

ADV arealdataverktøyet

Grenland – pilotbyområde

Lansering av ADV 03.06.2022

Elise Brændaa, landskapsarkitekt Byutvikling Porsgrunn kommune



NORGES MEST
SKIEN OG

ATTRAKTIVE

PORSGRUNN
BYER 2021



Begge foto: Dag Jenssen

BYSTRATEGI GRENLAND

Det regionale samarbeidet om areal, transport og klima siden 2008. Langsiktig strategisk samarbeid:

- Regional areal- og transportplan
- Bypakke Grenland fase I 2015-2025
- Belønningsavtale 2021-2024
- Utredning og kunnskapsbygging
- Videreføring av Bypakke Grenland
- Byvekstavtale

108 000
innbyggere

Skien, Porsgrunn,
Siljan, Bamble,
vegvesenet
fylkeskommunen,
statsforvalteren,
jernbanedirektoratet



Knutepunkt Skien

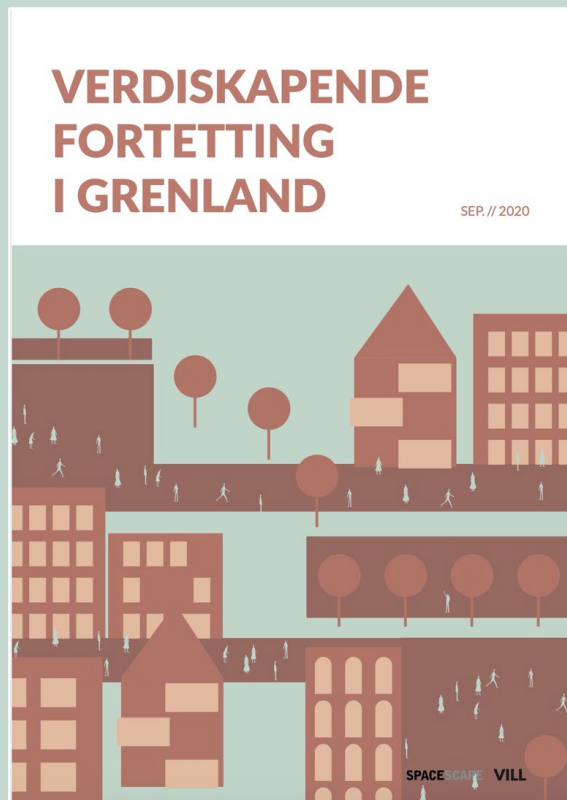
Illustrasjon: Vill



Knutepunkt Porsgrunn

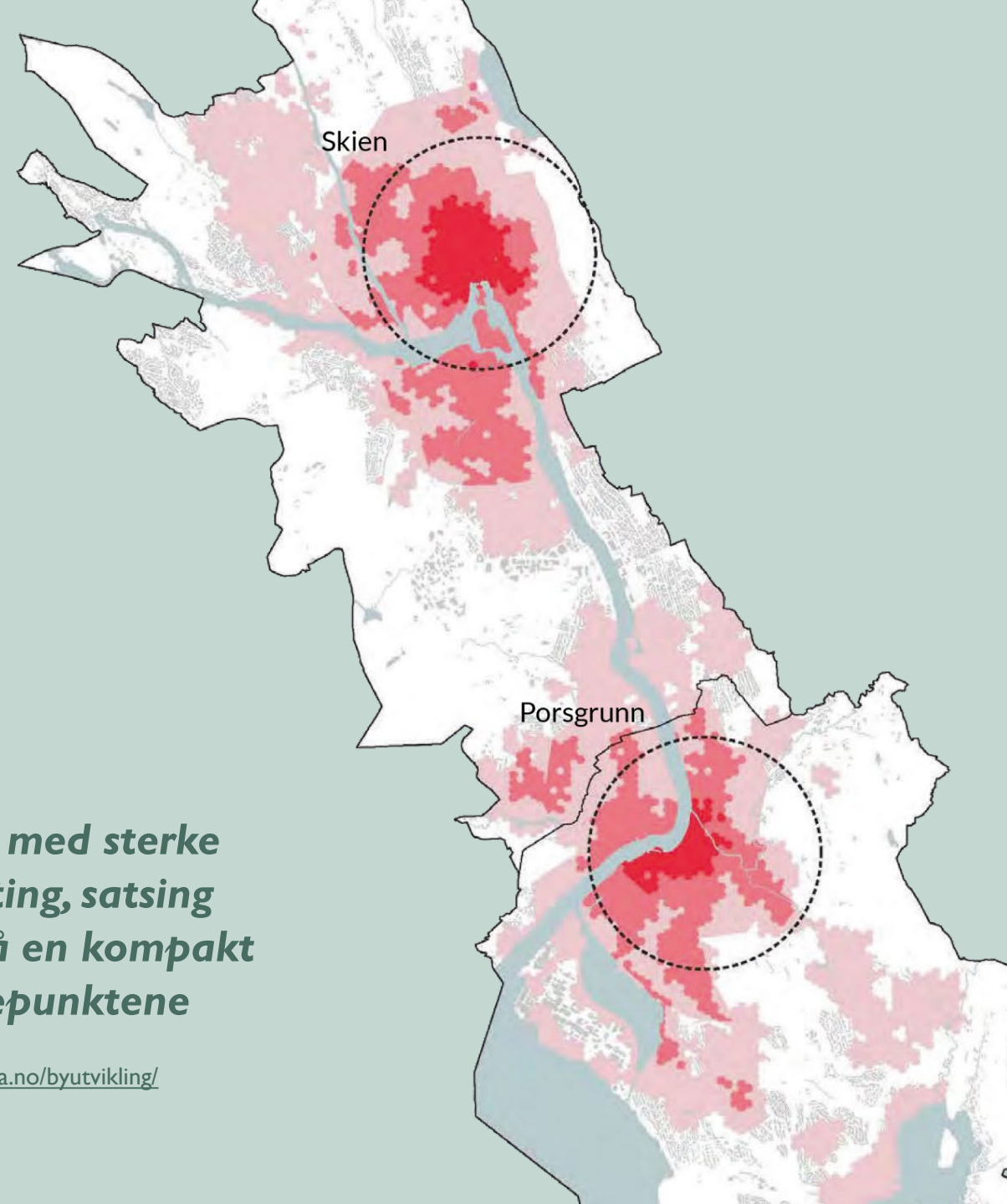
Flyfoto: Grenlandskart

Fortettingsstudie for knutepunktene i Skien og Porsgrunn



Kartet viser områder med sterke drivkrefter for fortetting, satsing her bidrar til å oppnå en kompakt byutvikling nær knutepunktene

