke lenger være naturlig at det er private interesser som er leietaker i av bygningene i et offentlig friluftsområde.

En vil kunne forvente at staten ved Miljøverndepartementet bidrar faglig og økonomisk i arbeidet med å forvalte disse bygningene på en forsvarlig og god måte.

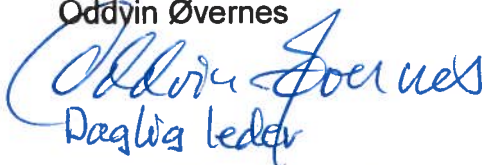
Det er behov for et omfattende vedlikeholdsarbeid som vil kreve mer ressurser enn det det er naturlig at vertskommunen Fitjar kan bidra med.

Friluftsrådet Vest opplever at bruken av Smedholmen og skjærgården er økende, mange gjester er og svært interessert og opptatt av kystkulturen og de opplevelseskvaliteter som steder som Smedholmen kan tilby.

Med en vedtatt verneplan vil bruken øke ytterligere og Friluftsrådet Vest vil ta del i arbeidet med å etablere bedre tilrettelegging av nye toalettanlegg, infotavler og brygger i samarbeid og med støtte fra Fitjar kommune, Direktoratet for Naturforvaltning og Hordaland fylkeskommune.

Friluftsrådet Vest vil anbefale at bygningene på Smedholmen blir vernet i verneklasse 2 i samsvar med forslaget og vi imøteser et godt framtidig samarbeid.

Oddvin Øvernes



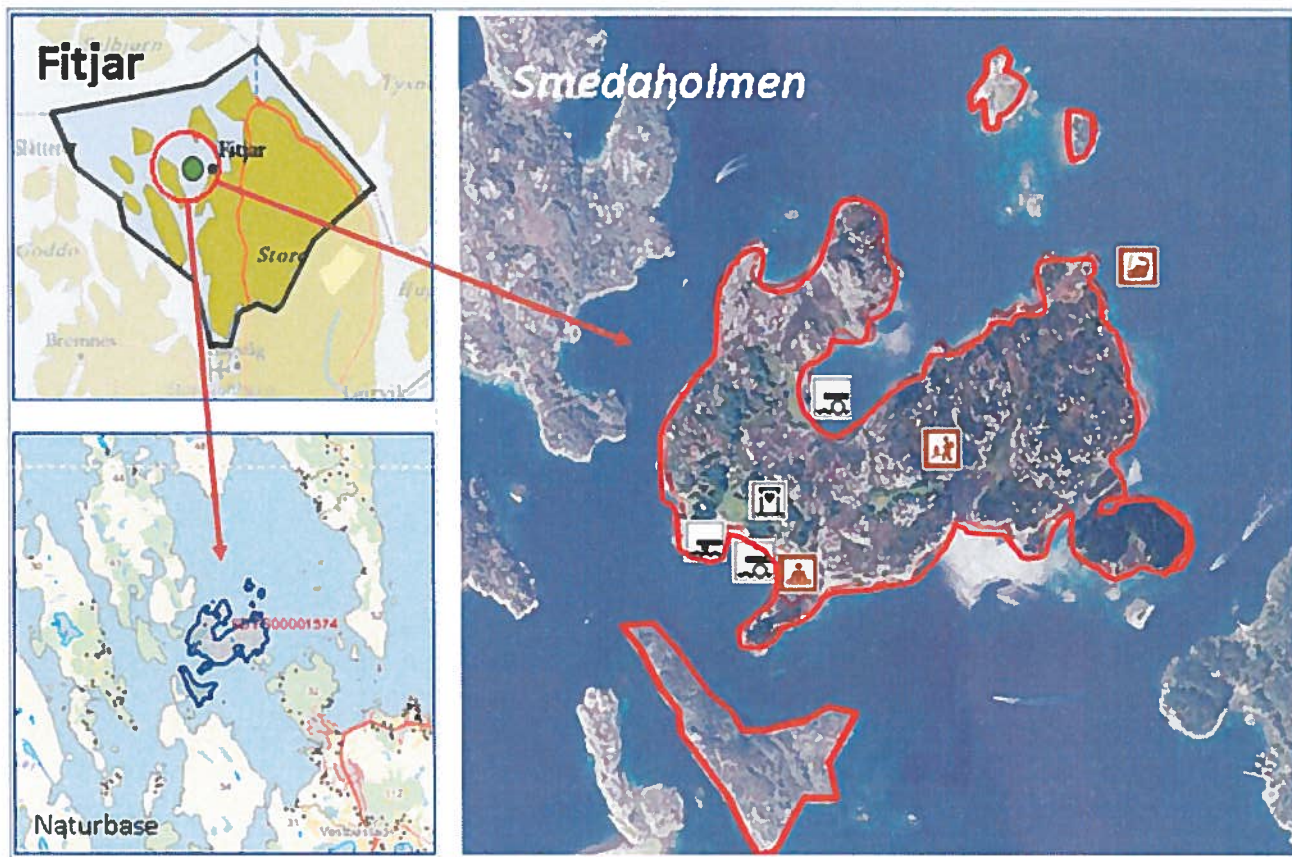
Oddvin Øvernes
Daglig leder

Link til Miljøverndepartementet sine sider – hvor det står om landsverneplanen.

