

Det kongelige kunnskapsdepartement  
Postboks 8119 Dep  
  
N-0032 OSLO



Lodve Langes gate 2  
Postboks 385  
8505 Narvik  
Telefon: 76962000  
E-post: [ssin@ssin.no](mailto:ssin@ssin.no)  
[www.ssin.no](http://www.ssin.no)

att.:

Deres ref.:                      Vår ref.:    0069/11/LM                      Narvik, 13. april 2011

## **HØRINGSSVAR VEDRØRENDE ENDRINGER I LOV OM STUDENTSAMSKIPNAD**

Viser til høringsnotat fra Kunnskapsdepartementet vedrørende endringer i lov om studentsamskipnader datert 19.01.2011.

Studentsamskipnaden i Narvik (SSiN) behandlet høringsnotatet fra departementet i styremøte 13. april 2011. SSiN støtter opp om alle punktene i høringsuttaalelsene som er utarbeidet på vegne av alle samskipnadene av Samskipnadsrådet, men vil i tillegg komme med noen kommentarer.

Forslaget til lovendringer går i retning av et tettere eierforhold. Selv om det ikke nødvendigvis blir de store endringer for SSiN i praksis, åpner lovforslaget for at samskipnadene blir et forvaltningsorgan. Dette kan medføre at det kommer andre krav til samskipnader enn det som foreligger i dag. Det er små marginer mellom rollen som tilsynsenhet til kontrollenhet.

SSiN har erfart og ser helt klart nødvendigheten med å ha en dyktig revisor som følger pålegg og utøver kontroll med virksomheten. Det er viktig å ha en revisor vi har tillit til, som kjenner lokale forhold og er kjent med historikken til selskapet. Ansvar for å velge revisor må ligge hos styret i den enkelte samskipnad. En ekstern oppnevnt revisor vil medføre økte kostnader og dårligere tilgjengelighet for samskipnadene. En nærmere oppfølging fra departementet kan gjennomføres ved å innføre felles retningslinjer for samskipnadene med rapportering av nøkkeltall.

Det er en selvfølge at samskipnadene ikke kan selge eiendom der det er gitt statstilskudd uten samtykke fra Kunnskapsdepartementet og at statstilskuddet skal benyttes i samsvar med formålet. Store deler av vår virksomhet er privatbankfinansiert med pant i eiendommene. Vi kan ikke

se at en endring i tinglysning av heftelser kan ha tilbakevirkende kraft. Lånene ble hovedsakelig innvilget siden privatbank fikk sikkerhet i eiendommene. Det er rimelig at Kunnskapsdepartementet skal kunne sikre sine statstilskudd ved at samskipnadene tinglyser en urådighetsskranke for eiendommene der det er gitt statstilskudd, men av praktiske grunner kan ikke denne ha tilbakevirkende kraft.

Vi ber om at Kunnskapsdepartementet tar hensyn til gitte innspill i det videre arbeidet med lovendringene.

Vennlig hilsen  
Studentsamskipnaden i Narvik

*Lena Moe*

Lena Moe  
direktør