

Kommunal- og moderniseringsdepartementet
postmottak@kmd.dep.no
Ref.: 16/3421

Oslo, 29.07.2019

Høringssvar fra Norsk Varmepumpeforening – Forslag til kvalitetskriterier for lån til boligkvalitet

Vi viser til Tilleggshøring - Forslag til kvalitetskriterier for lån til boligkvalitet i ny forskrift om lån fra Husbanken. Norsk Varmepumpeforening (NOVAP) sendte også inn høringssvar i den ordinære høringsrunden med svarfrist 15.02.2019.

NOVAP vil ikke kommentere alle deler av forslaget, men vil avgrense oss til de deler som omhandler miljøvennlige boliger.

Lån til oppføring av miljøvennlige boliger

Departementet foreslår at boliger innenfor kategorien miljøvennlige nye boliger skal ha godt inneklima, og at prosjektene skal bidra til utvikling av miljøvennlige boliger og byggemetoder.

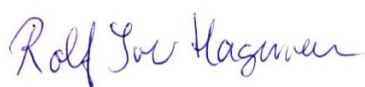
Forslaget innebærer at minst tre av følgende kriterier for særskilt gode egenskaper må oppfylles:

- Begrenset bruk av helse- og miljøskadelige stoffer
- Avfallssortering i byggeprosessen
- Flexibilitet i planløsningen
- Miljødokumentasjon
- Lavemitterende produkter

NOVAP mener at kravene, bortsett fra fleksibilitet i planløsningen, burde oppfylles i alle prosjekter som får lån til oppføring av miljøvennlige boliger. Vi ser fordelen ved fleksibilitet i planløsningen, men mener det er feil å knytte dette opp mot miljøkriterier ved oppføring av nye boliger. De fire andre kriteriene mener vi er så viktige at det ikke bør være mulig å velge bort noen av disse kriteriene.

NOVAP mener at Husbanken bør gi insentiver for at nye boliger som får lån oppfyller både kravene til miljøvennlige boliger og kvalitetskriterier for livsløpsboliger.

Med vennlig hilsen



Rolf Iver Mytting Hagemoen
Norsk Varmepumpeforening
E-post: river@novap.no