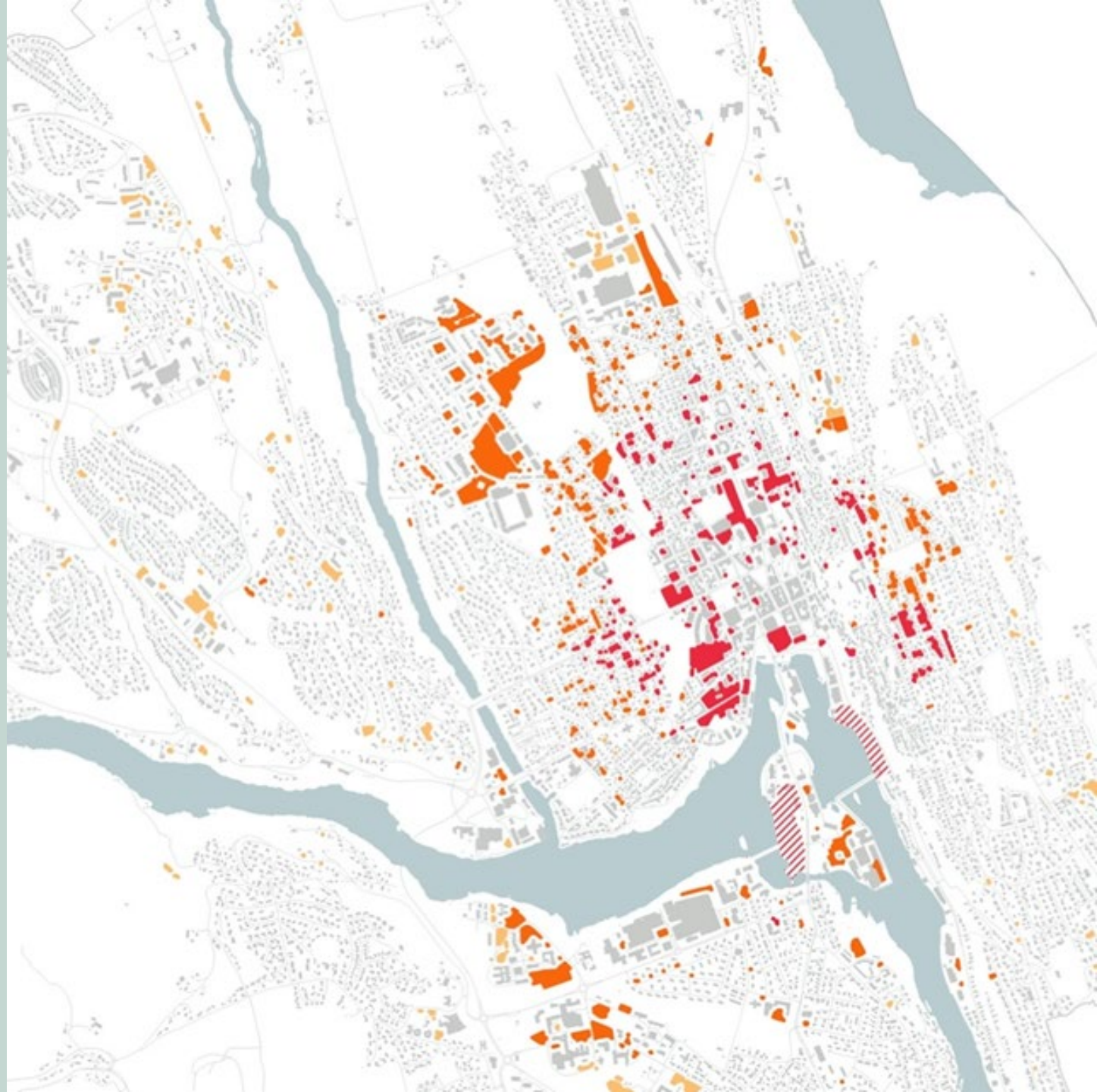
FORTETTINGSSTUDIEN: <https://bypakka.no/byutvikling/>
Utarbeidet med tilskuddsmidler fra KMD



