

Miljøverndepartementet

Postboks 8013 Dep  
0030 OSLO

Deres ref:

Vår ref: 2013/70699-2

Arkivkode: 008

Dato: 24.10.2013

## Hørings svar til ny statlig planbestemmelse for lokalisering av kjøpesentre og handel

Bufdir v/Deltasenteret vil med dette gi sin vurdering av høringsforslag til statlige planbestemmelser for lokalisering av kjøpesentre og handel. Forslaget støttes, fordi vi mener det vil gi en raskere oppgradering av tilgjengelighet i sentrum og tettsteder

### Sentrum og tettsteders betydning for deltakelse

Et levedyktig og aktivt tettsteds- og bysentrum er en forutsetning for deltakelse for alle. Fremdeles er det i sentrumsområdene mange viktige hendelser foregår. Det er der bibliotek og kulturhus er plassert, 17. mai feires og julegran tennes. Et inkluderende sentrum skaper en felles tilhørighet og deltakelse for innbyggerne. Mange sentra og tettsteder har i dag manglende tilgjengelighet. Dette gir store utfordringer for innbyggerne. Det er først og fremst eksisterende bygg og anlegg som mangler tilgjengelighet.

I en slik situasjon kan det være lett å trekke den konklusjon at nybygde kjøpesentre er et godt alternativ. Det er lett å skape god fremkommelighet og orientering for alle kunder og brukergrupper. Det kan gi gode atkomstmuligheter med private kjøretøy - fra dør til dør. Det kan bygges uten å måtte ta hensyn til eksisterende vanskelige fysiske eller vernemessige hensyn.

Det har imidlertid vist seg at fokus på utbygging av nye handelsområder og kjøpesentre utenfor sentrum skjer på bekostning av oppgradering og tilgjengeliggjøring av eksisterende tettsteder og sentra. Når oppgradering av sentrumsmiljø stopper opp vil mange grupper ikke kunne delta på mange viktige arenaer som foregår i sentrum.

Vi mener at det nye forslaget kan snu en slik uheldig utvikling. Ved å begrense bygging av kjøpesentre utenfor sentrum, kan vi igjen få fokus på oppgradering av eksisterende sentrum og tettsteder. Dette kan gi viktig drahjelp i arbeidet med å styrke den generelle tilgjengeligheten i sentrum. Fokus på sentrum vil øke oppgraderingstakt i eksisterende fysiske omgivelser, og øke tilgjengeligheten, og øke muligheten for deltakelse for mange grupper i samfunnet.

Vi mener den foreslåtte satsningen på utvikling og fornying av eksisterende sentra og er nødvendig for å nå målet om et universelt utformet Norge i 2025.

Med hilsen

Mari Trommald  
Direktør

Åse Kari Haugeto  
Seksjonssjef, Deltasenteret

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.*