



Plan- og bygningsetaten

Dato: 13.07.2016

Deres ref.:
201610091 - 2

Vår ref. (saksnr.):
201604995 - 2

Saksbehandler:
Jo Tangedal
mobil:982 25 872

Arkivkode: 542,3

INNSPILL TIL HØRING – FORSLAG TIL MIDLERTIDIG FORSKRIFT OM UNNTAK FRA PLAN- OG BYGNINGSLOVEN FOR INNKVARTERING AV PERSONER SOM SØKER BESKYTTELSE (ASYLSØKERE)

Det vises til brev av 01.07.2016 i forbindelse med forslag til midlertidig forskrift om unntak fra plan- og bygningsloven for innkvartering av personer som søker beskyttelse (asylsøkere).

Forslaget er i det alt vesentlige en videreføring av midlertidig forskrift om unntak fra plan- og bygningsloven for innkvartering av personer som søker beskyttelse (asylsøkere), som var gjeldende frem til 30.juni 2016.

Brann- og redningsetaten stiller seg svært kritisk til at unntaket fra krav i byggt teknisk forskrift om automatisk slokkeanlegg videreføres.

Bakgrunnen for etatens bekymring er at krav til kun brannalarmanlegg, rømningsveier og organisatoriske tiltak (brannvakter) er en svært sårbar løsning. På grunn av den økte risikoen for brann på asylmottak, har Brann- og redningsetaten gjennomført både brannforebyggende tilsyn og operative befaringer på asylmottakene i Oslo. Etatens erfaringer viser at angitte tekniske og organisatoriske tiltak i praksis ikke fungerer som forutsatt. Dette skyldes som oftest at eier/bruker av byggverk har tatt i bruk bygningene som asylmottak på kort varsel og dermed ikke har fått på plass påkrevde tekniske og organisatoriske tiltak. Eier/bruker av byggverket har ofte heller ikke skaffet seg nødvendig oversikt over brannlovgivningen.


Sannsynligheten for at organisatoriske tiltak som skal erstatte automatisk slokkeanlegg svikter blir vesentlig større dersom midlertidig forskrift blir videreført helt frem til 1. januar 2018. Det er svært krevende, om ikke helt umulig å opprettholde kvaliteten på kompenserende organisatoriske rutiner over lengre tidsperioder.

Et automatisk slokkeanlegg er dimensjonert for å detektere (oppdage) en brann og slokke den på et tidlig tidspunkt eller holde brannen under kontroll inntil slokking kan bli fullført med andre midler. Over 100 års erfaring fra hele verden viser at de fleste branner slokkes eller kontrolleres i bygninger hvor automatisk slokkeanlegg er installert.



Brann- og redningsetaten stiller seg positiv til forslaget om at et absolutt vilkår for anvendelse av den midlertidige forskriften må være at det foreligger en ekstraordinær situasjon som innebærer at man ikke kan følge de ordinære sakbehandlingsreglene i plan- og bygningsloven. Forskriften vil da ikke kunne tas i bruk helt ukritisk.

Med vennlig hilsen



Jon Myrøldhaug
brannsjef



Hege Hammer
avdelingssjef

For ytterligere informasjon:
www.oslo.kommune.no/bre
www.regelhjelp.no