

Det Kongelige Miljøverndepartement

Postboks 8013 Dep  
0030 OSLO

## Høringssvar - utkast til statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene

Vi viser til Deres høring, datert 20. mai 2009.

Husbanken jobber for at alle skal kunne bo godt og trygt. At alle skal ha sikret nok energi til å dekke energibehovet i egen bolig er derfor viktig for Husbanken. Det er også viktig for Husbanken at det tas hensyn til klimapåvirkning ved bygging og rehabilitering. Vårt utgangspunkt er at den mest miljøvennlige energien er den som ikke blir brukt. Den beste veien for å sikre nok energi til boliger, og å redusere klimabelastningen, er derfor å redusere energibehovet gjennom passive tiltak i bygningskroppen. Å halvere energibehovet i boliger har vært en strategisk satsing i Husbanken helt siden 2003.

Potensialet for å redusere forbruket av energi gjennom passive energitiltak er stort:

- Byggsektoren står som kjent for 40% av energibruken i Norge. Hoveddelen av denne energibruken skjer i driftsfasen: Energibruken i bygninger står for ca. 38% av energibruken i Norge. Av dette bruker boliger ca. 57%. (Bygningsnettverkets energistatistikk 2003)
- Av tiltakene vurdert i en studie gjennomført av Bjørn Jenssen Wachenfeldt og Igor Sartori er passivhussatsingen det som vil gi størst effekt både når det gjelder reduksjon av behov for elektrisitet og termisk energi i boligmassen.
- Lavenergiutvalget anser det som mulig å gradvis redusere energibruken i bygg fra dagens nivå på 80 TWh med 10 TWh i 2020, 25 TWh i 2030 og 40 TWh i 2040. I følge utvalget kan en slik halvering nås ved betydelig satsing på energieffektivisering ved større rehabiliteringer, enøktiltak i øvrig bestående bygningsmasse og strengere krav til nybygg.

I følge Lavenergiutvalgets rapport er Norge ett av få land i Europa uten en lokal rådgivningstjeneste for energieffektivisering. Kompetansemangelen gjelder i hele verdikjeden. Dersom kommunene skal gå foran som en rådgivende instans, ser Husbanken det som spesielt viktig at kommunene fokuserer på egen kompetanseoppbygging.

Retningslinjene og utfyllende kommentarer bruker etter Husbankens vurdering for lite plass på redusert energibruk i bygninger.

Her burde i det minste kommentardelen peke på betydningen av at kommunene som byggeiere og bestillere, går foran med langsiktige planer for trinnvis reduksjon av energibehovet ned mot passivhusnivå for nye bygg, og helhetlig og ambisiøs rehabilitering ned mot det til enhver tid

gjeldende forskriftsnivå. Kommentardelen bør vise til lavenergiutvalgets rapport i denne sammenheng.

Kompetanseoppbygging og kompetansespredning vil være avgjørende for å nå dette målet. Planer for dette bør derfor inngå i de kommunale planene.

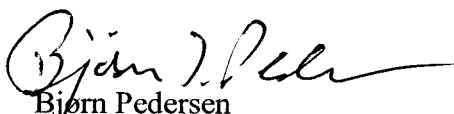
#### Konklusjon:

Husbanken stiller seg positiv til en statlig retningslinje for klima- og energiplaner for å sikre et økt og riktig fokus på reduksjon av energibehov og klimagasser i kommunene.

Husbanken har to kommentarer til utkastet:

- Planen bør i tillegg til øvrige elementer inneholde et element om kompetansebehov og kompetanseoppbygging for å sikre gode vurderinger, mål og tiltak
- I dagens energi- og klimadebatter opplever vi et stort fokus på produksjon og tilførsel av energi. Husbanken ønsker at statlig retningslinje for klima- og energiplaner med utfyllende kommentarer har et større fokus på reduksjon av energibehovet i boliger og det store potensialet som ligger der.

Med hilsen  
HUSBANKEN

  
Bjørn Pedersen  
Strategidirektør

  
for Elisabeth Platou  
avdelingsdirektør

Kopi: Kommunal- og regionaldepartementet, Pb. 8112 Dep, 0032 Oslo