FORTETTINGS- MULIGHETER I SKIEN

600 dekar byggbart areal
i gang- og sykkelvennlig
avstand til knutepunktet

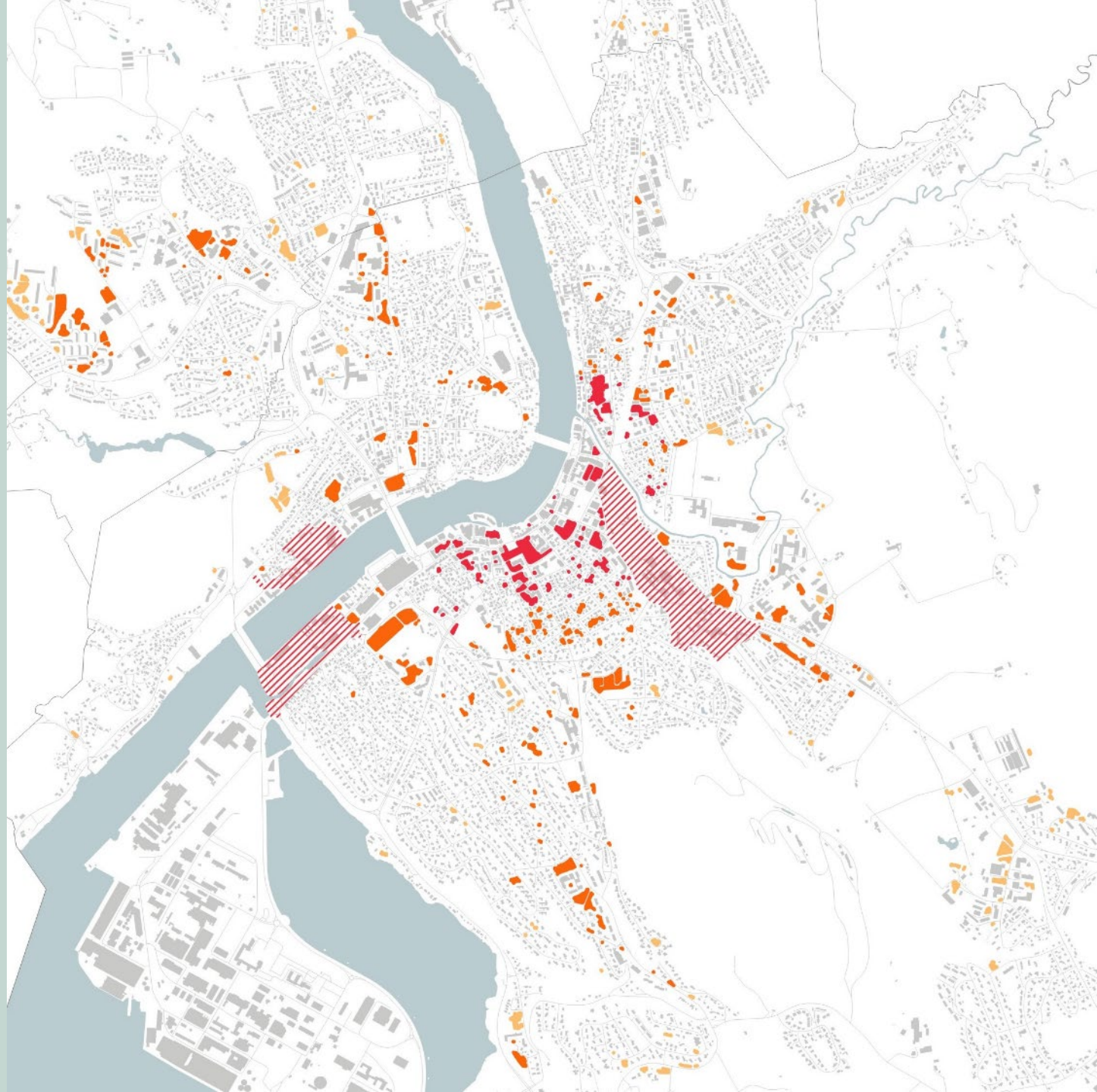
*Pågående arbeid kommer i tillegg, se de skraverte
feltene som viser Klosterøya vest og Skien brygge*



FORTETTINGS- MULIGHETER I PORSGRUNN

350 dekar byggbart areal
i gang- og sykkelvennlig
avstand til knutepunktet

*Pågående arbeid kommer i tillegg, se de skraverte
feltene som viser Knutepunkt Porsgrunn, Porsgrunn
mekaniske verksted og Nedre Frednes*



An aerial photograph of a coastal town, likely in Norway, featuring a wide river or fjord flowing through the center. The town is densely packed with residential and commercial buildings, mostly with red-tiled roofs. In the background, there are rolling green hills and mountains under a clear sky. A semi-transparent white box is overlaid on the center of the image, containing text.

Hva er målet med ADV?

Bedre transportmodeller i byområdene, tallfeste effekten av ulik arealbruk, og vise handlingsrommet som kommunene i byområdene har til å påvirke transportomfang gjennom arealplanlegging

Hvordan fungerer ADV?

ADV

data om bosatte,
ansatte, besøk,
virksomheter,
parkeringsstilbud,
arealbruk, fortetting

