



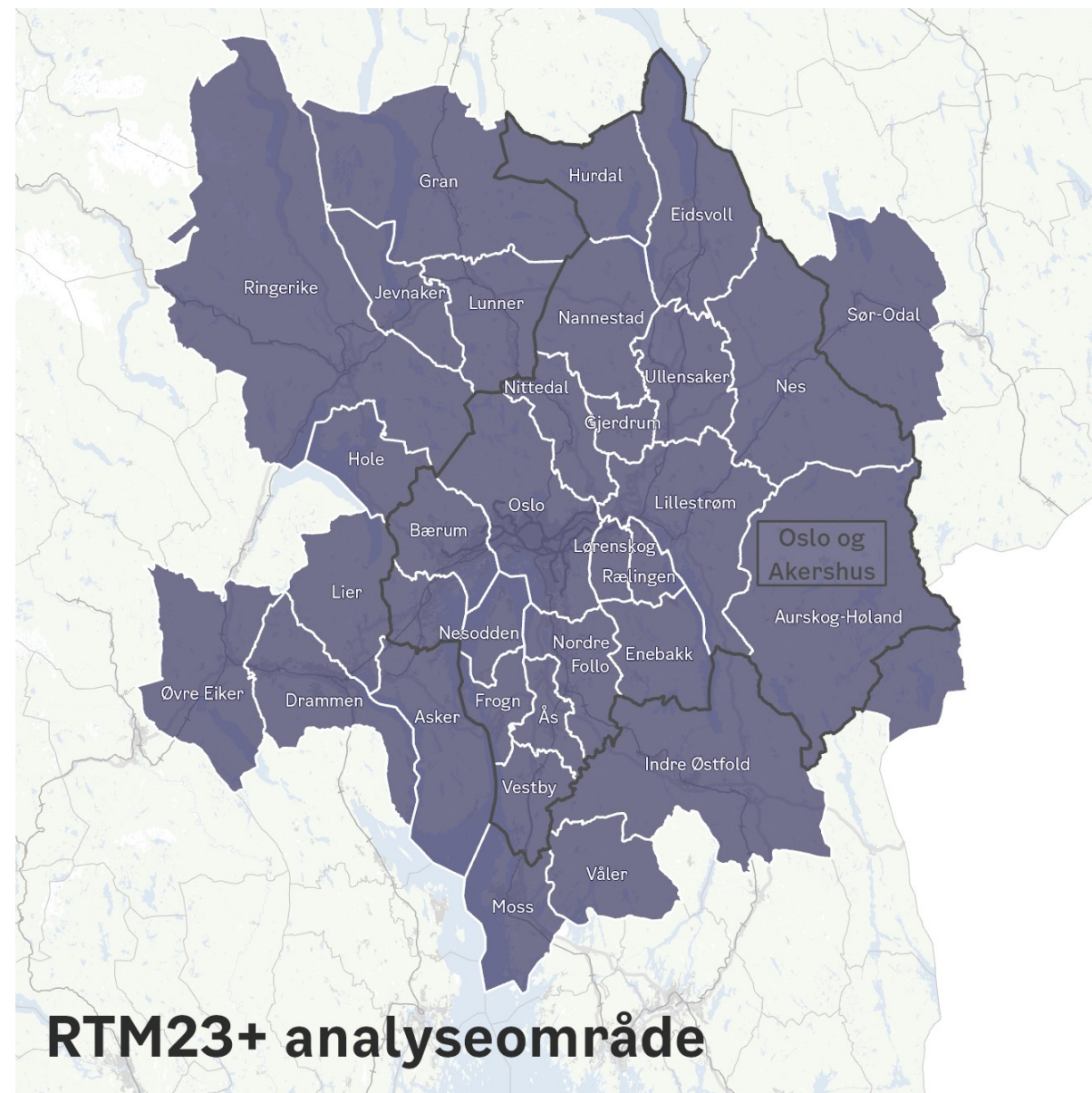
Arealdataverktøyet (ADV) i Oslo

Haakon McGarrigle Olsvold
Avdeling for byutvikling
Plan- og bygningsetaten, Oslo kommune
03.06.2022