<http://www.regjeringen.no/nb/dep/md/dok/hoeringer/hoeringsdok/2013/landsverneplan-miljoverndepartementet/landsverneplan.html?id=714581>
<http://www.regjeringen.no/upload/MD/2013/horinger/landsvernplan/Kjeholmen.pdf>

Forvaltningsplan

Fitjar kommune: Smedaholmen



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
15/1,3	FS00001574	<input checked="" type="checkbox"/> Erverv <input type="checkbox"/> Avtale	1997	283	<input checked="" type="checkbox"/> Stat <input type="checkbox"/> Kommune/ friluftsråd <input type="checkbox"/> Privat	Friluftsrådet Vest	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Kommentarer		Denne flotte øya ligger like vest for Fitjar sentrum og kan tilby en fin blanding av tradisjonell kystkultur og typisk vestlandsk kystlandskap. Smedaholmen er et av de viktigste båtutfartsområdene i Fitjarøyene.					

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Kystlynghei, kulturbeite for sau og noe småskog og busker, blanke svaberg og lune vikar.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Bygninger, tufter og slåtteng fra tidligere gardsdrift.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Vånings- og sjøhus, samt noen mindre bygninger etter tidligere gardsdrift. Disse blir tatt hånd om av private interesser som driver kystkultursenter på stedet.
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Adkomst kun med privat båt.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Turgåing <input type="checkbox"/> Sykling <input checked="" type="checkbox"/> Bading <input type="checkbox"/> Klatring <input checked="" type="checkbox"/> Båtturfart <input checked="" type="checkbox"/> Fiske <input checked="" type="checkbox"/> Lek, rekreasjon <input checked="" type="checkbox"/> Telting annet <u>Kystkultur</u>
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede)</i>	Faste brygger, flytebrygger, toalett.
Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	[klikk her for å skrive]

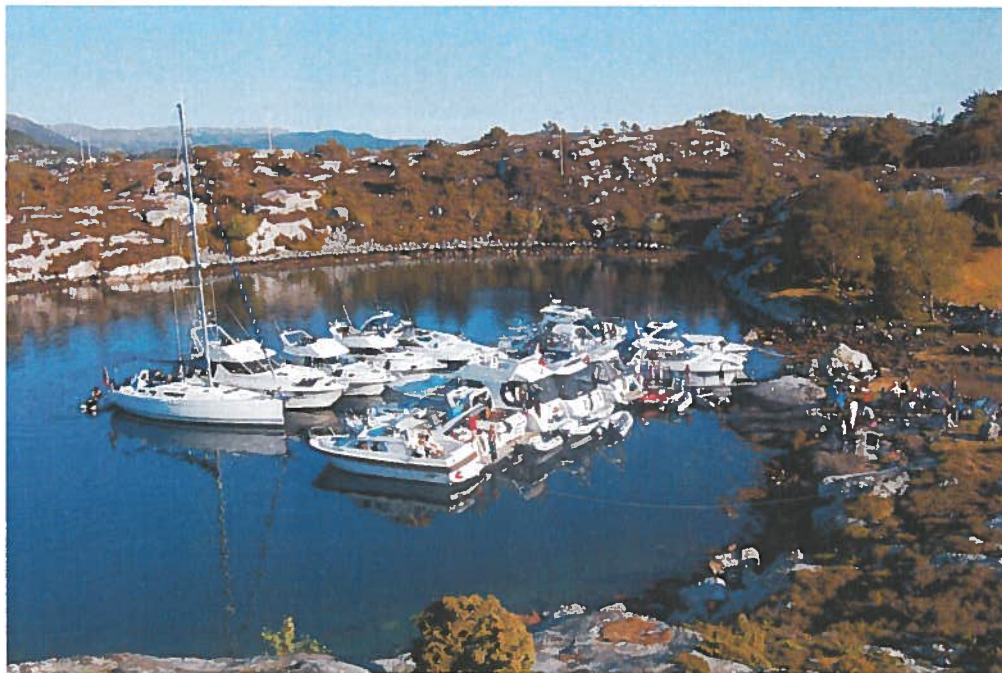
2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
1	Toalett	Oppgradering av toalett- forholdene på området, med nytt bygg.	FV	2014 - 2016	150 000
2	Brygge	Ny flytebrygge i sørøst	FV	2015- 2017	200 000
2	Info	Skilting og merking i området, med oppgradering av turstier	FV	2014- 2015	50 000
	Total kostnad				400 000

**Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området
(tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)**



Smedaholmen har sin egen padlecamp for unge friluftsfolk



Her har en stor gruppe båtfolk funnet vegen til den nye flytebrygga i nordre vågen på Smedaholmen



På Smedaholmen kan du oppleve noe av den gamle kystkulturen på nært hold.



Her er skjærgårdstjenesten innom og sjekker flytebrygga i søre vågen.