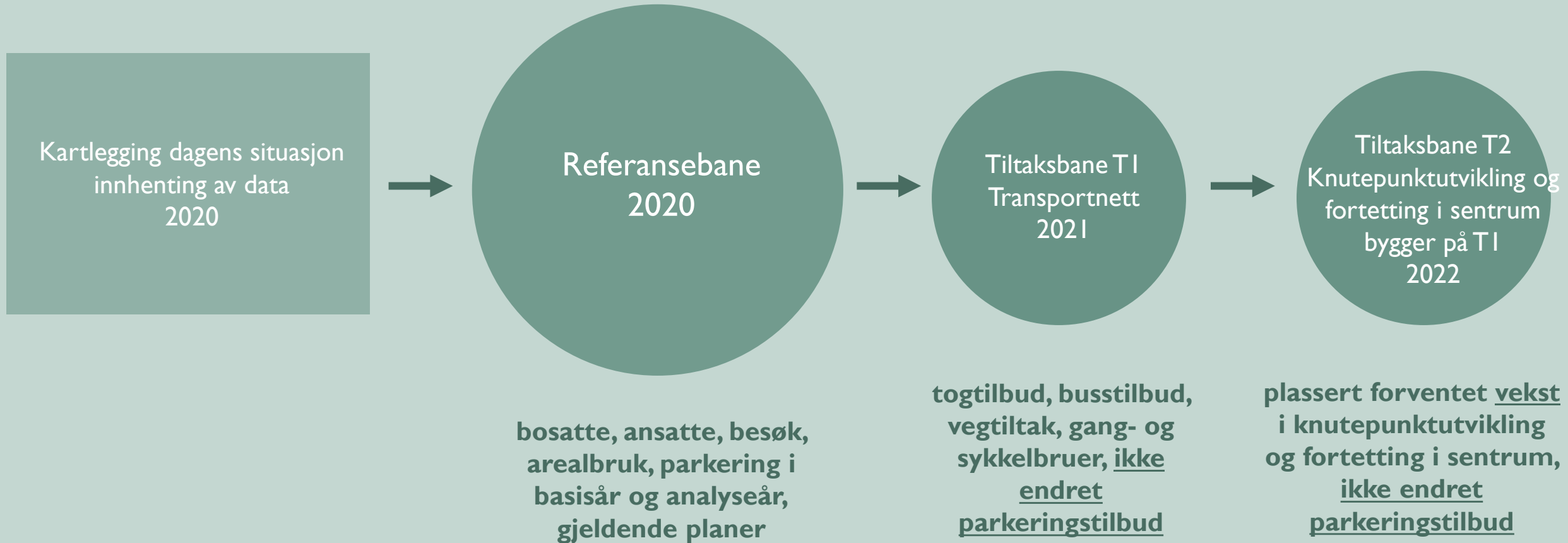
gir disse dataene til RTM

RTM

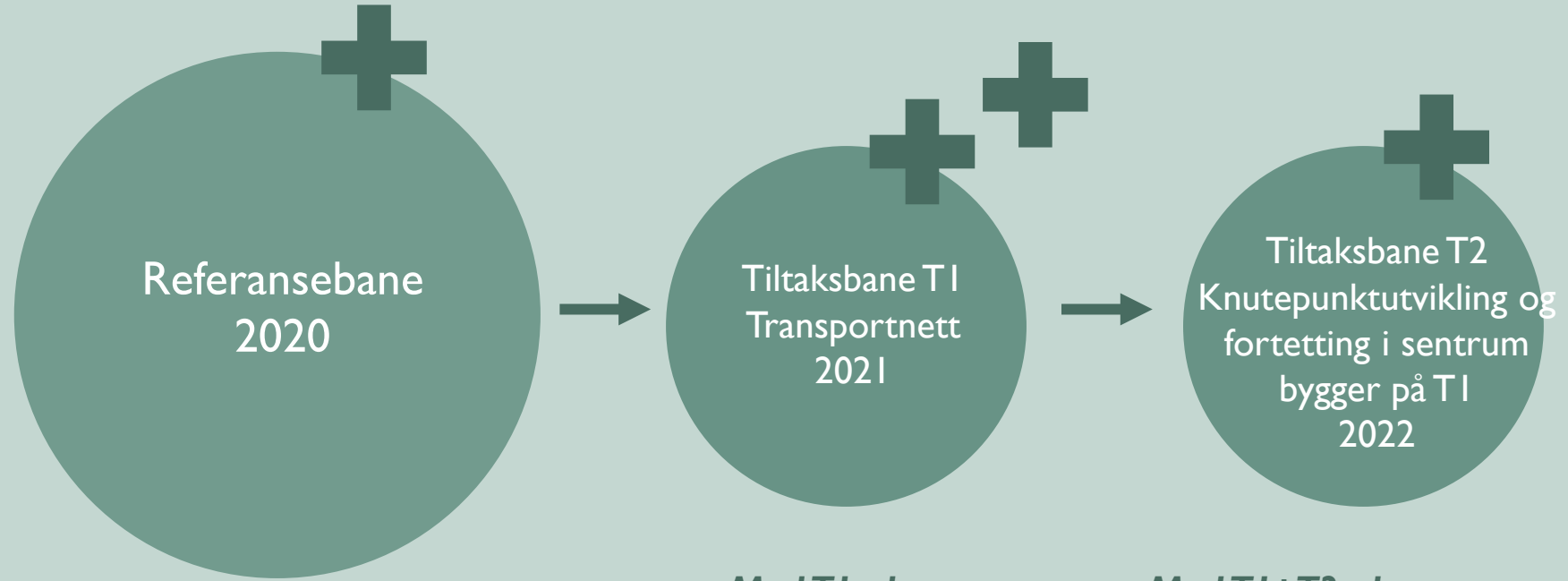
Som da beregner hvordan arealbruken påvirker blant annet....