Sonedata RTM23+

- ▶ PBE utarbeider sonedata PROSAM til bruk i RTM23+ (Oslo og Akershus +
 - Befolkning- og arbeidsplasser for 2030, 2040, og 2050
 - Excelmodell for fordeling av befolkningsfremskrivning for kommuner fra SSB til grunnkretser

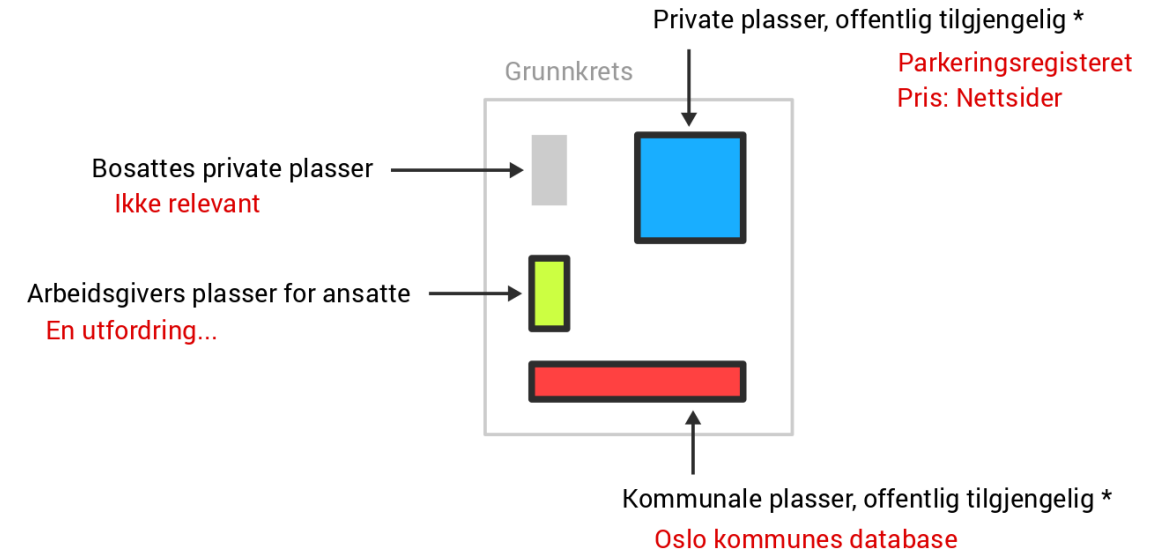


Arbeid med ADV i Oslo

- ▶ Kartlegging av parkering og besøkstall i 2021
- ▶ Lagt inn plandata i referansebanen
- ▶ Bruker ADV i arbeid med transportanalyse av ny kommuneplanens arealdel
- ▶ PROSAM-oppdrag testing av ADV som grunnlag for beslutning om utvidelse til hele modellområdet

