

Det kongelige landbruks- og matdepartement

Postboks 8007 Dep
0030 OSLO

03.02.2014

Vår ref.
(Bes oppgitt ved svar)
14/168 -3

Deres ref.
13/1526-

Ansvarlig advokat
Bjørn Terje Smistad

Høringsuttalelse - forslag om opphevelse av priskontrollen i konsesjonsloven

Det vises til høringsbrev av 4. desember 2013.

Statskog SF støtter forslaget om å oppheve bestemmelsen i konsesjonsloven § 9 nr. 1, og er enige i departementets vurdering av at en opphevelse av «priskontrollen» i konsesjonsvurderingen vil gi et bedre fungerende eiendomsmarked.

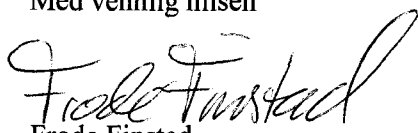
Departementet uttaler i høringsbrevet at det etter opphevelsen av denne bestemmelsen ikke lenger skal være lovlig adgang til å trekke den avtalte prisen inn i vurderingen av om det skal gis konsesjon for erverv av en landbrukseiendom.

Statskog SF er av den oppfatning at dette bør komme klarere til uttrykk i lovteksten. Bestemmelsen i § 9 legger opp til at det ved avgjørelsen om det skal gis konsesjon skal foretas en helhetsvurdering. De momenter som i dagens ordlyd er listet opp i nr. 1 – 5 oppfattes ikke å være uttømmende, jf. ordlyden «særlig vekt». Uttrykket tyder på at det kan trekkes inn andre hensyn enn de som er direkte nevnt i bestemmelsen. Også forarbeidene til bestemmelsen, særlig Ot.prp nr. 79 (2002-2003) side 83 trekker i samme retning.

En opphevelse av bestemmelsen i § 9 nr 1 vil etter Statskog SFs syn lett kunne oppfattes slik at det fortsatt vil være anledning til å legge vekt på prisen ved helhetsvurderingen etter § 9, men på en slik måte at dette momentet ikke lenger kan tillegges «særlig vekt», jf. ordlyden i § 9.

For å klargjøre bestemmelsen mener Statskog at det etter en opphevelse av § 9 nr. 1 eventuelt bør fremgå uttrykkelig at det ikke lenger skal være lovlig adgang til å legge vekt på prisen i den helhetsvurderingen som bestemmelsen gir anvisning på.

Med vennlig hilsen


Frode Finstad
advokatfullmektig