



Landbruks- og Matdepartementet
Postboks 8007 Dep

0030 OSLO

Deres ref.
13/1526-

Vår ref.:
Saksnr. 13/2467-3
Løpenr. 470/14
Sak nr. bes oppgitt ved svar

Arkivkode
V62

Dato
30.01.2014

Kopi til:

HØRINGSUTTAELSE FRA RAKKESTAD KOMMUNE - FORSLAG OM Å OPPHEVE BESTEMMELSEN OM PRISKONTROLL I KONSESJONSLOVEN

Vedlagt følger høringsuttalelse fra Rakkestad kommune vedrørende høringsbrev – forslag om å oppheve bestemmelsen om «priskontroll» i konsesjonsloven. Deres ref 13/1526-.

Saken ble behandlet i Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget den 28.01.2014 sak 7/14.

Med vennlig hilsen

Bård Kollerud
Fagansvarlig jordbruk



SAMLET SAKSFRAMSTILLING

Arkivsak: 13/2467

HØRINGSBREV - FORSLAG OM Å OPPHEVE BESTEMMELSEN OM PRISKONTROLL I KONSESJONSLOVEN

Saksbehandler: Bård Olav Kollerud

Arkiv: V62

Saksnr.: Utvalg
7/14 Teknisk-, miljø- og landbruksutvalget

Møtedato
28.01.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Rakkestad kommune mener det er negativt at bestemmelsen om priskontroll fjernes fra konsesjonsloven. Endringen kan gjøre det vanskeligere for unge å få innpass i næringen. Dersom prisen på gårder blir høyere, kan det også bli vanskeligere å gjøre nødvendige investeringer i driftsapparatet på gården grunnet økte kapitalkostnader.

Priskontrollen er et av mange virkemidler som brukes for å nå landbrukspolitiske mål. Fjernes denne bestemmelsen alene kan det få uheldige konsekvenser i forhold til for eksempel målsettingen om økt verdiskaping, og målet om landbruk over hele landet.

Behandling i Teknisk-, miljø- og landbruksutvalget den 28.01.2014 sak 7/14

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknisk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

Rakkestad kommune mener det er negativt at bestemmelsen om priskontroll fjernes fra konsesjonsloven. Endringen kan gjøre det vanskeligere for unge å få innpass i næringen. Dersom prisen på gårder blir høyere, kan det også bli vanskeligere å gjøre nødvendige investeringer i driftsapparatet på gården grunnet økte kapitalkostnader.

Priskontrollen er et av mange virkemidler som brukes for å nå landbrukspolitiske mål. Fjernes denne bestemmelsen alene kan det få uheldige konsekvenser i forhold til for eksempel målsettingen om økt verdiskaping, og målet om landbruk over hele landet.

Vedlegg

Vedlegg 1: Høringsbrev.

Vedlegg 2: Høringsnotat.

Bakgrunn

Rakkestad kommune har mottatt høringsbrev fra Landbruks og matdepartementet vedrørende forslag om å oppheve bestemmelsen om «priskontroll» i konsesjonsloven.

Landbruks- og matdepartementet foreslår å oppheve § 9 første ledd nr. 1 i konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98.

Bestemmelsen sier at det ved avgjørelsen av en søknad om konsesjon på erverv av eiendom som skal brukes til landbruksformål skal legges særlig vekt på om den avtalte pris tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling. Det vil etter lovendringen ikke lenger være lovlig adgang til å trekke den avtalte prisen inn i vurderingen av om det skal gis konsesjon for erverv av en landbrukseiendom.

Det har vært lagt til grunn at skal de landbrukspolitiske målene nås, må prisnivået på landbrukseiendom ikke være høyere enn det som reflekterer verdien av eiendommens driftsgrunnlag og den verdien eiendommen har som bosted, samtidig som det ikke stilles krav om urimelig høy egenandel. Prisen må kunne holdes på et slikt nivå at den gir muligheter for en brukbar økonomi også for de som skal overta landbrukseiendommen.

Når departementet foreslår å oppheve reglene om priskontroll, skyldes det at priskontrollen kan føre til lavere omsetning av landbrukseiendommer. Priskontrollen er videre en inngripende ordning i forhold til eierens rett til å råde over eiendommen sin.

Hjemmel

Konsesjonsloven § 9 første ledd nr. 1 av 28. november 2003 nr. 98.

Andre faktaopplysninger

Høringsfristen 1. februar 2014.

Administrasjonens vurdering

Rådmannen mener det er negativt at bestemmelsen om priskontroll fjernes fra konsesjonsloven. Endringen kan gjøre det vanskeligere for unge å få innpass i næringen. Dersom prisen på gårder blir høyere, kan det også bli vanskeligere å gjøre nødvendige investeringer i driftsapparatet på gården grunnet økte kapitalkostnader.

Priskontrollen er et av mange virkemidler som brukes for å nå landbrukspolitiske mål. Fjernes denne bestemmelsen alene kan det få uheldige konsekvenser i forhold til for eksempel målsettingen om økt verdiskaping, og målet om landbruk over hele landet.

Rakkestad kommune er en betydelig landbrukskommune i nasjonal sammenheng. Det er derfor viktig at kommunen uttaler seg i prinsipielt viktige spørsmål som berører rammevilkårene for landbruket. Om det skal være priskontroll eller ikke er i stor grad en politisk diskusjon. Det er viktig at høringsuttalelsen fra Rakkestad kommune gjenspeiler det politiske standpunktet i kommunen.

Melding om vedtak sendt: Landbruks- og matdepartementet, saksbehandler, seksjonsleder TML.

RAKKESTAD KOMMUNE

Politisk sekretariat, den 30.11.2014

Rett kopi bekreftes *R. Hansen*