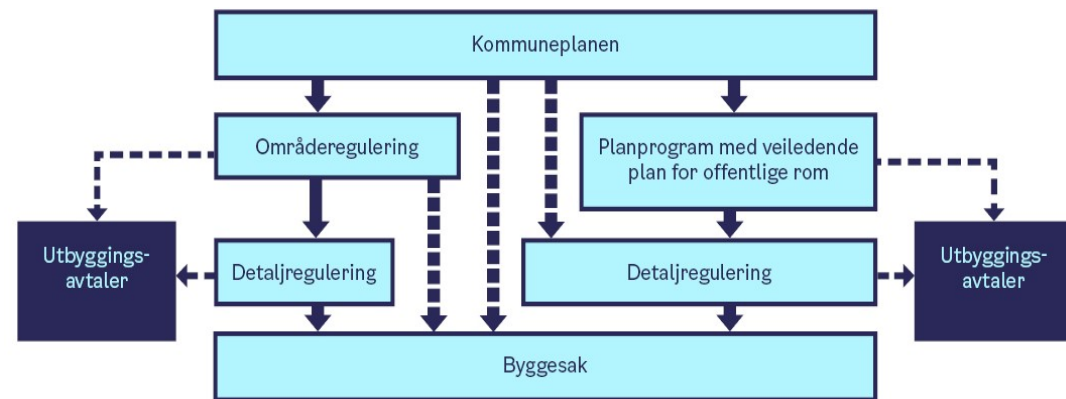
Parkering og besøkstall

- Arbeidet har hovedsakelig handlet om innhenting og bearbeiding av data om parkering
- De viktigste datakildene er parkeringsregisteret til Statens vegvesen og Oslo kommunes parkeringsdatabase.
 - Også gjort nettsøk for å finne pris fra private tilbydere
 - Kombinerer datakildene for private og kommunale plasser
- Bedre grep om parkering
- I tillegg er det gjort noe innsats med etablering av tall for antall besøk, samt noen feilrettinger
 - Utfordrende å finne besøkstall og omregne til døgnbesøk med kompensering for alder, turister, under 70 km og gjennomtrekk. Lagt inn tiltak uten besøkstall i referansebane.
 - Endringer av næringskoder for hovedkvarterer. F.eks. DNB fra bankfillial til A40TJE (tjenester som ikke inngår i andre A4X)
- Metodenotat vil deles

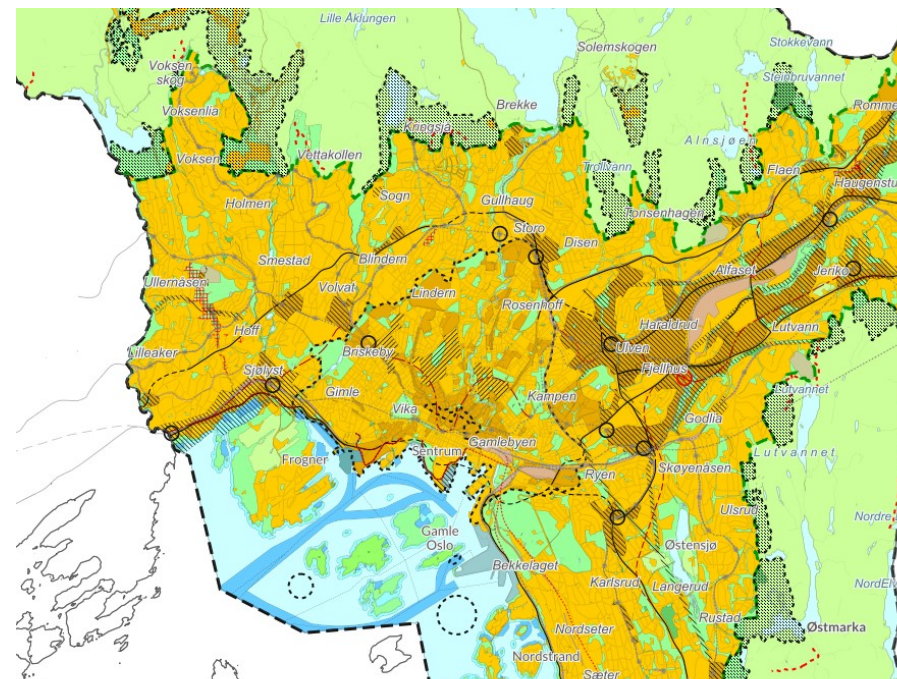


Arealdata – hvordan fange opp hele planhierarkiet?