- Trafikkmengde
- Transportmiddelfordeling
- Utslipp

Pilot ADV Grenland



Pilot ADV Grenland

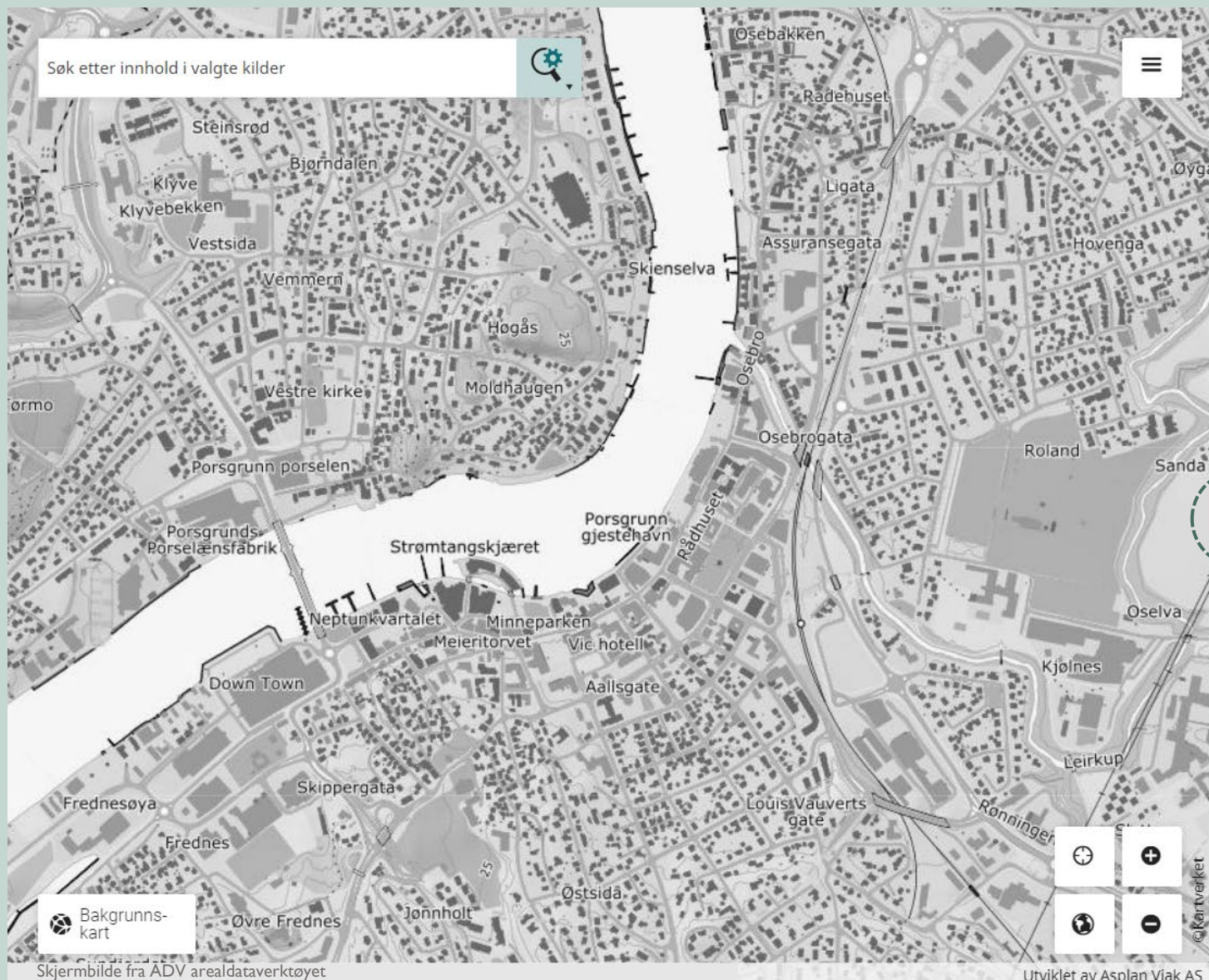


*I referansebanen
øker trafikkarbeidet
frem mot 2050*

*Med T1 øker
trafikkarbeidet
ytterligere frem
mot 2050*

*Med T1+T2 øker
trafikkarbeidet frem
mot 2050, men ikke
like mye som i T2,
knutepunktutvikling og
fortetting har en viss
påvirkning på
trafikkarbeidet*