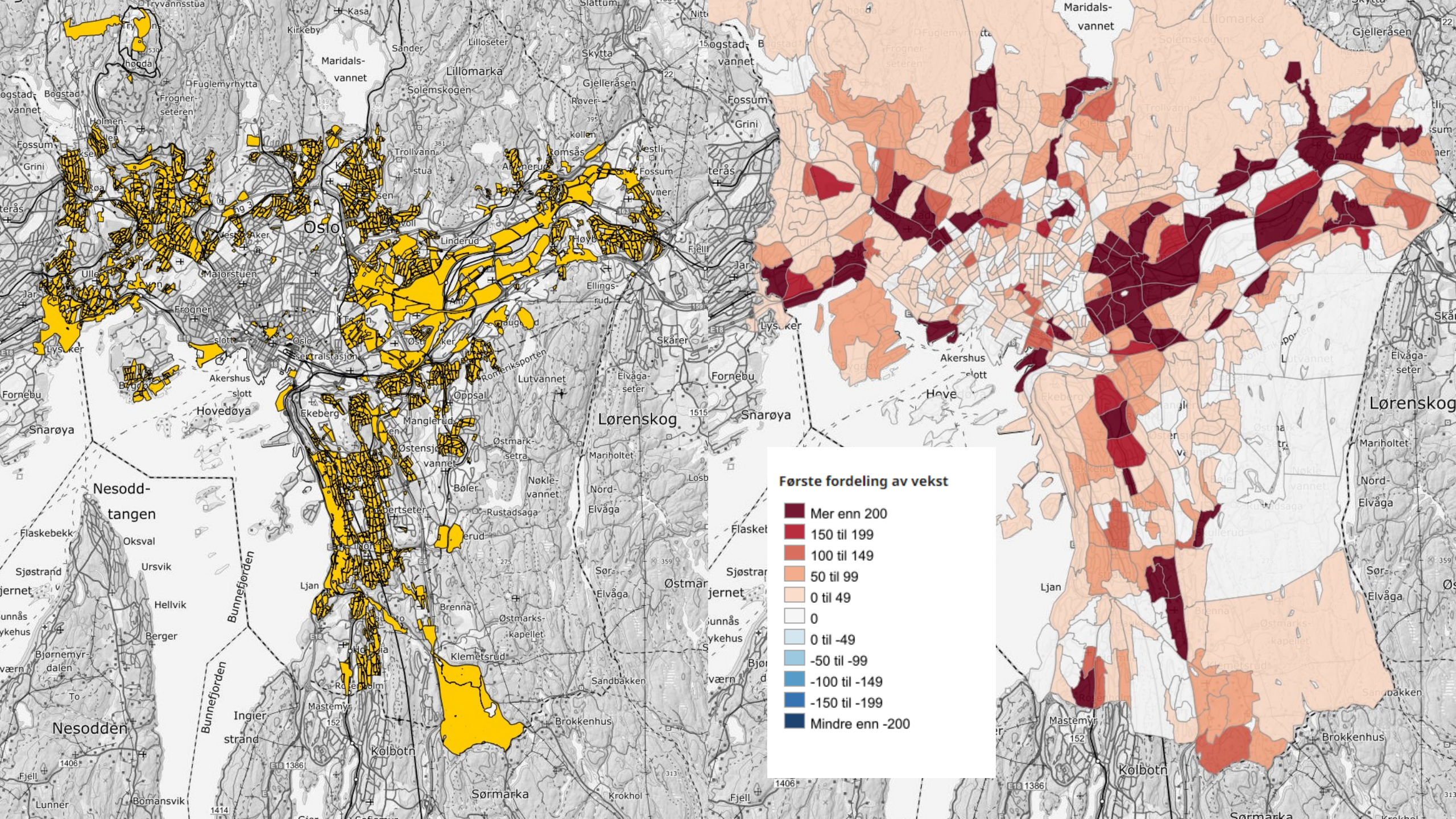
- ▶ Byggesaker (punkter med buffer. Alle bygg med rammetillatelse eller igangsettingstillatelse per 01.01.2021)
- ▶ Vedtatte detaljreguleringer (med gjenstående næringsareal eller boliger uten byggetillatelse)
- ▶ Områdeplaner (vedtatte områdereguleringer og veiledende planer for offentlige rom med tilhørende potensial)
- ▶ Kommuneplan 2015 (utviklingsområder uten vedtatt plan med tilhørende potensial)
- ▶ Periodisering av vekst
- ▶ Fordeling til arbeidsplasskategorier

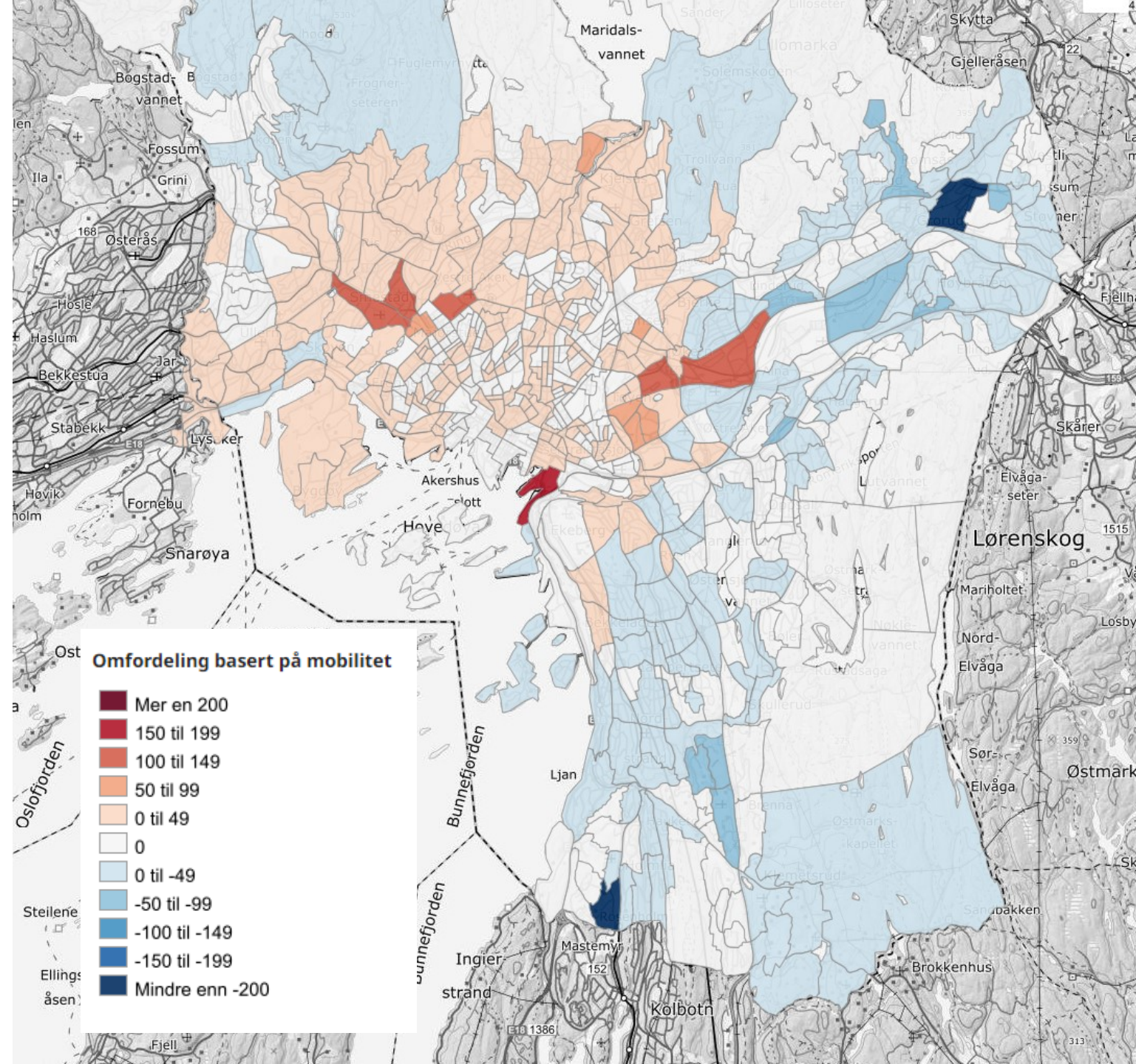


KPA15:



- ▶ **Forskjeller i arealdata fra eksisterende sonedata i RTM23+**
 - Kun vedtatte planer i ADV, inkludert utviklingsområder fra vedtatt kommuneplan. Aktive pågående planer ikke med
 - Gir noen forskjeller på grunnkrets nivå





Videre arbeid med ADV

- ▶ Tiltaksbane til planalternativet KPA
 - Synliggjøring av sonedata
- ▶ Vurdering om utvidelse av ADV til hele modellområdet – avventer endelig ferdigstilling av PROSAM-rapport