*Interessant å for
eksempel kjøre T2 på ny,
uten å basere den på T1*



Søk etter innhold i valgte kilder

Bakgrunns-
kart

Skjerm bilde fra ADV arealdataverktøyet

Utviklet av Asplan Viak AS

 AdvRtm

 Hovedside » Grenland

Referansebane

Legg inn data for basisår

Arbeid med referansebane

Vis referansebane

Tiltaksbane

Definer rammene for ny tiltaksbane

Arbeid med tiltaksbane T1 Transportnett (2021)

Arbeid med tiltaksbane T2 Knutepunktutvikling og fortetting i sentrum (2021)



Lese resultater:
temalagsvelger
og dashboard

Metoder i ADV

- **Formålsflater** fra kommuneplan/reguleringsplan, eller nye (kapasitet for ny utbygging, bosatte/ansatte/besøk)
- **Enkelttiltak** (større, planlagte, konkrete tiltak, for eksempel sykehus eller skole, ansatte/besøk)
- **Relokalisering** (av eksisterende virksomheter, for eksempel kontorarbeidsplasser inn til sentrum)
- **Fortettingsprosent** i eksisterende byggeområder (justere % fortetting pr grunnkrets, feks mer fortetting i sentrum)
- **Parkeringstilbud** (justere pris, antall, lokalisering ++)

Erfaring med **ADV** pilotfase

- Arbeid med ADV har en egenverdi: godt kjent med kommunene, bygge og vedlikeholde kompetanse, en styrke å jobbe sammen
- Meget tid- og ressurskrevende for flere parter samtidig og over tid (kommunene, fylkeskommune, vegvesenet, bystrategi)
- Tidkrevende å kjøre RTM for byområdet Grenland
- Strategisk og faglig del: først bli enige om hva man ønsker å teste, mange valgmuligheter med tanke på metode (komplisert)
- Teknisk del: deretter omforme strategi til data man kan legge inn i ADV (tidkrevende og detaljert)

ADV Grenland – veien videre

- Bruker RTM til å måle og beregne effekt av fremtidig portefølje i Bypakke Grenland
- Staten setter like store krav til arealutvikling som til transportutvikling og nullvekstmål, men det er (enn så lenge) kun transportdelen som kan beregnes på tilfredsstillende måte
- ADV blir et viktig strategisk verktøy for å få frem effekten av tiltak som ikke RTM alene kan vise på en god måte
- Stort potensial for å gjøre analyser og se konsekvenser av ulike arealbruk i ADV, kanskje spesielt som et mellomstort byområde hvor utfordringer og løsninger skiller seg litt fra de største byområdene

ADV Grenland – veien videre

fortsettelse

- ADV må videreutvikles og implementeres i statlige prosesser
- Bli enige om metode, sikre lik bruk på tvers av byområder
- Lære hvordan vi skal lese, tolke, visualisere og formidle resultater (videreutvikling og bruk av dashbord og temalagsvelger)
- ADV-arbeidet lokalt må organiseres med roller og ressurser, krever involvering fra mange parter, over lengre tid
- ADV-arbeidet lokalt krever opplæring i både strategisk, faglig, og teknisk del, referansebane og tiltaksbaner må jevnlig oppdateres

Bli inspirert av vinnere og finalister til attraktiv by-prisen i ny eksempelsamling!

Eksempelsamling tilgjengelig på Regjeringen sine nettsider:
https://www.regjeringen.no/contentassets/071c9c48e12546aba06b7d48cf934450/attraktiv-by-prisen-2015-2021-010222_stor.pdf



Attraktiv by

Statens pris for bærekraftig
by- og stedsutvikling

Forbilder fra 2015-2021

